

# Årsredovisning för **Wernfast AB**

559249-2564

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

## **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## **Elektroniskt underskriven av**

John Hansen  
Styrelseledamot

2023-05-17

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Wernfast AB, 559249-2564, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Tranås har till föremål att äga och förvalta fastigheter.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 297 748	1 282 800	200 000
Resultat efter finansiella poster	80 733	137 639	4 938
Soliditet %	1	1	1

#### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	30 000	3 883	109 288
Balanseras i ny räkning		109 288	-109 288
Årets resultat			52 362
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>30 000</b>	<b>113 171</b>	<b>52 362</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	113 171
Årets resultat	52 362
<b>Summa</b>	<b>165 533</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	165 534
<b>Summa</b>	<b>165 534</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 297 748	1 282 800
Övriga rörelseintäkter		0	500
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 297 748</b>	<b>1 283 300</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-276 822	-188 740
Personalkostnader		0	-2 200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-553 776	-520 061
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-830 598</b>	<b>-711 001</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>467 150</b>	<b>572 299</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-386 447	-434 660
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-386 417</b>	<b>-434 660</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>80 733</b>	<b>137 639</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		-20 881	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-20 881</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>59 852</b>	<b>137 639</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-7 490	-28 351
<b>Årets resultat</b>		<b>52 362</b>	<b>109 288</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	12 498 009	12 955 425
Inventarier, verktyg och installationer	3	195 403	291 763
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	75 309	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 768 721</b>	<b>13 247 188</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>12 768 721</b>	<b>13 247 188</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		30 243	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 484	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>31 727</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 299 059	1 130 986
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 299 059</b>	<b>1 130 986</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 330 786</b>	<b>1 130 986</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>14 099 507</b>	<b>14 378 174</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		30 000	30 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		113 171	3 883
Årets resultat		52 362	109 288
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>165 533</b>	<b>113 171</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>195 533</b>	<b>143 171</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Akkumulerade överavskrivningar		20 881	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>20 881</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		5 788 000	6 580 000
Skulder till koncernföretag		6 193 800	6 000 000
Övriga skulder		1 109 097	1 109 097
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>13 090 897</b>	<b>13 689 097</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		72 000	0
Skatteskulder		47 986	29 406
Övriga skulder		299 085	181 263
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		373 125	335 237
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>792 196</b>	<b>545 906</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>14 099 507</b>	<b>14 378 174</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	4
Markanläggningar	20

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 402 546	13 094 546
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		308 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>13 402 546</b>	<b>13 402 546</b>
Ingående avskrivningar	-447 121	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-457 416	-447 121
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-904 537</b>	<b>-447 121</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>12 498 009</b>	<b>12 955 425</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	364 703	240 752
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		123 951
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>364 703</b>	<b>364 703</b>
Ingående avskrivningar	-72 940	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-96 360	-72 940
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-169 300</b>	<b>-72 940</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>195 403</b>	<b>291 763</b>

#### **Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Nedlagda utgifter	75 309	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>75 309</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>75 309</b>	

#### **Not 5 Långfristiga skulder**

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 500 000	5 572 000

## Underskrifter

Tranås

*John Hansen*  
John Hansen  
Styrelseledamot

2023-05-17  
Datum