

# Årsredovisning

för

## 3T Invest AB

556787-0943

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i 3T Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-06-19



Krim Talia

# Årsredovisning

för

## 3T Invest AB

556787-0943

Räkenskapsåret

2022

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8

*WA*

Styrelsen och verkställande direktören för 3T Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva investeringar och affärsutveckling i bolag i tidigt skede och bedriva investeringar i fasta tillgångar såsom fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholms kommun, Stockholms län.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Utbrottet av Covid-19 har inte påverkat verksamhetens investeringar negativt.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	6 043	-219	-434	2 446
Soliditet (%)	95	99	100	100

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	60 182 599	-219 175	60 063 424
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-219 175	219 175	0
Årets resultat			6 042 512	6 042 512
Belopp vid årets utgång	100 000	59 963 424	6 042 512	66 105 936

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	59 963 424
årets vinst	6 042 512
	<b>66 005 936</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	66 005 936
	<b>66 005 936</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

N

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-410 849	-1 188 092
Personalkostnader	2	-25 505	-23 192
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-436 354</b>	<b>-1 211 284</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-436 354</b>	<b>-1 211 284</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		284 994	307 090
Resultat från andelar i intresseföretag		294 898	177 888
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		5 872 458	-140 793
Ränteintäkter		37 445	15 654
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		-6 180	632 348
Räntekostnader		-4 749	-78
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>6 478 866</b>	<b>992 109</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>6 042 512</b>	<b>-219 175</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>6 042 512</b>	<b>-219 175</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>6 042 512</b>	<b>-219 175</b>

*M*

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos moderbolag	4	28 199 071	23 964 078
Andelar i intresseföretag	5	5 777 280	4 977 280
Fordringar hos intresseföretag	6	2 395 776	2 100 878
Långfristiga värdepappersinnehav	7	32 848 729	28 283 714
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>69 220 856</b>	<b>59 325 950</b>

#### **Summa anläggningstillgångar**

**69 220 856**

**59 325 950**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		269 844	828 296
Upplupna intäkter		43 392	53 287
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>313 236</b>	<b>881 583</b>

##### *Kortfristiga placeringar*

Kortfristiga placeringar		0	62 924
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>0</b>	<b>62 924</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		173 854	451 263
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>173 854</b>	<b>451 263</b>

#### **Summa omsättningstillgångar**

**487 090**

**1 395 770**

### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**69 707 946**

**60 721 720**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

59 963 424

60 182 599

Årets resultat

6 042 512

-219 175

**Summa fritt eget kapital**

**66 005 936**

**59 963 424**

**Summa eget kapital**

**66 105 936**

**60 063 424**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

3 200 000

0

**Summa långfristiga skulder**

**3 200 000**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

23 018

37 927

Övriga skulder

247 258

503 148

Upplupna kostnader

131 734

117 221

**Summa kortfristiga skulder**

**402 010**

**658 296**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**69 707 946**

**60 721 720**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0,3	0,3

### Not 4 Fordringar hos moderbolag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 627 078	30 000 000
Tillkommande fordringar	5 784 993	627 078
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>36 412 071</b>	<b>30 627 078</b>
Amorteringar, avgående fordringar	-8 213 000	-6 663 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-8 213 000</b>	<b>-6 663 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>28 199 071</b>	<b>23 964 078</b>

N

**Not 5 Andelar i intresseföretag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 977 280	2 975 298
Inköp	800 000	30 776
Omklassificeringar		1 971 206
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 777 280</b>	<b>4 977 280</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 777 280</b>	<b>4 977 280</b>

