

Årsredovisning

för

Hyttebacken 2:66 AB

559069-4328

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Thorén, Styrelseledamot

2024-07-03

Styrelsen för Hyttebacken 2:66 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva förvaltning, uthyrning och handel av lös och fast egendom samt sjönära tjänster och utrustning.

Företaget har sitt säte i Kumla.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året utökat verksamheten genom att bygga en ny lagerhall med plats för fler uthyrningsplatser. Detta har bidragit till en ökad omsättning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	350	130	161	137
Resultat efter finansiella poster	-47	-64	57	32
Soliditet (%)	0,5	4,7	9,1	6,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	117 964	-64 483	103 481
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-64 483	64 483	0
Årets resultat			-35 028	-35 028
Belopp vid årets utgång	50 000	53 481	-35 028	68 453

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	53 480
årets förlust	-35 028
	18 452
disponeras så att i ny räkning överföres	18 452
	18 452

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	350 397	129 700
Övriga rörelseintäkter	295	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	350 692	129 700

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader	-49 111	-40 357
Övriga externa kostnader	-60 472	-90 527
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-67 427	0
Summa rörelsekostnader	-177 010	-130 884
Rörelseresultat	173 682	-1 184

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 398	2
Räntekostnader och liknande resultatposter	-210 108	-63 301
Summa finansiella poster	-208 710	-63 299
Resultat efter finansiella poster	-35 028	-64 483

Resultat före skatt -35 028 -64 483

Årets resultat -35 028 -64 483

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	8 898 650	1 632 075
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	314 000	314 000
Summa materiella anläggningstillgångar		9 212 650	1 946 075

Summa anläggningstillgångar 9 212 650 1 946 075

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		148 815	25 535
Övriga fordringar		624 214	76 086
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		62 827	0
Summa kortfristiga fordringar		835 856	101 621

Kassa och bank

Kassa och bank		680 901	130 921
Summa kassa och bank		680 901	130 921
Summa omsättningstillgångar		1 516 757	232 542

SUMMA TILLGÅNGAR 10 729 407 2 178 617

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

53 480

117 964

Årets resultat

-35 028

-64 483

Summa fritt eget kapital

18 452

53 481

Summa eget kapital

68 452

103 481

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

359 764

387 268

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda
företag

9 819 387

1 637 863

Summa långfristiga skulder

10 179 151

2 025 131

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

27 504

27 504

Leverantörsskulder

93 822

3 252

Övriga skulder

40 577

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

319 901

19 249

Summa kortfristiga skulder

481 804

50 005

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 729 407

2 178 617

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	10-30 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 724 075	1 356 075
Omklassificeringar	7 334 002	368 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 058 077	1 724 075
Ingående avskrivningar	-92 000	0
Omklassificeringar	0	-92 000
Årets avskrivningar	-67 427	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-159 427	-92 000
Utgående redovisat värde	8 898 650	1 632 075

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	368 000
Omklassificeringar	0	-368 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-92 000
Omklassificeringar	0	92 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	314 000	0
Inköp	7 334 002	314 000
Omklassificeringar	-7 334 002	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	314 000	314 000
Utgående redovisat värde	314 000	314 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	249 748	277 252
	249 748	277 252

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 387 268 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	359 764	387 268
	359 764	387 268
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	27 504	27 504
	27 504	27 504

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	3 500 000	3 500 000
	3 500 000	3 500 000

Not 8 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kumla 2024-06-27

Johan Thorén
Johan Thorén
Ordförande

Jonas Fransson
Jonas Fransson

Kjelle Lejonkrans
Kjelle Lejonkrans