

Årsredovisning för
Bra Fastigheter Holding Nässjö AB

556997-0121

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Rickard Andersson
Styrelseledamot

2025-01-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bra Fastigheter Holding Nässjö AB, 556997-0121, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Nässjö Kommun registrerades år 2014 och skall äga och förvalta värdepapper och fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Resultat efter finansiella poster	-81 027	-81 516	-67 948	-52 785
Soliditet %	2,7	2,8	2,7	2,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-422	1 246
Balanseras i ny räkning		1 246	-1 246
Årets resultat			-1 027
Belopp vid årets utgång	50 000	824	-1 027

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	824
Årets resultat	-1 027
Summa	-203
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-203
Summa	-203

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-988	-990
Summa rörelsekostnader		-988	-990
Rörelseresultat		-988	-990
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-80 039	-80 526
Summa finansiella poster		-80 039	-80 526
Resultat efter finansiella poster		-81 027	-81 516
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		80 000	83 000
Summa bokslutsdispositioner		80 000	83 000
Resultat före skatt		-1 027	1 484
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-238
Årets resultat		-1 027	1 246

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	1 819 400	1 819 400
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 819 400	1 819 400
Summa anläggningstillgångar		1 819 400	1 819 400
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		2	0
Summa kortfristiga fordringar		2	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		21 384	22 374
Summa kassa och bank		21 384	22 374
Summa omsättningstillgångar		21 386	22 374
SUMMA TILLGÅNGAR		1 840 786	1 841 774

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		824	-422
Årets resultat		-1 027	1 246
Summa fritt eget kapital		-203	824
Summa eget kapital		49 797	50 824
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 086 892	830 358
Övriga skulder		623 820	923 820
Summa långfristiga skulder		1 710 712	1 754 178
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		37 985	0
Skatteskulder		238	238
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		42 054	36 534
Summa kortfristiga skulder		80 277	36 772
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 840 786	1 841 774

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	37 985	36 534

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 819 400	1 819 400
Utgående anskaffningsvärden	1 819 400	1 819 400
Redovisat värde	1 819 400	1 819 400

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Kapital- andel %</i>	<i>Rösträtts- andel %</i>
Bra Fastigheter Nässjö aB	556990-0045	Nässjö	100	100

Underskrifter

Nässjö

Rickard Andersson

2025-01-18

Rickard Andersson
Styrelseledamot

Datum