

2025071506457

Årsredovisning

Slättö NYAB 21 AB

Organisationsnummer: 559441-2487
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Stockholm

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Johan Karlsson
Styrelseledamot

2025-06-30
Stockholm

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier och andelar.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat bolaget Slättö Omsorgsfastigheter HoldCo AB org.nr 559133-3827.

Bolaget har erhållit aktieägartillskott om 822 000 tkr.

I övrigt har inga andra väsentliga händelser inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-07-06 -2023-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-4 226	-83
Soliditet (%)	82,2	35,3

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	25	160	-83	102
Bolagsbildning				0
Erhållna aktieägartillskott		822 000		822 000
Balanseras i ny räkning		-83	83	0
Årets resultat			-4 226	-4 226
Belopp vid årets utgång	25	822 077	-4 226	817 876

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	822 077 267
Årets resultat	-4 226 118
Medel att disponera	817 851 149

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	817 851 149
Summa	817 851 149

Resultatdispositionen är angiven i kronor.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025071506460

Resultaträkning

	Not	2024-01-01	2023-07-06
	1 2 3	2024-12-31	2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-1 525	0
Övriga externa kostnader		-1 996	-83
Summa rörelsekostnader		-3 521	-83
Rörelseresultat		-3 521	-83
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-48	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	6 537	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-7 194	0
Summa finansiella poster		-705	0
Resultat efter finansiella poster		-4 226	-83
Resultat före skatt		-4 226	-83
Årets resultat		-4 226	-83

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	677 397	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		677 397	0
Summa anläggningstillgångar		677 397	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		276 732	185
Övriga fordringar		174	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 071	104
Summa kortfristiga fordringar		277 977	289
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		39 280	0
Summa kassa och bank		39 280	0
Summa omsättningstillgångar		317 257	289
SUMMA TILLGÅNGAR		994 654	289

2025071506462

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25	25
Summa bundet eget kapital		25	25
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		822 077	160
Årets resultat		-4 226	-83
Summa fritt eget kapital		817 851	77
Summa eget kapital		817 876	102
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		176 629	104
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		149	83
Summa kortfristiga skulder		176 778	187
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7	994 654	289

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Bolaget upprättar ej koncernredovisning, med hänvisning till ÅRL 7:3.

Not 2. Väsentliga händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagens utgång.

Not 3. Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Slättö Core Bostadsholding 5 AB, org nr 559441-2537 med säte i Stockholm.

Moderbolag i den minsta koncernen som Slättö Core NYAB 21 AB är dotterbolag till och där koncernredovisning upprättas är Slättö Core Plus AB, org nr 559214-2367, med säte i Stockholm.

Not 4. Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01 2024-12-31	2023-07-06 2023-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	6 537	0

Not 5. Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01 2024-12-31	2023-07-06 2023-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-6 837	0
Räntekostnader och liknande resultatposter uppgår till -7 194		

Not 6. Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	677 397	0
Utgående anskaffningsvärden	677 397	0
Redovisat värde	677 397	0

