

Årsredovisning

MBN Fastighet AB

559306-8256

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

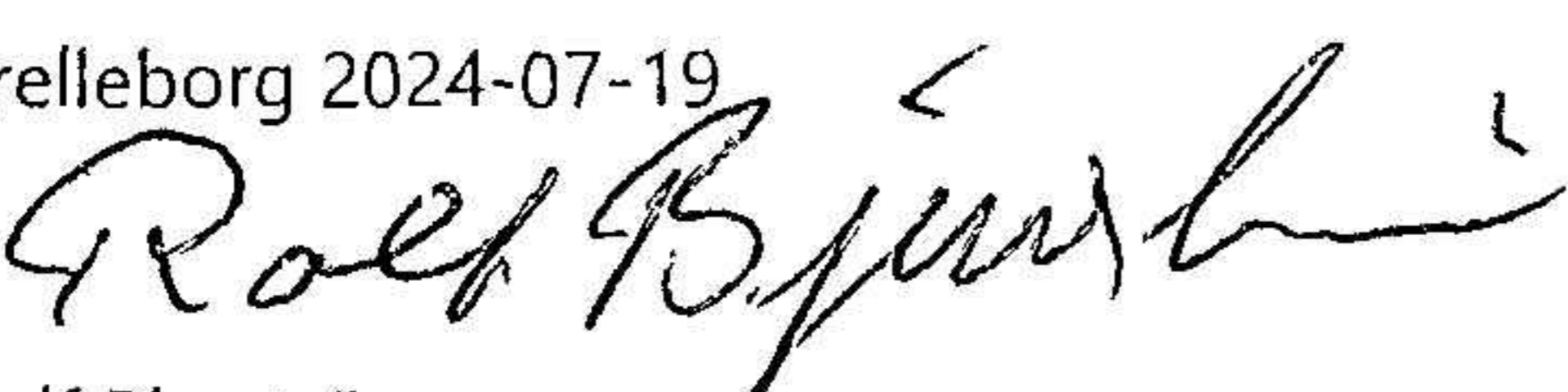
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Trelleborg 2024-07-19


Rolf Bjurström

Årsredovisning

MBN Fastighet AB

559306-8256

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva uthyrning av lokaler till ändamålen förvaring, garage och verkstad. Därtill skall bolaget äga och förvalta fastigheter. Företaget har sitt säte i Trelleborgs kommun, Skåne län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har i början på år 2023 sålt tillbaka fastigheten med tomtmark till Trelleborgs kommun för 770.200 kr.

Aktieägarna har fått återbetalning för sina aktieägarlån nästa fullt ut från bolaget. Därtill har aktieägarna såsom ovillkorade aktieägartillskott tillskjutit totalt 85.421 kr genom att efterge kvarstående reversbelopp samt utge vardera 5.000 kr för att täcka bolagets löpande utgifter.

Bolaget kommer sannolikt att likvideras genom frivillig likvidation.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2301-2312	2201-2212	2103-2112
Resultat efter finansiella poster	-31 463	-55 712	-12 547
Soliditet %	75	-3	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 200	-12 547	-55 712	-43 059
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		-55 712	55 712	0
Erhållna aktieägartillskott		85 421		85 421
Årets resultat			-31 463	-31 463
Belopp vid årets utgång	25 200	17 162	-31 463	10 899

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	17 162
Årets resultat	-31 463
<i>Summa</i>	<i>-14 301</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-14 301
<i>Summa</i>	<i>-14 301</i>

RESULTATRÄKNING

1

2023-01-01
2023-12-31

2022-01-01
2022-12-31

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-24 209	-55 712
Övriga rörelsekostnader	-7 254	—
Summa rörelsekostnader	-31 463	-55 712
Rörelseresultat	-31 463	-55 712
Resultat efter finansiella poster	-31 463	-55 712
Resultat före skatt	-31 463	-55 712
Årets resultat	-31 463	-55 712

2024072407769

BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

–

777 454

Summa materiella anläggningstillgångar

–

777 454

Summa anläggningstillgångar

–

777 454

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

–

9 599

Summa kortfristiga fordringar

–

9 599

Kassa och bank

Kassa och bank

14 469

613 773

Summa kassa och bank

14 469

613 773

Summa omsättningstillgångar

14 469

623 372

SUMMA TILLGÅNGAR

14 469

1 400 826

2024072407770

202407240771

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 200	25 200
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 200	25 200
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	17 162	-12 547
Årets resultat	-31 463	-55 712
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-14 301	-68 259
Summa eget kapital	10 899	-43 059
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	3 570	-
Övriga skulder	-	1 443 885
Summa kortfristiga skulder	3 570	1 443 885
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	14 469	1 400 826

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	777 454	799 384
	Förändringar av anskaffningsvärden		
	Försäljningar/utrangeringar	-777 454	-
	Omklassificeringar	-	-21 930
	Utgående anskaffningsvärden	0	777 454
	Redovisat värde	0	777 454

