

Årsredovisning för  
**Halla SA Invest AB**  
556996-7721

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

*L. M. Datar*

Undertecknad styrelseledamot i Halla SA Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Järfälla 2023-06-30

Adil Mati Shaba Azou  
Styrelseledamot

*Jönköping 2023-10-09*  
*Daniel Davelin*  
*L. M. Datar*

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Halla SA Invest AB, 556996-7721 med säte i Stockholm får härmed avge årsredovisning för 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2014 och ska äga och förvalta fast och lös egendom jämte därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger aktier i D103 Invest AB, 559029-0770 och investerar även i två bostadsprojekt i Sollentuna och Skälby.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	725 178			
Resultat efter finansiella poster	724 209	-1 555	-1 100	-1 100
Soliditet, %	29	1	1	1

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		-7 119
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			576 464
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>569 345</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	-7 119
årets resultat	576 464
Totalt	569 345
disponeras för	
balanseras i ny räkning	569 345
Summa	569 345

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		725 178	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>725 178</b>	<b>-</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-990	-1 555
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-990</b>	<b>-1 555</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>724 188</b>	<b>-1 555</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21	-
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>21</b>	<b>-</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>724 209</b>	<b>-1 555</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>724 209</b>	<b>-1 555</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-147 745	-
<b>Årets resultat</b>		<b>576 464</b>	<b>-1 555</b>

2023071142747

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	3	23 000	23 000
Andra långfristiga fordringar	4	650 000	3 274 822
Summa finansiella anläggningstillgångar		673 000	3 297 822
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		673 000	3 297 822
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		20 170	30 225
Summa kortfristiga fordringar		20 170	30 225
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 455 502	16 492
Summa kassa och bank		1 455 502	16 492
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 475 672	46 717
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		2 148 672	3 344 539

2023071142748

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-7 119	-5 564
Årets resultat		576 464	-1 555
Summa fritt eget kapital		569 345	-7 119
<b>Summa eget kapital</b>		<b>619 345</b>	<b>42 881</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		1 391 658	3 301 658
Summa långfristiga skulder		1 391 658	3 301 658
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		137 669	-
Summa kortfristiga skulder		137 669	-
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 148 672</b>	<b>3 344 539</b>

2023071142749

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Andelar i intresseföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	23 000	23 000
<b>Vid årets slut</b>	<b>23 000</b>	<b>23 000</b>

#### *Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag*

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Intresseföretag/ org nr, säte</i>	<i>Antal andelar i %1)</i>	<i>Andel i resultat*</i>	<i>Eget kapital*</i>	<i>Redovisat värde</i>
559029-0770 Stockholm	23%	230/1000		23 000

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 274 822	4 474 822
-Reglerade fordringar	-2 624 822	-1 200 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>650 000</b>	<b>3 274 822</b>

## Underskrifter

ärfälla 2023-06-30



Adil Mati Shaba Azou  
Styrelseledamot

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma.

2023071142751