

Årsredovisning för  
**NUAB VVS & INSTALLATION AB**

556984-7071

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 2 |
| Balansräkning          | 3 |
| Noter                  | 5 |
| Underskrifter          | 7 |

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Niklas Ullenius  
Styrelseledamot

2024-05-28

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för NUAB VVS & INSTALLATION AB, 556984-7071, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Luleå bedriver försäljning, service och installation inom vvs och därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2023  | 2022  | 2021  | Belopp i Tkr<br>2020 |
|-----------------------------------|-------|-------|-------|----------------------|
| Nettoomsättning                   | 1 926 | 2 042 | 1 359 | 1 493                |
| Resultat efter finansiella poster | 106   | 668   | 170   | 168                  |
| Soliditet %                       | 71,9  | 76,7  | 83,6  | 80,2                 |

### Förändringar i eget kapital

|                                | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång        | 51 000            | 982 646                | 485 983        |
| Balanseras i ny räkning        |                   | 485 983                | -485 983       |
| Utdelning                      |                   | -700 000               |                |
| Årets resultat                 |                   |                        | 70 556         |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>51 000</b>     | <b>768 629</b>         | <b>70 556</b>  |

### Resultatdisposition

|  | Belopp i kr    |
|--|----------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> |                |
| Balanserat resultat                                    | 768 629        |
| Årets resultat   | 70 556         |
| <b>Summa</b>   | <b>839 185</b> |

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>  | <i>Not</i> | <i>2023-01-01 -<br/>2023-12-31</i> | <i>2022-01-01 -<br/>2022-12-31</i> |
|---|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |            |                                    |                                    |
| Nettoomsättning   |            | 1 926 378                          | 2 041 637                          |
| Övriga rörelseintäkter  |            | 14 520                             | 455 527                            |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |            | <b>1 940 898</b>                   | <b>2 497 164</b>                   |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |            |                                    |                                    |
| Råvaror och förnödenheter   |            | -749 439                           | -673 182                           |
| Övriga externa kostnader  |            | -444 088                           | -392 097                           |
| Personalkostnader   | 2          | -595 171                           | -673 985                           |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |            | -47 495                            | -67 255                            |
| Övriga rörelsekostnader   |            | 0                                  | -79 041                            |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |            | <b>-1 836 193</b>                  | <b>-1 885 560</b>                  |
| <b>Rörelseresultat</b>  |            | <b>104 705</b>                     | <b>611 604</b>                     |
| <b>Finansiella poster</b>   |            |                                    |                                    |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar                      |            | 0                                  | 56 232                             |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |            | 1 824                              | 0                                  |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |            | -251                               | -120                               |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |            | <b>1 573</b>                       | <b>56 112</b>                      |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |            | <b>106 278</b>                     | <b>667 716</b>                     |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |            |                                    |                                    |
| Förändring av periodiseringsfonder  |            | -34 000                            | -87 250                            |
| Förändring av överavskrivningar   |            | 19 347                             | 18 200                             |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  |            | <b>-14 653</b>                     | <b>-69 050</b>                     |
| <b>Resultat före skatt</b>  |            | <b>91 625</b>                      | <b>598 666</b>                     |
| <b>Skatter</b>  |            |                                    |                                    |
| Skatt på årets resultat   |            | -21 069                            | -112 683                           |
| <b>Årets resultat</b>   |            | <b>70 556</b>                      | <b>485 983</b>                     |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                             | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>        |            |                   |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer        | 3          | 32 497            | 54 633            |
| Förbättringsutgifter på annans fastighet       | 4          | 403 826           | 429 185           |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>  |            | <b>436 323</b>    | <b>483 818</b>    |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>       |            |                   |                   |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav         | 5          | 197 000           | 77 000            |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>197 000</b>    | <b>77 000</b>     |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |            | <b>633 323</b>    | <b>560 818</b>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                 |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                 |            | 101 700           | 108 815           |
| Övriga fordringar                              |            | 21 751            | 0                 |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt            |            | 0                 | 216 000           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter   |            | 158 332           | 56 782            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>           |            | <b>281 783</b>    | <b>381 597</b>    |
| <b>Kassa och bank</b>                          |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                 |            | 747 810           | 1 422 779         |
| <b>Summa kassa och bank</b>                    |            | <b>747 810</b>    | <b>1 422 779</b>  |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |            | <b>1 029 593</b>  | <b>1 804 376</b>  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |            | <b>1 662 916</b>  | <b>2 365 194</b>  |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 51 000            | 51 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>51 000</b>     | <b>51 000</b>     |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 768 629           | 982 646           |
| Årets resultat                               |            | 70 556            | 485 983           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>839 185</b>    | <b>1 468 629</b>  |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>890 185</b>    | <b>1 519 629</b>  |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |            |                   |                   |
| Periodiseringsfonder                         |            | 358 465           | 324 465           |
| Akkumulerade överavskrivningar               |            | 25 988            | 45 335            |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            |            | <b>384 453</b>    | <b>369 800</b>    |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 143 707           | 255 389           |
| Skatteskulder                                |            | 34 157            | 98 911            |
| Övriga skulder                               |            | 150 417           | 61 468            |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 59 997            | 59 997            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>388 278</b>    | <b>475 765</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>1 662 916</b>  | <b>2 365 194</b>  |

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| <i>Avskrivningar</i>                    | <i>År</i> |
|---|-----------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5         |

|  |    |
|--|----|
| Förbättringsutgifter på annans fastighet | 20 |
|--|----|

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | <i>2023-01-01 -<br/>2023-12-31</i> | <i>2022-01-01 -<br/>2022-12-31</i> |
|------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Medelantalet anställda | 1                                  | 1                                  |

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|   | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden               | 148 405           | 148 405           |
| <b>Förändringar av anskaffningsvärden</b> |                   |                   |
| Inköp                                     | 0                 | 98 801            |
| Försäljningar/utrangeringar               | 0                 | -98 801           |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>        | <b>148 405</b>    | <b>148 405</b>    |
| Ingående avskrivningar                    | -93 772           | -71 636           |
| <b>Förändringar av avskrivningar</b>      |                   |                   |
| Försäljningar/utrangeringar               | 0                 | 19 760            |
| Årets avskrivningar                       | -22 136           | -41 896           |
| <b>Utgående avskrivningar</b>             | <b>-115 908</b>   | <b>-93 772</b>    |
| <b>Redovisat värde</b>                    | <b>32 497</b>     | <b>54 633</b>     |

#### Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

|                                      | 2023-12-31      | 2022-12-31     |
|--------------------------------------|-----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden          | 507 203         | 507 203        |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>   | <b>507 203</b>  | <b>507 203</b> |
| Ingående avskrivningar               | -78 018         | -52 659        |
| <b>Förändringar av avskrivningar</b> |                 |                |
| Årets avskrivningar                  | -25 359         | -25 359        |
| <b>Utgående avskrivningar</b>        | <b>-103 377</b> | <b>-78 018</b> |
| <b>Redovisat värde</b>               | <b>403 826</b>  | <b>429 185</b> |

#### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

|   | 2023-12-31     | 2022-12-31    |
|---|----------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden               | 77 000         | 560 000       |
| <b>Förändringar av anskaffningsvärden</b> |                |               |
| Inköp                                     | 120 000        | 120 000       |
| Försäljningar                             | 0              | -603 000      |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>        | <b>197 000</b> | <b>77 000</b> |
| <b>Redovisat värde</b>                    | <b>197 000</b> | <b>77 000</b> |

## Underskrifter

Luleå

*Niklas Ullenius*  
Niklas Ullenius  
Styrelseledamot

2024-05-28  
Datum