2025071506464

Not 7. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

2024-12-31

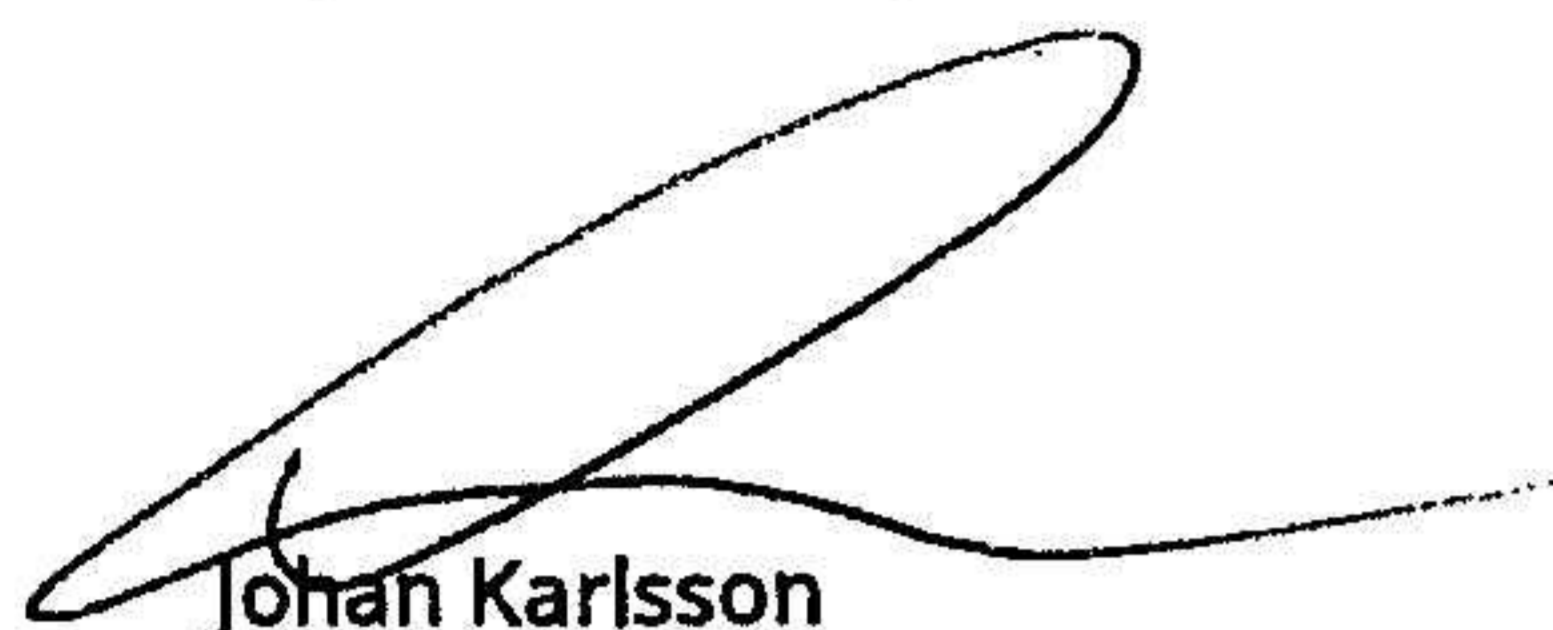
2023-12-31

Inga ställda säkerheter föreligger.

STOCKHOLM

Inga eventalförpliktelser föreligger.

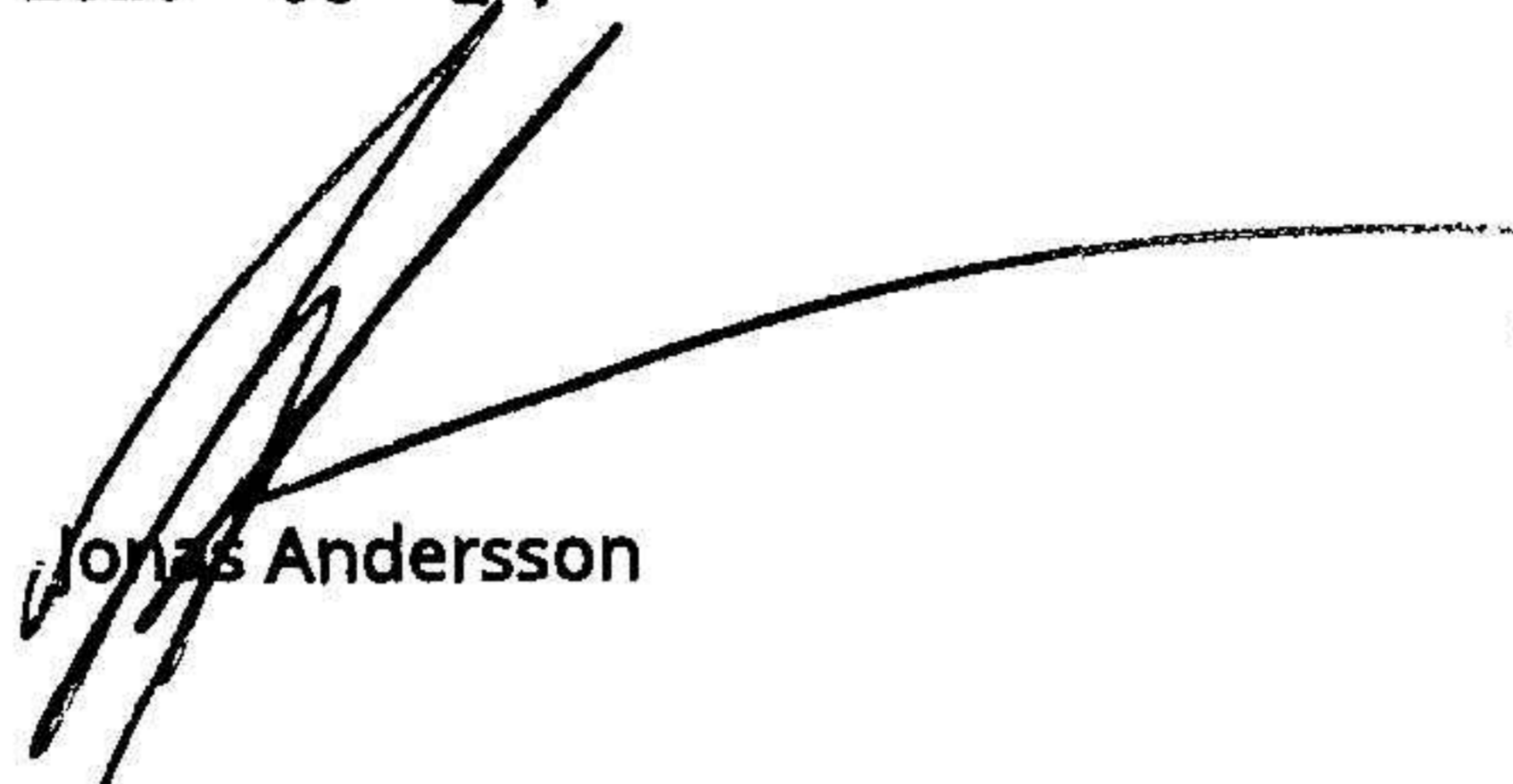
2025 -05- 27



Johan Karlsson
Styrelseordförande



Erik Dansbo



Jonas Andersson