

Årsredovisning

för

Lengdén Fastighetsförmedling AB

559411-6336

Räkenskapsåret

2022-12-13 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Wandel, Styrelseledamot

2024-07-09

Styrelsen för Lengdén Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-12-13 - 2023-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförmedling. Företaget bedriver även handel och förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har bytt namn från Lengdén Holding AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (13 mån)
Nettoomsättning	771
Resultat efter finansiella poster	969
Soliditet (%)	35,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Årets resultat			889 125	889 125
Belopp vid årets utgång	25 000	0	889 125	914 125

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	889 125
disponeras så att i ny räkning överföres	889 125
	889 125

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-12-13
-2023-12-31
(13 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		771 199
Övriga rörelseintäkter		166 331
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		937 530

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-216 513
Övriga externa kostnader		-186 378
Personalkostnader	2	-183 245
Summa rörelsekostnader		-586 136
Rörelseresultat		351 394

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		600 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17 337
Räntekostnader och liknande resultatposter		-25
Summa finansiella poster		617 312
Resultat efter finansiella poster		968 706

Resultat före skatt

968 706

Skatter

Skatt på årets resultat		-79 581
Årets resultat		889 125

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	0
Andra långfristiga fordringar	4	368 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		368 000
Summa anläggningstillgångar		368 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		14 050
Övriga fordringar		92 041
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		321 143
Summa kortfristiga fordringar		427 234

Kassa och bank

Kassa och bank		1 658 428
Redovisningsmedel		161 000
Summa kassa och bank		1 819 428
Summa omsättningstillgångar		2 246 662

SUMMA TILLGÅNGAR

2 614 662

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

889 125

Summa fritt eget kapital

889 125

Summa eget kapital

914 125

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

150 622

Skatteskulder

82 162

Övriga skulder

1 452 752

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 001

Summa kortfristiga skulder

1 700 537

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 614 662

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

2022-12-13
-2023-12-31

Medelantalet anställda 1

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2023-12-31

Inköp	2 300 000
Försäljningar	-2 300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0
Utgående redovisat värde	0

Not 4 Andra långfristiga fordringar

2023-12-31

Tillkommande fordringar	460 000
Omklassificeringar	-92 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	368 000
Utgående redovisat värde	368 000

Luleå 2024-06-25

Daniel Wandel
Daniel Wandel