

# Årsredovisning

för

## Northtown AB

559212-9901

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Fredrik Björklund, Styrelseledamot  
2023-07-30

Styrelsen för Northtown AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver ingen verksamhet utan investerar i värdepapper, intresse- och dotterbolag. Bolaget är moderbolag till House Of K Investment AB 556911-7715.

Företaget har sitt säte i SOLNA.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2019/20 (18 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-971	1 258	10 588
Soliditet (%)	96,0	41,5	90,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	8 379 734	965 717	9 395 451
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-750 000		-750 000
Balanseras i ny räkning		965 717	-965 717	0
Årets resultat			-971 082	-971 082
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>8 595 451</b>	<b>-971 082</b>	<b>7 674 369</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 595 451
årets förlust	-971 082
	<b>7 624 369</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	7 624 369
	<b>7 624 369</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-361 961	-264 961
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-8 338	-8 338
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-370 299</b>	<b>-273 299</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-370 299</b>	<b>-273 300</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		75 519	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-671 578	1 531 304
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 724	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-600 782</b>	<b>1 531 304</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-971 082</b>	<b>1 258 004</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-971 082</b>	<b>1 258 004</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-292 287
<b>Årets resultat</b>		<b>-971 082</b>	<b>965 717</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	12 950	21 288
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 950</b>	<b>21 288</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	91 000	12 823 135
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>91 000</b>	<b>12 823 135</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>103 950</b>	<b>12 844 423</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		300 164	18 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>300 164</b>	<b>18 000</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		7 394 328	8 184 459
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>7 394 328</b>	<b>8 184 459</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		191 695	1 611 277
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>191 695</b>	<b>1 611 277</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 886 188</b>	<b>9 813 735</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 990 138</b>	<b>22 658 158</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

8 595 451

8 379 734

Årets resultat

-971 082

965 717

**Summa fritt eget kapital**

**7 624 370**

**9 345 451**

**Summa eget kapital**

**7 674 370**

**9 395 451**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

15 481

12 823 135

Skatteskulder

292 287

439 572

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

0

**Summa kortfristiga skulder**

**315 768**

**13 262 707**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 990 138**

**22 658 158**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 20 %

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	41 688	41 688
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>41 688</b>	<b>41 688</b>
Ingående avskrivningar	-20 400	-12 062
Årets avskrivningar	-8 338	-8 338
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-28 738</b>	<b>-20 400</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 950</b>	<b>21 288</b>

**Not 3 Andelar i koncernföretag**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	12 823 135	0
Inköp	0	12 823 135
Omklassificeringar	-12 732 135	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>91 000</b>	<b>12 823 135</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>91 000</b>	<b>12 823 135</b>

Stockholm 2023-06-29

*Fredrik Björklund*  
Fredrik Björklund