

ÅRSREDOVISNING

för

Bo i Nytt Hus Sverige AB

Org.nr. 559373-5920

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01--2025-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Thomas Brandt, Styrelseledamot
2025-12-05

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är förvaltning av fastigheter.

Bolaget är helägt dotterbolag till Explicar Affärsutveckling AB, org.nr 556549-8036.

Företagets säte är Örebro.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-71 848	-26 078	-4 470
Soliditet (%)	5,02	5,08	2,84

Definitioner av nyckeltal, se noter

*2022/2023 är räkenskapsåret 15 månader.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	-4 470	19 986	40 516
Balanseras i ny räkning		19 986	-19 986	0
Erhållna aktieägartillskott		50 000		50 000
Årets resultat			22 551	22 551
Belopp vid årets utgång	25 000	65 516	22 551	113 067

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	65 516
Årets resultat	22 551
	<u>88 067</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	88 067
	<u>88 067</u>

Bo i Nytt Hus Sverige AB
Org.nr. 559373-5920

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-72 544	-26 383
Summa rörelsekostnader	-72 544	-26 383
Rörelseresultat	-72 544	-26 383
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	962	305
Räntekostnader och liknande resultatposter	-266	0
Summa finansiella poster	696	305
Resultat efter finansiella poster	-71 848	-26 078
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	100 000	50 000
Summa bokslutsdispositioner	100 000	50 000
Resultat före skatt	28 152	23 922
Skatter		
Skatt på årets resultat	-5 601	-3 936
Årets resultat	22 551	19 986

Bo i Nytt Hus Sverige AB

Org.nr. 559373-5920

BALANSRÄKNING		2025-06-30	2024-06-30
	Not		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	595 000	595 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	<u>1 050 636</u>	<u>122 387</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		1 645 636	717 387
Summa anläggningstillgångar		1 645 636	717 387
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	50 000
Övriga fordringar		<u>267 619</u>	<u>24 225</u>
Summa kortfristiga fordringar		267 619	74 225
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>335 769</u>	<u>4 710</u>
Summa kassa och bank		335 769	4 710
Summa omsättningstillgångar		603 388	78 935
SUMMA TILLGÅNGAR		2 249 024	796 322

BALANSRÄKNING	2025-06-30	2024-06-30
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	65 516	-4 470
Årets resultat	22 551	19 986
Summa fritt eget kapital	88 067	15 516
Summa eget kapital	113 067	40 516
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	14 790	390
Skulder till koncernföretag	2 110 000	750 000
Skatteskulder	11 167	5 416
Summa kortfristiga skulder	2 135 957	755 806
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 249 024	796 322

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Byggnader och mark	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	<u>595 000</u>	<u>595 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>595 000</u>	<u>595 000</u>
	Redovisat värde	595 000	595 000
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Byggnader	<u>89 000</u>	<u>74 000</u>
		89 000	74 000

Not 3	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	122 387	95 368
	Inköp	<u>928 249</u>	<u>27 019</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 050 636</u>	<u>122 387</u>
	Redovisat värde	1 050 636	122 387

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Bo i Nytt Hus Sverige AB

Org.nr. 559373-5920

NOTER

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-12-04

Thomas Brandt

Thomas Brandt

2025-12-04

Eric Lindh

Eric Lindh

2025-12-04