

Årsredovisning

för

Sectoribus AB

556455-7683

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sectoribus AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 10 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Linköping den 10 juni 2025



Marcus Winter

Styrelsen och verkställande direktören för Sectoribus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året bedrivit fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Linköping kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 556	1 519	1 540	780
Resultat efter finansiella poster	188	274	276	103
Soliditet (%)	26	24	22	41

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	901 881	164 070	1 185 951
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-50 000		-50 000
Balanseras i ny räkning			164 070	-164 070	0
Årets resultat				141 456	141 456
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 015 951	141 456	1 277 407

2025061819914

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst
årets vinst

1 015 951

141 456

1 157 407

disponeras så att
i ny räkning överföres

1 157 407

1 157 407

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025061819915

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 556 930	1 518 954
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 556 930	1 518 954
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-239 950	-209 039
Personalkostnader	2	-880 336	-762 962
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-65 728	-65 728
Summa rörelsekostnader		-1 186 014	-1 037 729
Rörelseresultat		370 916	481 225
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		463	214
Räntekostnader och liknande resultatposter		-183 271	-207 082
Summa finansiella poster		-182 808	-206 868
Resultat efter finansiella poster		188 108	274 357
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-65 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-65 000
Resultat före skatt		188 108	209 357
Skatter			
Skatt på årets resultat		-46 652	-45 287
Årets resultat		141 456	164 070

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

4 078 975

4 144 703

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

4 078 975

4 144 703

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5

50 000

50 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

50 000

50 000

Summa anläggningstillgångar

4 128 975

4 194 703

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

5 771

Övriga fordringar

24 475

30 777

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

96 960

89 600

Summa kortfristiga fordringar

121 435

126 148

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

1 573 494

1 468 252

Summa kortfristiga placeringar

1 573 494

1 468 252

Kassa och bank

Kassa och bank

233 002

168 077

Summa kassa och bank

233 002

168 077

Summa omsättningstillgångar

1 927 931

1 762 477

SUMMA TILLGÅNGAR

6 056 906

5 957 180

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 015 951

901 881

Årets resultat

141 456

164 070

Summa fritt eget kapital

1 157 407

1 065 951

Summa eget kapital

1 277 407

1 185 951

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

365 000

365 000

Summa obeskattade reserver

365 000

365 000

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

7

4 181 000

4 190 000

Övriga skulder

54 218

54 218

Summa långfristiga skulder

4 235 218

4 244 218

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

12 000

12 000

Övriga skulder

27 927

27 927

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

139 354

122 084

Summa kortfristiga skulder

179 281

162 011

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 056 906

5 957 180

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 900 575	4 900 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 900 575	4 900 575
Ingående avskrivningar	-755 872	-690 144
Årets avskrivningar	-65 728	-65 728
Utgående ackumulerade avskrivningar	-821 600	-755 872
Utgående redovisat värde	4 078 975	4 144 703

2025061819919

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 500	12 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 500	12 500
Ingående avskrivningar	-12 500	-12 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 500	-12 500
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 142 000	4 154 000
	4 142 000	4 154 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	800 000	800 000
	800 000	800 000
Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag		
Fastighetsinteckning	4 300 000	4 300 000
	4 300 000	4 300 000

2025061819920

Linköping 2025-06-10


Marcus Winter
Verkställande direktör

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



Box 173 • 598 23 VIMMERBY

