

# Årsredovisning

för

## Striet Invest AB

559086-0028

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Niklas Nordkvist, Styrelseledamot

2024-12-27

Styrelsen för Striet Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bygga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ägs till 33% av Pramode AB, 559107-4058, 33,3% av Plimsoll AB, 556285-3167 samt 33,3% av Scandinavian Shaper David Ny AB, 556742-4329.

Företaget har sitt säte i Köping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	9 167	8 181	5 494	3 018
Resultat efter finansiella poster	-2 822	-2 225	-1 244	1 747
Soliditet (%)	0,3	2,6	4,4	5,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	5 408 095	-2 206 538	<b>3 251 557</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 206 538	2 206 538	<b>0</b>
Årets resultat			-2 940 466	<b>-2 940 466</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 201 557</b>	<b>-2 940 466</b>	<b>311 091</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 3 600 000kr (3 600 000kr).

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 201 557
årets förlust	-2 940 466
	<b>261 091</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	261 091
	<b>261 091</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-07-01  
-2024-06-30

2022-07-01  
-2023-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	9 167 358	8 180 624
Övriga rörelseintäkter	1 460 423	625 010
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>10 627 781</b>	<b>8 805 634</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror	-19 945	0
Övriga externa kostnader	-4 134 861	-2 904 425
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-2 654 965	-2 568 346
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-6 809 771</b>	<b>-5 472 771</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>3 818 010</b>	<b>3 332 863</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4 047	19
Räntekostnader och liknande resultatposter	-6 644 205	-5 557 799
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-6 640 158</b>	<b>-5 557 780</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-2 822 148</b>	<b>-2 224 917</b>

### Resultat före skatt

**-2 822 148**                      **-2 224 917**

### Skatter

Skatt på årets resultat	-118 318	18 379
<b>Årets resultat</b>	<b>-2 940 466</b>	<b>-2 206 538</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	111 181 577	113 352 181
Inventarier, verktyg och installationer	3	600 723	1 009 988
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	11 283 926	8 856 081
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>123 066 226</b>	<b>123 218 250</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	0	25 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>123 066 226</b>	<b>123 243 250</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		19 811	2 863
Övriga fordringar		399 306	868 228
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	132 521
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>419 117</b>	<b>1 003 612</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		758 167	0
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>758 167</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 177 284</b>	<b>1 003 612</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>124 243 510</b>	<b>124 246 862</b>

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 201 557

5 408 095

Årets resultat

-2 940 466

-2 206 538

**Summa fritt eget kapital**

**261 091**

**3 201 557**

**Summa eget kapital**

**311 091**

**3 251 557**

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

103 292 000

100 965 552

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

10 400 000

8 500 000

**Summa långfristiga skulder**

**113 692 000**

**109 465 552**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

829 800

2 409 800

Leverantörsskulder

2 127 307

3 031 108

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

313 390

246 475

Skatteskulder

532 134

192 427

Övriga skulder

4 000 000

4 000 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 437 788

1 649 943

**Summa kortfristiga skulder**

**10 240 419**

**11 529 753**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**124 243 510**

**124 246 862**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	50 År
Inventarier, verktyg och installationer	5 År

### Not Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	106 937 500	105 537 500
	<b>106 937 500</b>	<b>105 537 500</b>

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	117 725 367	113 444 824
Inköp		213 375
Omklassificeringar	75 096	4 067 168
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>117 800 463</b>	<b>117 725 367</b>
Ingående avskrivningar	-4 373 186	-2 212 522
Årets avskrivningar	-2 245 700	-2 160 664
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 618 886</b>	<b>-4 373 186</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>111 181 577</b>	<b>113 352 181</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 058 935	2 031 287
Inköp		27 648
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 058 935</b>	<b>2 058 935</b>
Ingående avskrivningar	-1 048 947	-641 265
Årets avskrivningar	-409 265	-407 682
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 458 212</b>	<b>-1 048 947</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>600 723</b>	<b>1 009 988</b>

### Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	8 856 081	1 034 723
Inköp	2 502 941	11 888 541
Omklassificeringar	-75 096	-4 067 183
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 283 926</b>	<b>8 856 081</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 283 926</b>	<b>8 856 081</b>

### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Försäljningar	-25 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	99 972 800	91 326 352
	<b>99 972 800</b>	<b>91 326 352</b>

Köping

*Niklas Nordkvist*  
Niklas Nordkvist  
Ordförande  
2024-12-20

*Peter Johansson*  
Peter Johansson  
  
2024-12-27

*David Ny*  
David Ny  
  
2024-12-20

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-12-27

*Rickard Olson*  
Rickard Olson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Striet Invest AB, Org.nr. 559086-0028

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Striet Invest AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Striet Invest ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Striet Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Striet Invest AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Striet Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Eskilstuna den 27 december 2024

*Rickard Olsson*  
Rickard Olsson

Auktoriserad revisor