

Årsredovisning för
M&N Properties AB

556855-5584

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jonas Norrthon
Styrelseledamot

2025-07-22

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för M&N Properties AB, 556855-5584, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom förvaltning av värdepapper och fastigheter. Företaget är helägt av Bostadsrättsföreningen Transformatorn 10.

Företaget har sitt säte i Lidingö.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	981 214	-21 232	-21 552
Soliditet %	80,5	2,4	1,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-3 750	-21 232
Balanseras i ny räkning		-21 232	21 232
Årets resultat			638 138
Belopp vid årets utgång	50 000	-24 982	638 138

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-24 982
Årets resultat	638 138
Summa	613 156
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	613 156
Summa	613 156

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		1 003 994	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 003 994	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-22 469	-21 232
Summa rörelsekostnader		-22 469	-21 232
Rörelseresultat		981 525	-21 232
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-311	0
Summa finansiella poster		-311	0
Resultat efter finansiella poster		981 214	-21 232
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-212 038	0
Summa bokslutsdispositioner		-212 038	0
Resultat före skatt		769 176	-21 232
Skatter			
Skatt på årets resultat		-131 038	0
Årets resultat		638 138	-21 232

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	2	1 029 835	1 050 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 029 835	1 050 000
Summa anläggningstillgångar		1 029 835	1 050 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	-2
Summa kortfristiga fordringar		0	-2
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 488	5 105
Summa kassa och bank		2 488	5 105
Summa omsättningstillgångar		2 488	5 103
SUMMA TILLGÅNGAR		1 032 323	1 055 103

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-24 982	-3 750
Årets resultat		638 138	-21 232
Summa fritt eget kapital		613 156	-24 982
Summa eget kapital		663 156	25 018
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		212 038	0
Summa obeskattade reserver		212 038	0
Långfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	1 003 994
Summa långfristiga skulder		0	1 003 994
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		131 038	0
Övriga skulder		6 091	6 091
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		157 129	26 091
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 032 323	1 055 103

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 050 000	2 214 026
Förändringar av anskaffningsvärden		
Reglerade fordringar	-20 165	
Bortskrivna fordringar		-1 164 026
Utgående anskaffningsvärden	1 029 835	1 050 000
Redovisat värde	1 029 835	1 050 000

Underskrifter

Jonas Norrthon 2025-06-30
Jonas Norrthon Datum
Styrelseledamot

Gunnar Ejvinsson 2025-06-30
Gunnar Ejvinsson Datum
Styrelsesuppleant