

Årsredovisning

för

Johan & Ulf Bygg i Landsjö AB

556878-1073

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Wadsten Jarl, Styrelseledamot
2024-05-29

Styrelsen och verkställande direktören för Johan & Ulf Bygg i Landsjö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver reparation och nyproduktion av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	20 898	17 516	19 214	17 111
Resultat efter finansiella poster	404	-83	843	14
Soliditet (%)	26	21	31	19

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	538 142	2 639	640 781
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		2 639	-2 639	0
Årets resultat			314 365	314 365
Belopp vid årets utgång	100 000	340 781	314 365	755 146

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	340 781
årets vinst	314 365
	655 146
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	100 000
i ny räkning överföres	555 146
	655 146

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		20 897 990	17 516 484
Övriga rörelseintäkter		74 503	19 076
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		20 972 493	17 535 560
Rörelsekostnader			
Råvaror, förnödenheter och köpta tjänster		-16 013 587	-13 303 533
Övriga externa kostnader		-974 982	-894 820
Personalkostnader	3	-3 557 384	-3 408 088
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-10 460	-10 460
Summa rörelsekostnader		-20 556 413	-17 616 901
Rörelseresultat		416 080	-81 341
Finansiella poster			
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		3 632	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 249	-1 608
Summa finansiella poster		-11 617	-1 608
Resultat efter finansiella poster		404 463	-82 949
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	92 000
Summa bokslutsdispositioner		0	92 000
Resultat före skatt		404 463	9 051
Skatter			
Skatt på årets resultat		-90 098	-6 412
Årets resultat		314 365	2 639

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	230 160	237 920
Inventarier, verktyg och installationer	5	2 700	5 400
Summa materiella anläggningstillgångar		232 860	243 320

Summa anläggningstillgångar

232 860

243 320

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		24 735	20 855
Summa varulager		24 735	20 855

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 869 739	1 873 364
Övriga fordringar		238 226	76 234
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		325 000	308 125
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		131 668	236 685
Summa kortfristiga fordringar		2 564 633	2 494 408

Kassa och bank

Kassa och bank	6	1 525 620	2 030 046
Summa kassa och bank		1 525 620	2 030 046
Summa omsättningstillgångar		4 114 988	4 545 309

SUMMA TILLGÅNGAR

4 347 848

4 788 629

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		340 781	538 142
Årets resultat		314 365	2 639
Summa fritt eget kapital		655 146	540 781
Summa eget kapital		755 146	640 781
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	7	447 000	447 000
Summa obeskattade reserver		447 000	447 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		4 280	0
Summa långfristiga skulder		4 280	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 544 337	2 419 622
Övriga skulder		1 136 962	1 116 730
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		460 123	164 496
Summa kortfristiga skulder		3 141 422	3 700 848
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 347 848	4 788 629

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	1 200 000	1 200 000
	1 200 000	1 200 000

Not 3 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda	5	5

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	300 000	300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	300 000	300 000
Ingående avskrivningar	-62 080	-54 320
Årets avskrivningar	-7 760	-7 760
Utgående ackumulerade avskrivningar	-69 840	-62 080
Utgående redovisat värde	230 160	237 920

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	88 500	88 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	88 500	88 500
Ingående avskrivningar	-83 100	-80 400
Årets avskrivningar	-2 700	-2 700
Utgående ackumulerade avskrivningar	-85 800	-83 100
Utgående redovisat värde	2 700	5 400

Not 6 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	600 000	600 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 7 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond 2018	121 000	121 000
Periodiseringsfond 2019	99 000	99 000
Periodiseringsfond 2021	227 000	227 000
	447 000	447 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	1 786	555

Årsredovisningen har undertecknats med elektroniska underskrifter.

Jönköping 2024-05-23

Ulf Sandqvist
Ulf Sandqvist
Ordförande

Johan Wadsten Jarl
Johan Wadsten Jarl
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-23

Andreas Lidhed
Andreas Lidhed
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Johan & Ulf Bygg i Landsjö AB, org.nr 556878-1073

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Johan & Ulf Bygg i Landsjö AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Johan & Ulf Bygg i Landsjö ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Johan & Ulf Bygg i Landsjö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Johan & Ulf Bygg i Landsjö AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Johan & Ulf Bygg i Landsjö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Jönköping 2024-05-23

Andreas Lidhed

Andreas Lidhed
Auktoriserad revisor