

Årsredovisning för
Schant Real Estates AB

559013-6601

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Hapet Thekran
Styrelseledamot

2023-07-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Schant Real Estates AB, 559013-6601, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Huddinge registrerades år 2015 och bedriver friskvård, handel med friskvårdsprodukter, kläder samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	2 361 637	2 187 009	2 002 163	2 399 774
Resultat efter finansiella poster	34 004	-54 094	61 252	26 483
Soliditet %	24,1	22,9	28,7	23,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	222 526	-54 094
Balanseras i ny räkning		-54 094	54 094
Årets resultat			27 330
Belopp vid årets utgång	50 000	168 432	27 330

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	168 432
Årets resultat	27 330
Summa	195 762
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	195 762
Summa	195 762

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 361 637	2 187 009
Övriga rörelseintäkter		0	109 205
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 361 637	2 296 214
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-546 561	-381 766
Övriga externa kostnader		-1 014 677	-1 282 433
Personalkostnader		-607 651	-527 068
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-159 000	-159 000
Summa rörelsekostnader		-2 327 889	-2 350 267
Rörelseresultat		33 748	-54 053
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		256	-41
Summa finansiella poster		256	-41
Resultat efter finansiella poster		34 004	-54 094
Resultat före skatt		34 004	-54 094
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 674	0
Årets resultat		27 330	-54 094

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	537 068	643 750
Summa materiella anläggningstillgångar		537 068	643 750
Summa anläggningstillgångar		537 068	643 750
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		44 073	69 854
Summa varulager m.m.		44 073	69 854
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		3 219	3 188
Övriga fordringar		44 292	67 783
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		62 316	0
Summa kortfristiga fordringar		109 827	70 971
Kassa och bank			
Kassa och bank		329 015	168 554
Summa kassa och bank		329 015	168 554
Summa omsättningstillgångar		482 915	309 379
SUMMA TILLGÅNGAR		1 019 983	953 129

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		168 432	222 526
Årets resultat		27 330	-54 094
Summa fritt eget kapital		195 762	168 432
Summa eget kapital		245 762	218 432
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		665 362	690 362
Summa långfristiga skulder		665 362	690 362
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		57 082	28 519
Övriga skulder		41 777	7 816
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	8 000
Summa kortfristiga skulder		108 859	44 335
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 019 983	953 129

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 287 500	1 247 500
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	52 317	40 000
Utgående anskaffningsvärden	1 339 817	1 287 500
Ingående avskrivningar	-643 750	-484 750
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-159 000	-159 000
Utgående avskrivningar	-802 750	-643 750
Redovisat värde	537 067	643 750

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	665 362	

Underskrifter

Huddinge

Hapet Thekran
Hapet Thekran
Styrelseledamot

2023-06-30

Datum