**Not 6 Fordringar hos intresseföretag**

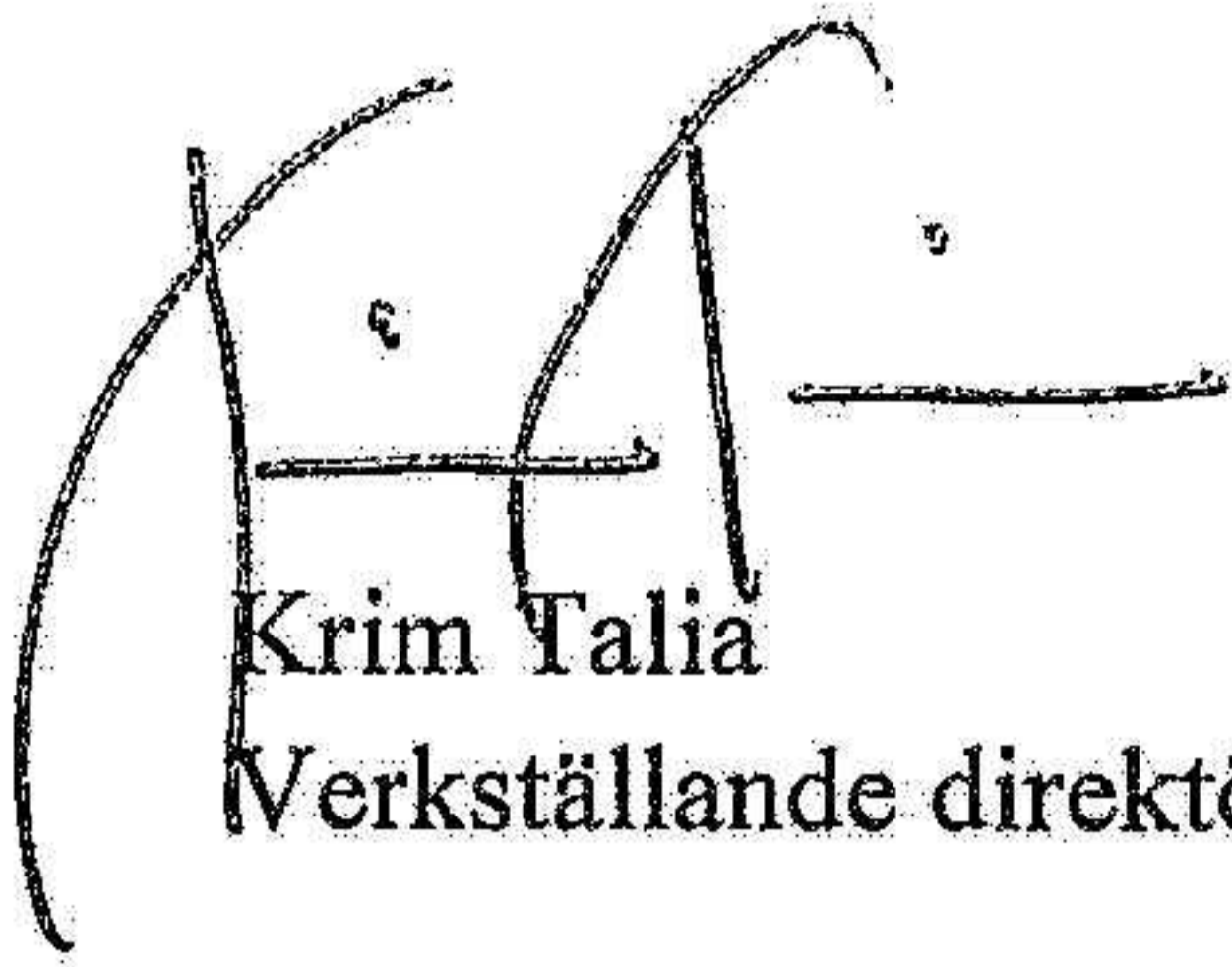
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 100 878	2 007 608
Tillkommande fordringar	294 898	177 888
Avgående fordringar		-84 618
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 395 776</b>	<b>2 100 878</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 395 776</b>	<b>2 100 878</b>

**Not 7 Långfristiga värdepappersinnehav**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 546 064	26 623 668
Inköp	5 983 934	6 243 326
Försäljningar	-1 403 668	-2 277 729
Omklassificeringar		-2 043 201
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>33 126 330</b>	<b>28 546 064</b>
Ingående nedskrivningar	-262 351	-903 769
Återförda nedskrivningar	21 500	882 269
Omklassificeringar		9 070
Årets nedskrivningar	-36 750	-249 921
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-277 601</b>	<b>-262 351</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>32 848 729</b>	<b>28 283 713</b>

