

Debbie Fastighetsförmedling AB

559500-1354

Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Debbie May Hansson, Styrelseledamot
2026-01-10

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har bedrivit verksamhet inom fastighetsförmedling. Bolaget har sitt säte i Tyresö och har bedrivit sin verksamhet hos HusmanHagberg Tyresö/Älta.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget gjort placeringar via kapitalförsäkring hos Avanza samt genomfört ett delägarskap i ett intresseföretag. Bolaget har även anskaffat en personbil.

Flerårsöversikt

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-10-11 - 2024-12-31
Nettoomsättning	2 137 696	182 815
Resultat efter finansiella poster	983 619	119 968
Soliditet (%)	74	57

Nettoomsättningen har ökat jämfört med föregående år eftersom föregående räkenskapsår var förkortat och omfattade endast perioden 2024-10-11 till 2024-12-31. Årets siffror avser ett helt räkenskapsår.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	94 865	119 865
Balanseras i ny räkning		94 865	-94 865	0
Årets resultat			780 699	780 699
Vid årets utgång	25 000	94 865	780 699	900 564

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	94 865
Årets resultat	780 699
Summa	875 564

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	200 000
Balanseras i ny räkning	675 564
Summa	875 564

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not 1	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-10-11 - 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 137 696	182 815
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 137 696	182 815
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-154 423	-11 454
Personalkostnader	2	-999 578	-51 393
Summa rörelsekostnader		-1 154 001	-62 847
Rörelseresultat		983 695	119 968
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		26	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-102	0
Summa finansiella poster		-76	0
Resultat efter finansiella poster		983 619	119 968
Resultat före skatt		983 619	119 968
Skatter			
Skatt på årets resultat		-202 920	-25 103
Årets resultat		780 699	94 865

Balansräkning

	Not	2025-12-31	2024-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	119 462	0
Summa materiella anläggningstillgångar		119 462	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	300 000	0
Andra långfristiga fordringar	5	475 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		775 000	0
Summa anläggningstillgångar		894 462	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		6 903	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		226 004	0
Summa kortfristiga fordringar		232 907	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		86 955	212 004
Summa kassa och bank		86 955	212 004
Summa omsättningstillgångar		319 862	212 004
Summa tillgångar		1 214 324	212 004

Balansräkning

	Not 1	2025-12-31	2024-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		94 865	0
Årets resultat		780 699	94 865
Summa fritt eget kapital		875 564	94 865
Summa eget kapital		900 564	119 865
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		199 228	25 103
Övriga skulder		114 526	67 036
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6	0
Summa kortfristiga skulder		313 760	92 139
Summa eget kapital och skulder		1 214 324	212 004

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2025-01-01
- 2025-12-31

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

2025-12-31

Anskaffningsvärden

Inköp	119 462
Utgående anskaffningsvärden	119 462
Redovisat värde	119 462

Not 4 - Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2025-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	300 000
Utgående anskaffningsvärden	300 000
Redovisat värde	300 000

Not 5 - Andra långfristiga fordringar

2025-12-31

Anskaffningsvärden

Årets insättningar och lämnade lån 575 000

Utgående anskaffningsvärden 575 000

Nedskrivningar

Ingående nedskrivningar 0

Årets nedskrivningar -100 000

Utgående nedskrivningar -100 000

Redovisat värde 475 000

Underskrifter

Årsredovisning för Debbie Fastighetsförmedling AB, 559500-1354
Avseende räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31
Elektroniskt underskriven

Datering av årsredovisning
2026-01-10

Debbie May Hansson
Debbie May Hansson
Styrelseledamot och verkställande direktör
2026-01-10