

**Årsredovisning**  
för  
**Umeå Byggkontroll AB**  
559503-5428

Räkenskapsåret  
2024-11-05 – 2025-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-17.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Niklas Tjärnberg, Styrelseledamot  
2026-04-21

Styrelsen för Umeå Bygghkontroll AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-11-05 – 2025-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver teknisk konsultverksamhet inom byggbranschen, utföra immateriella tjänster inom bygg och fastighet såsom besiktnings, kontrollansvarig, PBL, byggprojektledning, byggnadstekniska utredningar, täthetsmätningar, termograferingar, funktionskontroller även äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i UMEÅ.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b> (14 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	333
Soliditet (%)	72

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Nyemission	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		264 493	<b>264 493</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>264 493</b>	<b>289 493</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	264 493
disponeras så att till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie) i ny räkning överföres	100 000 164 493 <b>264 493</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-11-05  
-2025-12-31  
(14 mån)

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-12 746

Personalkostnader

2

-741 599

**Summa rörelsekostnader**

**-754 345**

**Rörelseresultat**

**-754 345**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

1 087 496

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

90

Räntekostnader och liknande resultatposter

-107

**Summa finansiella poster**

**1 087 479**

**Resultat efter finansiella poster**

**333 134**

**Resultat före skatt**

**333 134**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-68 641

**Årets resultat**

**264 493**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

3

1 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

262 892

**Summa kortfristiga fordringar**

**262 892**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

137 895

**Summa kassa och bank**

**137 895**

**Summa omsättningstillgångar**

**400 787**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**401 787**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

264 493

**Summa fritt eget kapital**

**264 493**

**Summa eget kapital**

**289 493**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

76 460

Övriga skulder

30 834

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**112 294**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**401 787**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-11-05	-2025-12-31
Medelantalet anställda		1

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31
Inköp	1 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-04-17

Umeå

*Niklas Tjärnberg*  
Niklas Tjärnberg

2026-04-17