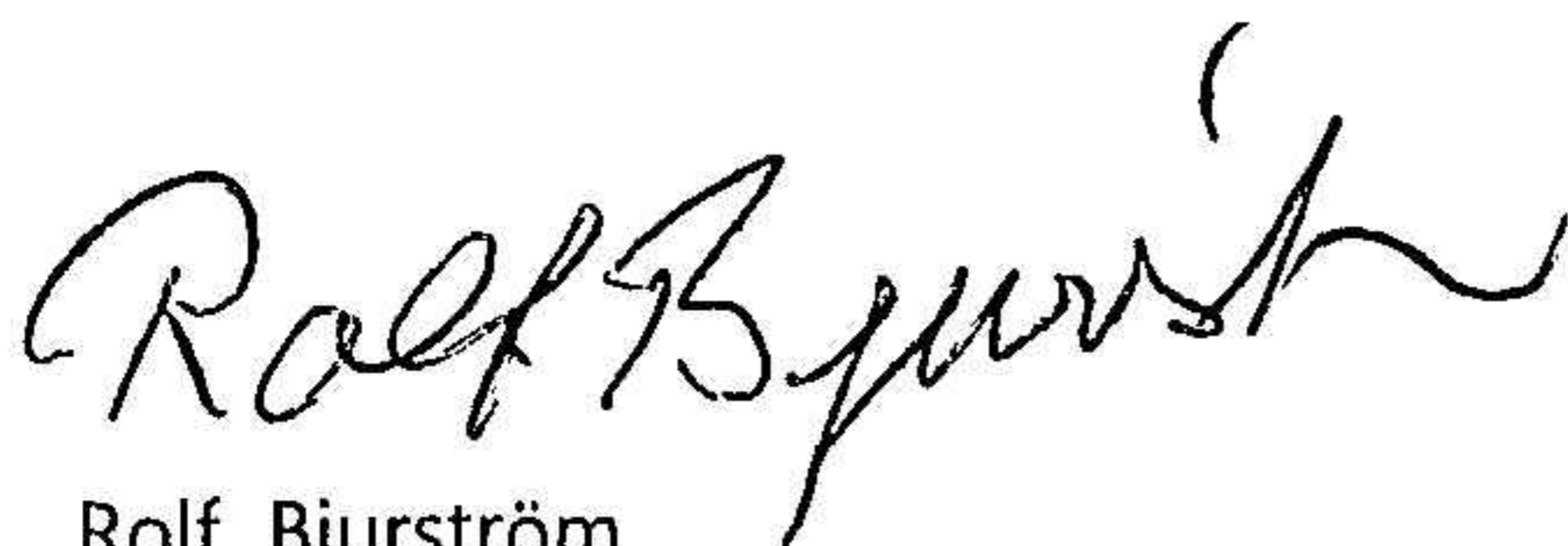
Avser fastigheten Verkstaden 32 i Trelleborg. Anskaffningsvärde för förvärvad mark uppgår till 777.454 kr. Resterande 21.930 kr avser projekterade utgifter för uppförande av byggnad. Beloppet som avser projekterade utgifter har i sin helhet kostnadsfört mot bakgrund av att bygget ej startade och tomten blev såld år 2023.

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

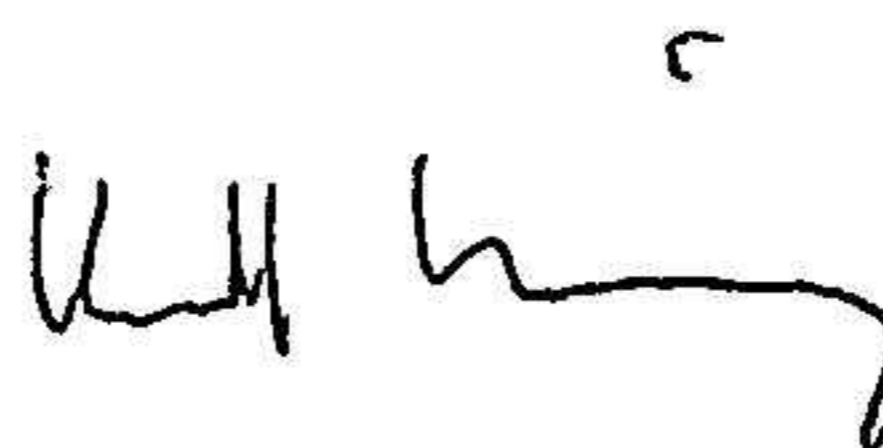
Bolaget kommer att avvecklas genom försäljning för att sedan likvideras.

UNDERSKRIFTER

Trelleborg 2024-07-19



Rolf Bjurström
2024-07-19



Kenneth Modig
2024-07-19



Ingemar Nilsson
2024-07-19