

Årsredovisning

för

Skacksjö Förvaltning AB

556368-0981

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tommy Elfstrand, Styrelseledamot
2023-06-20

Styrelsen och verkställande direktören för Skacksjö Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 1989 och bedriver verksamhet och konsulting inom sjukvård, läkarverksamhet, ekonomi och jordbruk. Jordbruksverksamheten bedrivs på fastighet i Östra Ämtervik i Sunne kommun.

Företaget har sitt säte i Östra Ämtervik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 085	1 392	1 749	2 093
Resultat efter finansiella poster	253	451	926	-1 199
Soliditet (%)	39,5	42,8	67,5	65,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	990 762	483 508	1 594 270
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-309 000		-309 000
Balanseras i ny räkning			483 508	-483 508	0
Årets resultat				337 474	337 474
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 165 270	337 474	1 622 744

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 165 270
årets vinst	337 474
	1 502 744
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	1 302 744
	1 502 744

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 085 445	1 391 542
Övriga rörelseintäkter		181 194	25 258
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 266 639	1 416 800
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-401 096	-808 251
Personalkostnader	2	-132 252	-701 366
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-118 134	-66 374
Summa rörelsekostnader		-651 482	-1 575 991
Rörelseresultat		615 157	-159 191
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		5 275	83 785
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 649	777 432
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-79 783	-101 728
Räntekostnader och liknande resultatposter		-290 885	-149 629
Summa finansiella poster		-361 744	609 860
Resultat efter finansiella poster		253 413	450 669
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		250 000	235 000
Förändring av överavskrivningar		0	-39 044
Summa bokslutsdispositioner		250 000	195 956
Resultat före skatt		503 413	646 625
Skatter			
Skatt på årets resultat		-165 939	-163 117
Årets resultat		337 474	483 508

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 281 490	4 616 982
Inventarier, verktyg och installationer	4	85 996	118 386
Konst	5	311 516	279 354
Summa materiella anläggningstillgångar		5 679 002	5 014 722
Summa anläggningstillgångar		5 679 002	5 014 722
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		126 137	99 214
Övriga fordringar		0	154 892
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		217 374	255 802
Summa kortfristiga fordringar		343 511	509 908
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		511 083	870 654
Summa kortfristiga placeringar		511 083	870 654
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		164	41 910
Summa kassa och bank		164	41 910
Summa omsättningstillgångar		854 758	1 422 472
SUMMA TILLGÅNGAR		6 533 760	6 437 194

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 165 270	684 951
Årets resultat		337 474	789 318
Summa fritt eget kapital		1 502 744	1 474 269
Summa eget kapital		1 622 744	1 594 269
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 170 000	1 420 000
Ackumulerade överavskrivningar		39 044	39 044
Summa obeskattade reserver		1 209 044	1 459 044
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		2 327 498	2 409 166
Övriga skulder till kreditinstitut		-81 668	0
Summa långfristiga skulder		2 245 830	2 409 166
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit		594 241	721 478
Övriga skulder till kreditinstitut		81 668	0
Skatteskulder		33 763	0
Övriga skulder		666 281	175 197
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		80 189	78 040
Summa kortfristiga skulder		1 456 142	974 715
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 533 760	6 437 194

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer:	5-10

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 656 825	0
Inköp		4 656 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 656 825	4 656 825
Ingående avskrivningar	-39 843	0
Årets avskrivningar		-39 843
Utgående ackumulerade avskrivningar	-39 843	-39 843
Utgående redovisat värde	4 616 982	4 616 982

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 262 455	2 179 395
Inköp		108 000
Försäljningar/utrangeringar		-24 950
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 262 455	2 262 445
Ingående avskrivningar	-2 144 059	-2 126 050
Försäljningar/utrangeringar		8 522
Årets avskrivningar	-32 390	-26 531
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 176 449	-2 144 059

Utgående redovisat värde	86 006	118 386
---------------------------------	---------------	----------------

Not 5 Konst

	2022-12-31	2021-12-31
--	-------------------	-------------------

Ingående anskaffningsvärden	279 354	279 354
-----------------------------	---------	---------

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	279 354	279 354
---	----------------	----------------

Utgående redovisat värde	279 354	279 354
---------------------------------	----------------	----------------

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
--	-------------------	-------------------

Företagsinteckning	900 000	900 000
--------------------	---------	---------

Tillgångar med äganderättsförbehåll		0
-------------------------------------	--	---

	900 000	900 000
--	----------------	----------------

Östra Ämtervik 2023-06-12

Tommy Elfstrand

Tommy Elfstrand

Verkställande direktör