

**Årsredovisning**  
för  
**Skanska Rental AB**  
556090-9037

Räkenskapsåret  
2024-01-01 - 2024-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Skanska Rental AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 14/5-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 15/5 - 2025



Anna Catarina Säfwenberg

**Årsredovisning**  
för  
**Skanska Rental AB**

556090-9037

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31



Styrelsen och verkställande direktören för Skanska Rental AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr).

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av förvaltning och uthyrning av maskiner och byggutrustning, försäljning av tillhörande och kompletterande tjänster samt försäljning av artiklar och tillbehör. Kunderna utgörs främst av Skanskas och externa aktörers entreprenadverksamhet men viss uthyrning sker också till övriga koncernbolag. Verksamheten är lokaliserad till tre huvudanläggningar belägna i Malmö, Göteborg och Stockholm. Utöver huvudanläggningarna finns bolaget lokaliserat med lokala kundcenter i ett antal strategiska orter i landet.

Bolaget bedriver anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken. Anmälningsplikten avser anläggningarna i Göteborg och Stockholm. Den anmälningspliktiga verksamheten består av metallbearbetning, förbrukning av organiska lösningsmedel samt ytbehandling av metall, blästring, där verksamheten inte medför utsläpp till avloppsvatten. Bolaget är miljöcertifierat enligt ISO 14001, kvalitetscertifierat enligt ISO 9001:2000 samt arbetsmiljöcertifierat enligt OHSAS 18001.

Bolaget äger samtliga aktier i bolaget E D Knutsen Maskin AB, org nr 556565-3036. E D Knutsen Maskin AB bedrivs i kommission av bolaget sedan 2001.

### Koncernförhållanden

Företaget är ett helägt dotterbolag till Skanska Sverige AB, organisationsnummer 556033-9086 med säte i Stockholm. Det överordnade moderföretaget Skanska AB, organisationsnummer 556000-4615 med säte i Stockholm upprättar koncernredovisning.

### Viktiga händelser 2024

Under hösten tillträdde Anna Säfwenbergs som ny VD för Skanska Rental. Tidigare VD avgick i maj.

Tidigare beslut om att byta verksamhetssystem, som nämndes i förra årets förvaltningsberättelse, är i genomförandefas från hösten 2024 med planerad go-live under våren 2025.

Rental har under året tagit över en ny verksamhet in i bolaget, Rental Trafikanordningar (benämnt TA). Verksamheten har tidigare bedrivits i en annan del av Skanska men som en strategisk likriktning av verksamheterna har den flyttats.

Verksamheten bedöms ha en bra potential inom befintliga kunder och kompletterar Rentals befintliga utbud av produkter och tjänster på ett bra sätt.

### Framtida utveckling

Med en fortsatt utmanande marknad fokuseras insatserna på att hålla bolagets strategi och fokusera på lönsamma produkter och kundsegment.

Fokus under våren kommer för bolaget bli att implementera vårt nya verksamhetssystem och få full effekt av de möjligheter till effektiviseringar som det nya systemet erbjuder.

För övrigt har inga väsentliga händelser inträffat efter räkenskapsårets slut som påverkar bolagets ställning eller resultat.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	791 070	810 133	835 646	749 980	779 908
Resultat efter finansiella poster	31 469	26 977	48 833	14 428	31 650
Balansomslutning	621 850	631 633	587 462	532 220	482 724
Soliditet (%)	15	15	17	11	10
Antal anställda	292	306	320	329	335

### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 803 835
årets förlust	-2 605 157
	<b>2 198 678</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 198 678
	<b>2 198 678</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

## Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning	2, 3	791 069	810 133
Produktionskostnader	4, 5	-703 939	-727 038
<b>Bruttoresultat</b>		<b>87 130</b>	<b>83 095</b>
Övriga rörelsekostnader		-779	-693
Försäljnings- och administrationskostnader	6	-36 128	-39 341
		<b>-36 907</b>	<b>-40 033</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>50 223</b>	<b>43 062</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	7	19 931	13 844
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-38 686	-30 209
		<b>-18 754</b>	<b>-16 365</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>31 469</b>	<b>26 697</b>
Bokslutsdispositioner	9	-34 040	-24 357
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 571</b>	<b>2 340</b>
Skatt på årets resultat	10	-34	-4 672
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 605</b>	<b>-2 332</b>