2023070335863

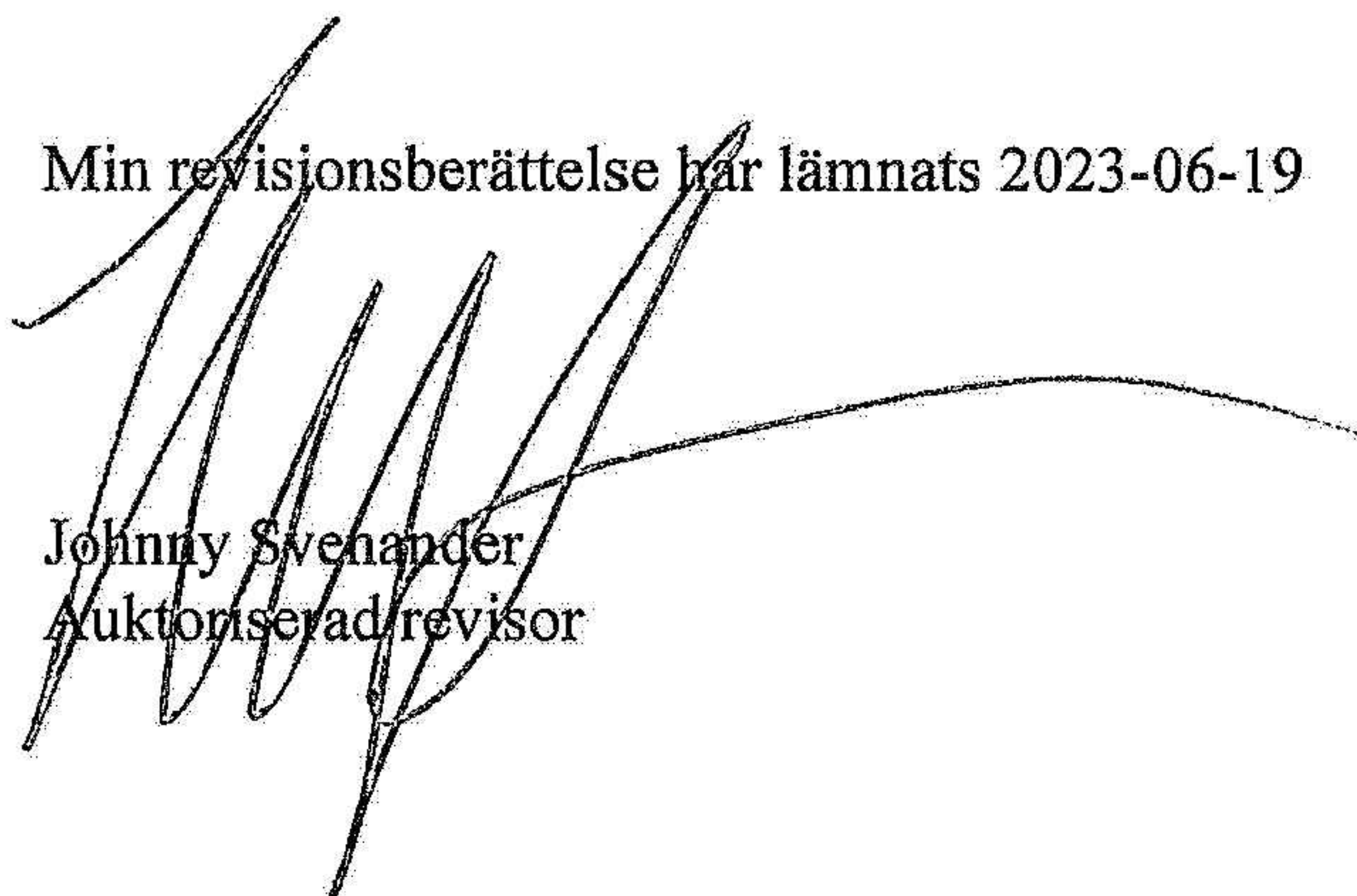
Stockholm 2023-06-19



Krim Talia  
Verkställande direktör

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-19



Johnny Svenander  
Auktoriserad revisör

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i 3T Invest AB, org.nr 556787-0943

Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för 3T Invest AB för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av 3T Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till 3T Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisorsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisorsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för 3T Invest AB för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till 3T Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

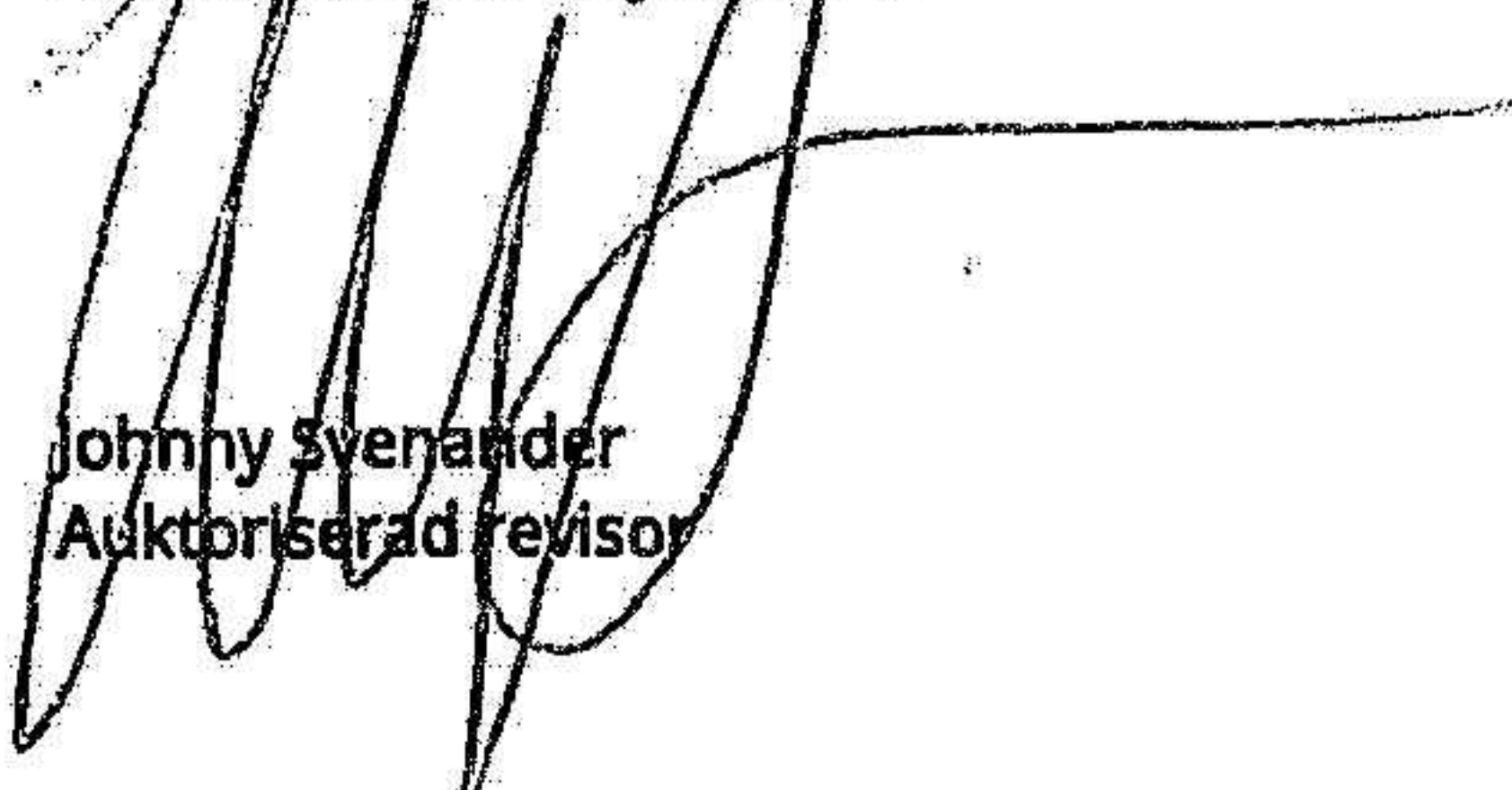
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisorsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisorsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 19 juni 2023



Johnny Svenander  
Auktoriserad revisor