

Årsredovisning

SKOWI AB

559294-8821

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Skoglund

2024-12-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget skall bedriva fastighetsförvaltning samt äga och förvalta lös och fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Hudiksvall, Gävleborgs Län.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2307-2406	2207-2306	2101-2206
Nettoomsättning	794	986	977
Resultat efter finansiella poster	-215	2	16
Soliditet %	-3	4	4

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	12 855	56
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		56	-56
- Årets resultat			-215 424
- Belopp vid årets utgång	100 000	12 911	-215 424

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	12 911
Årets resultat	-215 424
Summa	-202 513

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-202 513
Summa	-202 513

RESULTATRÄKNING

1

	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	793 657	986 086
Övriga rörelseintäkter	2 025	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	795 682	986 086
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-816 572	-704 449
Personalkostnader	2 648	-117 682
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-82 954	-75 862
Summa rörelsekostnader	-896 878	-897 993
Rörelseresultat	-101 196	88 093
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	61	42
Räntekostnader och liknande resultatposter	-114 289	-86 364
Summa finansiella poster	-114 228	-86 322
Resultat efter finansiella poster	-215 424	1 771
Resultat före skatt	-215 424	1 771
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-1 715
Årets resultat	-215 424	56

BALANSRÄKNING

1

		2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 787 136	2 846 227
Inventarier, verktyg och installationer	4	190 901	214 764
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>2 978 037</i>	<i>3 060 991</i>
Summa anläggningstillgångar		2 978 037	3 060 991
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		11 300	56 802
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>11 300</i>	<i>56 802</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		64 547	57 315
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>64 547</i>	<i>57 315</i>
Summa omsättningstillgångar		75 847	114 117
SUMMA TILLGÅNGAR		3 053 884	3 175 108

BALANSRÄKNING

		2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		12 911	12 855
Årets resultat		-215 424	56
<i>Summa fritt eget kapital</i>		-202 513	12 911
Summa eget kapital		-102 513	112 911
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	1 717 900	1 753 000
Summa långfristiga skulder		1 717 900	1 753 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	46 800	46 800
Förskott från kunder		147 500	0
Leverantörsskulder		13 686	41 182
Skatteskulder		7 034	17 706
Övriga skulder		1 176 209	1 173 509
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		47 268	30 000
Summa kortfristiga skulder		1 438 497	1 309 197
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 053 884	3 175 108

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	10	10

Not 2 Medelantalet anställda 2024-06-30 2023-06-30

Medelantalet anställda	0	1
------------------------	---	---

Not 3 Byggnader och mark 2024-06-30 2023-06-30

Ingående anskaffningsvärden	2 850 000	2 850 000
Inköp	104 560	-
Utgående anskaffningsvärden	2 954 560	2 850 000
Årets avskrivningar	59 091	52 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2024-06-30 2023-06-30

Ingående anskaffningsvärden	238 626	238 626
Utgående anskaffningsvärden	238 626	238 626
Årets avskrivningar	23 863	23 862

Not 5 Långfristiga skulder 2024-06-30 2023-06-30

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 519 000	1 565 800
--	-----------	-----------

Not 0 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster 2024-06-30 2023-06-30

Företagets banklån som uppgår till (ange belopp) kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	1 706 200	1 753 000
------------------------------------	-----------	-----------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	46 800	46 800
------------------------------------	--------	--------

UNDERSKRIFTER

Hudiksvall

Per Skoglund

Per Skoglund

2024-11-28