## Balansräkning

Tkr

Not 2024-12-31 2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	11	50 970	47 340
Maskiner och andra tekniska anläggningar	12	425 587	454 843
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	13	3 803	352
		<b>480 360</b>	<b>502 535</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	14	5 000	5 000
Uppskjuten skattefordran		717	827
		<b>5 717</b>	<b>5 827</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>486 077</b>	<b>508 362</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Råvaror och förnödenheter		19 391	19 295
		<b>19 391</b>	<b>19 295</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		24 113	22 452
Fordringar hos koncernföretag		65 111	61 845
Aktuella skattefordringar		6 269	870
Övriga fordringar		9 618	10 357
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	11 271	8 451
		<b>116 382</b>	<b>103 975</b>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>135 773</b>	<b>123 270</b>
------------------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>621 850</b>	<b>631 632</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

## Balansräkning

Tkr

Not 2024-12-31 2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

16, 17

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100

100

Reservfond

38

38

**138**

**138**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

4 804

7 136

Årets resultat

-2 605

-2 332

**2 199**

**4 804**

#### Summa eget kapital

**2 337**

**4 942**

#### Obeskattade reserver

18

110 779

110 779

#### Avsättningar

Avsatt för pensioner och likande förpliktelser enligt

tryggandelagen

20 736

19 820

Övriga avsättningar

19

1 314

1 449

#### Summa avsättningar

**22 050**

**21 269**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

44 928

9 806

#### Summa långfristiga skulder

**44 928**

**9 806**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

352 141

391 134

Leverantörsskulder

18 644

17 799

Övriga skulder

20

17 978

19 841

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

21

52 993

56 062

#### Summa kortfristiga skulder

**441 756**

**484 836**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**621 850**

**631 632**

## Rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Aktie- kapital	Bundna reserver	Balanserat resultat	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2023-01-01	100	38	7 136	7 274
Årets resultat			-2 332	-2 332
Summa totalresultat			-2 332	-2 332
Utgående eget kapital 2023-12-31	100	38	4 804	4 942
Årets resultat			-2 605	-2 605
Summa totalresultat			-2 605	-2 605
Utgående eget kapital 2024-12-31	100	38	2 199	2 337



2025052321812

## Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		31 469	26 697
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	22	63 812	92 394
Betald skatt		-5 323	1 390
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>89 958</b>	<b>120 481</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av varulager och pågående arbete		-96	-221
Förändring av kortfristiga fordringar		-3 925	2 440
Förändring av kortfristiga skulder		-7 958	45 405
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>77 979</b>	<b>168 105</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		-63 891	-155 290
Försäljning av immateriella anläggningstillgångar		19 952	18 185
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-43 939</b>	<b>-137 105</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Erhållna (lämnade) koncernbidrag		-34 040	-31 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-34 040</b>	<b>-31 000</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	23	<b>0</b>	<b>0</b>



## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

För säkring av tillgång eller skuld mot valutakursrisk används valutaterminer.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellet värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för rabatter.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Bolaget tillämpar komponentavskrivningar på materiella anläggningstillgångar när skillnad i förbrukning av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter är väsentligt. När en komponent i anläggningstillgången byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den utbytta komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Byggnaderna har delats in i fem komponenter; stomme, yttertak, fasad inkl fönster, inre ytskikt och innerväggar samt installationer.

Följande avskrivningssatser tillämpas:

Byggnader	2-5%
Inventarier, verktyg och installationer	10-20%

#### Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

#### Aktierelaterade ersättningar

Skanska Employee Ownership Program (SEOP) är Skanska koncernens aktiesparprogram. För mer detaljerad information om SEOP hänvisas till Skanska AB:s (publ) års- och hållbarhetsredovisning.

SEOP 6 uppdelat i tre årsprogram, som löper under räkenskapsåren 2023, 2024 respektive 2025.

För att betona Skanskas hållbarhetsfokus har målet för tillväxt i vinst per aktie från och med SEOP 6-programmet kompletterats med ett klimatmål om minskning av koldioxidutsläpp i linje med Skanskas långsiktiga klimatmål.

Kostnaden för SEOP 6 periodiseras över respektive intjänandeperiod och värderas till verkligt värde utifrån bedömd måluppfyllelse. Kostnader redovisas som en rörelsekostnad samt icke räntebärande skuld till Skanska AB. Sociala avgifter beräknas på marknadsvärdet av antal utestående aktier per bokslutsdatum. Kostnaden har bokförts som rörelsekostnad och som övrig avsättning.

