

Årsredovisning

för

Bibbi AB

559258-3180

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ian Alberto Holgado Lovera, Styrelseledamot

2025-07-16

Styrelsen för Bibbi AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning i Avesta kommun

Företaget har sitt säte i Avesta.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	170	90	141	103
Resultat efter finansiella poster	-6	9	84	-31
Soliditet (%)	12,2	14,7	13,7	6,1

Omsättningen har ökat med anledning av ökade hyresintäkter i år.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	77 369	6 857	109 226
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		6 857	-6 857	0
Årets resultat			543	543
Belopp vid årets utgång	25 000	84 226	543	109 769

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	84 225
årets vinst	543
	84 768
disponeras så att i ny räkning överföres	84 768
	84 768

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Hysesintäkter	170 000	90 000
Övriga rörelseintäkter	0	350
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	170 000	90 350

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader	-120 155	-32 248
Övriga externa kostnader	-14 710	-14 688
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-10 825	-10 825
Summa rörelsekostnader	-145 690	-57 761
Rörelseresultat	24 310	32 589

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	38	26
Räntekostnader och liknande resultatposter	-30 536	-23 703
Summa finansiella poster	-30 498	-23 677
Resultat efter finansiella poster	-6 188	8 912

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	7 000	0
Summa bokslutsdispositioner	7 000	0
Resultat före skatt	812	8 912

Skatter

Skatt på årets resultat	-269	-2 055
Årets resultat	543	6 857

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	720 929	731 754
Summa materiella anläggningstillgångar		720 929	731 754
Summa anläggningstillgångar		720 929	731 754
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	33 558
Övriga fordringar		10 000	1 163
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		216 500	50 000
Summa kortfristiga fordringar		226 500	84 721
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		13 537	18 593
Summa kassa och bank		13 537	18 593
Summa omsättningstillgångar		240 037	103 314
SUMMA TILLGÅNGAR		960 966	835 068

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

84 225

77 368

Årets resultat

543

6 857

Summa fritt eget kapital

84 768

84 225

Summa eget kapital

109 768

109 225

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

10 000

17 000

Summa obeskattade reserver

10 000

17 000

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

486 651

497 527

Summa långfristiga skulder

486 651

497 527

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

10 876

10 876

Leverantörsskulder

4 514

0

Skulder till koncernföretag

259 413

0

Skatteskulder

0

575

Övriga skulder

79 744

199 865

Summa kortfristiga skulder

354 547

211 316

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

960 966

835 068

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	543 750	543 750
	543 750	543 750

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	768 813	768 813
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	768 813	768 813
Ingående avskrivningar	-37 059	-26 234
Årets avskrivningar	-10 825	-10 825
Utgående ackumulerade avskrivningar	-47 884	-37 059
Utgående redovisat värde	720 929	731 754

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	443 147	454 023
	443 147	454 023

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Avesta 2025-07-16

Ian Holgado Lovera
Ian Holgado Lovera