

HWT Kommersiella Fastigheter Stockholm AB

559359-0762

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Niklas Wählisch, Verkställande direktör
2025-10-27

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet avseende förvärv, förvaltning samt utveckling av fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt

	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30	2022-01-10 - 2023-06-30
Nettoomsättning	0	-1	315 000
Resultat efter finansiella poster	-250	-214	-184 603
Soliditet (%)	100	11	52

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	-4 603	-214	20 183
Balanseras i ny räkning		-214	214	0
Årets resultat			183 750	183 750
Vid årets utgång	25 000	-4 817	183 750	203 933

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	-4 817
Årets resultat	183 750
Summa	178 933

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	175 000
Balanseras i ny räkning	3 933
Summa	178 933

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not 1, 2	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	-1
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	-1
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-250	-253
Summa rörelsekostnader		-250	-253
Rörelseresultat		-250	-254
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	40
Summa finansiella poster		0	40
Resultat efter finansiella poster		-250	-214
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		184 000	0
Summa bokslutsdispositioner		184 000	0
Resultat före skatt		183 750	-214
Årets resultat		183 750	-214

Balansräkning

	Not 1	2025-06-30	2024-06-30
Tillgångar			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		203 478	180 000
Summa kortfristiga fordringar		203 478	180 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		455	705
Summa kassa och bank		455	705
Summa omsättningstillgångar		203 933	180 705
Summa tillgångar		203 933	180 705
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-4 817	-4 603
Årets resultat		183 750	-214
Summa fritt eget kapital		178 933	-4 817
Summa eget kapital		203 933	20 183
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	160 522
Summa kortfristiga skulder		0	160 522
Summa eget kapital och skulder		203 933	180 705

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-07-01
- 2025-06-30

Medelantal anställda under året

0,0

Not 3 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till H & W Holding AB, med organisationsnummer 559413-3786 och säte i Göteborg.

Underskrifter

Årsredovisning för HWT Kommersiella Fastigheter Stockholm AB, 559359-0762
Avseende räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30
Elektroniskt underskriven

Datering av årsredovisning
2025-09-30

Niklas Wählich
Niklas Wählich
Styrelseledamot och verkställande direktör
2025-10-24

Bengt Åke Harrysson
Bengt Åke Harrysson
Ordförande
2025-10-22