### **Kassaflödesanalys**

I kassaflödesanalysens avsnitt "Kassaflöde från löpande verksamheten" ingår bolagets skuld och fordran gällande koncernkonton.

### **Koncernbidrag och aktieägartillskott**

Koncernbidrag redovisas som en bokslutsdisposition. Aktieägartillskott förs direkt mot eget kapital hos mottagaren och aktiveras i aktier och andelar hos givaren, i den mån nedskrivning ej erfordras. Bolagets inköp från och försäljning till andra bolag inom Skanskakoncernen uppgick under 2024 till 53Mkr (56Mkr) respektive 559Mkr (558Mkr).

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Soliditet

Totala tillgångar i relation till justerat kapital.

Justerat Kapital

Totalt eget kapital summerat med 79,4% av obeskattade reserver.

### **Not 2 Nettoomsättningens fördelning**

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Nettoomsättningen per geografisk markand</b>		
Sverige	791 069	810 133
	<b>791 069</b>	<b>810 133</b>

### **Not 3 Leasing, leasinggivaren**

Årets leasingintäkter redovisade i resultatet uppgår till 531 980 tkr (575 797 tkr i 2023).

Förutom leasing av maskiner avser avtalen hyra av lokaler, inventarier och bilar för transportändamål.

Framtida leasingintäkter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Inom ett år	4 545	7 318
Senare än ett år men inom fem år	1 315	2 940
	<b>5 861</b>	<b>10 258</b>

#### Not 4 Leasing, leasetagare

Årets leasingkostnader redovisade i resultatet uppgår till 33 823 tkr (29 758 tkr). Förutom leasing av maskiner, avser avtalen hyra av lokaler, inventarier och bilar för transportändamål.

Fordran avseende framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Inom ett år	25 110	19 080
Senare än ett år men inom fem år	44 678	34 823
	<b>69 789</b>	<b>53 902</b>

#### Not 5 Anställda och personalkostnader

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	52	47
Män	240	259
	<b>292</b>	<b>306</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	774	1 487
Tantiem och liknande ersättning till styrelse och verkställande direktör	41	79
Övriga anställda	155 506	163 969
	<b>156 321</b>	<b>165 535</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	68	410
Pensionskostnader för övriga anställda	12 731	18 787
Sociala avgifter för styrelse och verkställande direktör	298	593
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	57 393	56 859
	<b>70 491</b>	<b>76 649</b>

<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>226 812</b>	<b>242 184</b>
--	----------------	----------------

**Könsfördelning bland ledande befattningshavare**

Andel kvinnor i styrelsen	50 %	0 %
Andel män i styrelsen	50 %	100 %

**Not 6 Arvode till revisorer**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Ernst &amp; Young AB</b>		
Revisionsuppdrag	77	82
	77	82

**Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Ränteintäkter från koncernföretag	18 770	13 025
Övriga ränteintäkter	767	529
Kursdifferenser	394	290
	<b>19 931</b>	<b>13 844</b>

**Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Räntekostnader till koncernföretag	-37 919	-29 303
Övriga räntekostnader	-590	-511
Kursdifferenser	-144	-365
Övrigt	-33	-29
	<b>-38 686</b>	<b>-30 209</b>

**Not 9 Bokslutsdispositioner**

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Lämnade koncernbidrag	-34 040	-31 000
Förändring av överavskrivningar	0	6 643
	<b>-34 040</b>	<b>-24 357</b>

## Not 10 Skatter

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Skatt på skattemässigt resultat	61	-4 385
Justering avseende tidigare år		-3
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-95	-285
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-34</b>	<b>-4 672</b>

## Avstämning av effektiv skatt

	2024-01-01 -2024-12-31		2023-01-01 -2023-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-2 605		2 340
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	537	20,60	-482
Ej avdragsgilla kostnader		-441		-417
Ej skattepliktiga intäkter		51		33
Räntekvittning				-3 529
Uppskjuten skatt		163		131
Övrigt		-143		-27
Ej redovisad uppskjuten skatt				-376
Skatteeffekt på SEOP		-201		-5
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>-1,32</b>	<b>-34</b>	<b>199,64</b>	<b>-4 672</b>

## Not 11 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	85 919	100 810
Inköp	6 458	3 900
Försäljningar/utrangeringar	0	-18 792
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>92 377</b>	<b>85 918</b>
Ingående avskrivningar	-38 578	-44 212
Försäljningar/utrangeringar	0	8 650
Årets avskrivningar	-2 828	-3 016
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-41 407</b>	<b>-38 578</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 970</b>	<b>47 340</b>
Taxeringsvärden byggnader	108 619	119 042
Taxeringsvärden mark	120 131	137 131
	<b>228 750</b>	<b>256 173</b>

