

ÅRSREDOVISNING

för Tero Fastighets AB

Org.nr. 556077-8184

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Mattias Oscarson, Styrelseledamot
2025-01-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är köp- och försäljning av fastigheter samt fastighetsförvaltning. Företagets säte är Mölndal.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret försatts i frivillig likvidation.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	3 000	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3 601	102 707	-397 906	391 268
Soliditet (%)	100	100	81,14	81,87

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	339 693	102 707	562 400
Utdelning			-440 000	0	-440 000
Balanseras i ny räkning			102 707	-102 707	0
Årets resultat				-3 601	-3 601
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>2 400</u>	<u>-3 601</u>	<u>118 799</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 400
Årets resultat	<u>-3 601</u>
	-1 201

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-1 201</u>
	-1 201

Tero Fastighets AB
Org.nr. 556077-8184

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	3 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>3 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 650	-10 173
Summa rörelsekostnader		<u>-3 650</u>	<u>-10 173</u>
Rörelseresultat		-3 650	-7 173
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-183 842
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		49	168
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	295 470
Räntekostnader		0	-1 916
Summa finansiella poster		<u>49</u>	<u>109 880</u>
Resultat efter finansiella poster		-3 601	102 707
Resultat före skatt		-3 601	102 707
Årets resultat		<u>-3 601</u>	<u>102 707</u>

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

49

24 354

Summa kortfristiga fordringar

49

24 354

Kassa och bank

Kassa och bank

118 750

538 046

Summa kassa och bank

118 750

538 046

Summa omsättningstillgångar

118 799

562 400

SUMMA TILLGÅNGAR

118 799

562 400

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 400

339 693

Årets resultat

-3 601

102 707

Summa fritt eget kapital

-1 201

442 400

Summa eget kapital

118 799

562 400

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

118 799

562 400

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Övriga noter

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Möln dal

Mattias Oscarson
Mattias Oscarson

2025-01-21