**Not 12 Maskiner och inventarier**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 935 565	1 831 269
Inköp	50 546	151 038
Försäljningar/utrangeringar	-46 752	-46 743
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 939 359</b>	<b>1 935 565</b>
Ingående avskrivningar	-1 480 721	-1 439 176
Försäljningar/utrangeringar	43 454	42 523
Årets avskrivningar	-76 505	-84 068
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 513 773</b>	<b>-1 480 721</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>425 587</b>	<b>454 843</b>

**Not 13 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	2024-12-31	2023-12-31
Pågående projekt	3 803	352
	<b>3 803</b>	<b>352</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 803</b>	<b>352</b>

**Not 14 Andelar i koncernföretag**

Avser ED Knutsen maskin AB, 556565-3036. Antal andelar 100%.

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 001	5 001
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 001</b>	<b>5 001</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 001</b>	<b>5 001</b>

**Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga interimfordringar	11 271	8 451
	<b>11 271</b>	<b>8 451</b>

**Not 16 Antal aktier och kvotvärde**

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 000	100
	<b>1 000</b>	

## Not 17 Disposition av vinst eller förlust

2024-12-31

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	4 804
årets förlust	-2 605
	<b>2 199</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 199
	<b>2 199</b>

## Not 18 Obeskattade reserver

2024-12-31

2023-12-31

Akkumulerade överavskrivningar, maskiner och inventarier	110 779	110 779
	<b>110 779</b>	<b>110 779</b>

## Not 19 Övriga avsättningar

2024-12-31

2023-12-31

Skanska Employee Ownership Program (SEOP)	1 314	1 449
	<b>1 314</b>	<b>1 449</b>

## Not 20 Övriga skulder

2024-12-31

2023-12-31

<b>Kortfristiga skulder</b>		
Beräkning löneskatt	-3 802	-5 056
Redovisningskonto MOMS	-9 809	-11 348
Innehållen källskatt	-3 373	-3 388
Övrigt	-993	-50
	<b>-17 978</b>	<b>-19 841</b>

## Not 21 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2024-12-31

2023-12-31

Upplupen semesterskuld	23 799	24 112
Kompskuld och arbetstidsförkortning	6 493	6 527
Sociala avgifter	15 012	14 698
Bonus	1 248	505
Övrigt	6 441	10 219
	<b>52 993</b>	<b>56 062</b>

**Not 22 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet**

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	79 334	87 084
Nettoräntor och valutadifferenser		0
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	-16 303	-2 430
Förändring avsättning	781	7 740
	<b>63 812</b>	<b>92 394</b>

**Not 23 Kassaflöde från löpande verksamheten**

Bolaget har inga likvida medel utan de medlen är bundna i koncernkonton på fordran- och skuldsidan.

Koncernbidraget återfinns under kortfristiga skulder.

**Not 24 Eventualförpliktelser**

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	800	800
PRI Pensionsgaranti	2 379	2 215
	<b>3 179</b>	<b>3 015</b>

**Not 25 Hållbarhetsrapport**

Koncernens hållbarhetsrapport upprättas av Skanska AB och kan tas del av i Skanska ABs Års-och hållbarhetsredovisning 2024.

Skanska AB (publ), orgnr. 556000-4615, SE-112 74 Stockholm.

Stockholm, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Anna Catarina Säfwenberg  
Verkställande direktör, styrelseledamot

Anders Rehnström  
Ordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Gabriel Novella  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Transaktion 092221.15557546586424

## Dokument

Årsredovisning Skanska Rental AB 2024  
Huvuddokument  
16 sidor  
Startades 2025-05-13 08:30:12 CEST (+0200) av Therese  
Holmgren (TH)  
Färdigställt 2025-05-13 15:48:10 CEST (+0200)

## Initierare

Therese Holmgren (TH)  
therese.holmgren@skanska.se

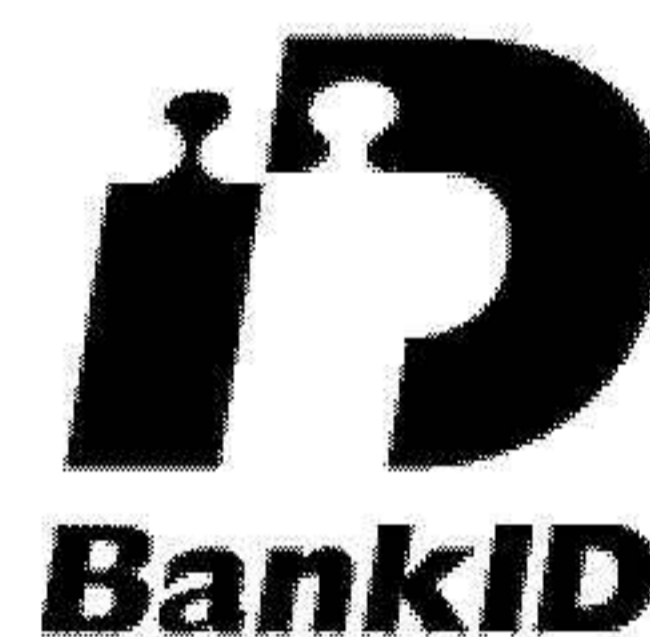
## Signerare

Anna Säfwenberg (AS)  
anna.safwenberg@skanska.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"ANNA CATARINA SÄFWENBERG"  
Signerade 2025-05-13 10:02:40 CEST (+0200)

Anders Rehnström (AR)  
anders.rehnstrom@skanska.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Kurt  
Anders Joakim Rehnström"  
Signerade 2025-05-13 11:00:47 CEST (+0200)

Gabriel Novella (GN)  
gabriel.novella@se.ey.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"GABRIEL NOVELLA"  
Signerade 2025-05-13 15:48:10 CEST (+0200)

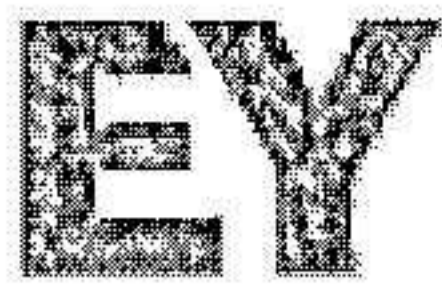


# Verifikat

Transaktion 09222115557546586424

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>





Building a better  
working world

2025052321823

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Skanska Rental AB, org.nr 556090-9037

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Skanska Rental AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skanska Rental ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Skanska Rental AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.





Building a better  
working world

2025052321824

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Skanska Rental AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Skanska Rental AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Gabriel Novella  
Auktoriserad revisor



# Verifikat

Transaktion 09222115557546586930

## Dokument

### Rental revisionsberättelse 2024

Huvuddokument

2 sidor

*Startades 2025-05-13 08:34:06 CEST (+0200) av Therese Holmgren (TH)*

*Färdigställt 2025-05-13 15:48:32 CEST (+0200)*

## Initierare

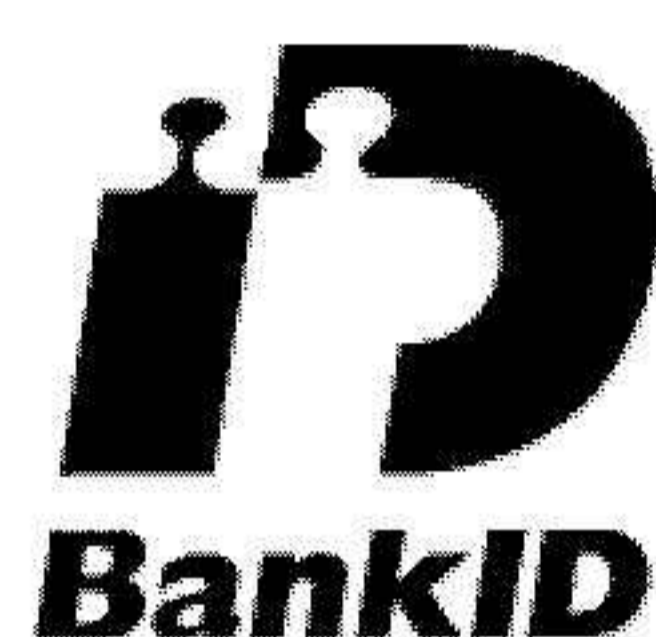
Therese Holmgren (TH)

*therese.holmgren@skanska.se*

## Signerare

Gabriel Novella (GN)

*gabriel.novella@se.ey.com*



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var*

*"GABRIEL NOVELLA"*

*Signerade 2025-05-13 15:48:32 CEST (+0200)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

