20251215053129

# Årsredovisning

**för**

# Peter Bengtsson Bygg i Falkenberg AB

556893-6107

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Peter Bengtsson Bygg i Falkenberg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-12-08. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Falkenberg 2025-12-08

Peter Fritiofsson

20251215051130

# Årsredovisning

**för**

# Peter Bengtsson Bygg i Falkenberg AB

556893-6107

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

20251215051311

Styrelsen och verkställande direktören för Peter Bengtsson Bygg i Falkenberg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

# Förvaltningsberättelse

## Information om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsrörelse i södra och västra Sverige.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

## Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Det råder fortsatt oro för rådande världsläge och konjunktur, även om det har börjat ljusna. Höjda räntor och prisökningar har påverkat kunderna negativt och även om det fortsatt ser ut att lätta framåt tar det tid innan omställning sker. Året började lite trevande, men sedan har det rullat på med en positiv orderingång samt att projekt har kunnat löpa på. Bolaget arbetar fortsatt mot flera olika kundgrupper och bedriver projekt både i egen regi och mot extern beställare samt arbetar löpande med att anpassa verksamhetens storlek till rådande efterfrågan.

## Användande av finansiella instrument

Bolaget har inga krediter förutom checkräkningskredit för löpande betalningar.

## Andra icke-finansiella upplysningar

Bolaget kommer fortsätta att sträva efter att ligga i framkant och vara en hållbar och attraktiv arbetsgivare. De kommer att fortsätta att jobba med den interna strukturen i bolaget och att rätt person gör rätt sak, vilket är särskilt viktigt nu med den osäkerhet som fortsatt råder i byggbranschen.

## Ägarförhållanden

Bolaget ingår i en koncern där Peter F Holding AB, 559348-8132 är moderbolag.

20251215051132

| **Flerårsöversikt** (tkr) | **2024/25** | **2023/24** | **2022/23** | **2021/22** | **2020/21** |
|---|---|---|---|---|---|
| Nettoomsättning | 75 290 | 61 322 | 112 760 | 139 013 | 113 642 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 607 | 2 213 | 5 057 | 8 800 | -5 138 |
| Soliditet (%) | 33 | 34 | 44 | 34 | 10 |

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

## Förändringar i eget kapital

| | **Aktie-kapital** | **Balanserat resultat** | **Årets resultat** | **Totalt** |
|---|---|---|---|---|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 1 260 190 | 4 997 368 | **6 357 558** |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 4 997 368 | -4 997 368 | **0** |
| Årets resultat | | | 1 250 701 | **1 250 701** |
| **Belopp vid årets utgång** | **100 000** | **6 257 558** | **1 250 701** | **7 608 259** |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 500 000 (500 000) kr.

## Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|---|
| balanserad vinst | 6 257 558 |
| årets vinst | 1 250 701 |
| | **7 508 259** |
| | |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie) | 500 000 |
| i ny räkning överföres | 7 008 259 |
| | **7 508 259** |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsen anses sig kunna tillstyrka en utdelning med 500 000 kr med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Bolaget har fortsatt god orderingång. Det justerade egna kapitalet kommer efter utbetald utdelning att uppgå till 8 237 967 kr och soliditeten till 33 %.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

20251215051333

# Resultaträkning

| | Not | 2024-07-01 -2025-06-30 | 2023-07-01 -2024-06-30 |
|---|---|---|---|
| | 1 | | |
| **Rörelsens intäkter** | | | |
| Nettoomsättning | | 75 289 690 | 61 321 877 |
| Övriga rörelseintäkter | | 695 663 | 1 065 752 |
| | | **75 985 353** | **62 387 629** |
| **Rörelsens kostnader** | | | |
| Varor och köpta tjänster | | -47 975 553 | -37 217 663 |
| Övriga externa kostnader | 4, 5 | -6 003 330 | -7 302 415 |
| Personalkostnader | 6, 7 | -20 025 637 | -20 075 675 |
| Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -454 647 | -591 009 |
| Övriga rörelsekostnader | | -2 660 | -17 861 |
| | | **-74 461 827** | **-65 204 623** |
| **Rörelseresultat** | 8 | **1 523 526** | **-2 816 994** |
| **Resultat från finansiella poster** | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | 9 | 65 000 | 0 |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 10 | 37 500 | 4 950 000 |
| Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar | | 0 | 1 680 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 11 | 54 432 | 116 168 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 12 | -73 475 | -37 797 |
| | | **83 457** | **5 030 051** |
| **Resultat efter finansiella poster** | | **1 606 983** | **2 213 057** |
| Bokslutsdispositioner | 13 | -19 609 | 2 832 187 |
| **Resultat före skatt** | | **1 587 374** | **5 045 244** |
| Skatt på årets resultat | 14 | -336 674 | -47 876 |
| **Årets resultat** | | **1 250 701** | **4 997 368** |

20251215051134

# Balansräkning

| | Not | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|---|
| | 1 | | |
| **TILLGÅNGAR** | | | |
| **Anläggningstillgångar** | | | |
| ***Immateriella anläggningstillgångar*** | | | |
| Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter | 15 | 0 | 0 |
| Goodwill | 16 | 0 | 0 |
| | | **0** | **0** |
| ***Materiella anläggningstillgångar*** | | | |
| Förbättringsutgift på annans fastighet | 17 | 300 000 | 400 000 |
| Inventarier, bilar och andra transportfordon | 18 | 1 370 953 | 1 765 515 |
| | | **1 670 953** | **2 165 515** |
| ***Finansiella anläggningstillgångar*** | | | |
| Andelar i koncernföretag | 19, 20 | 220 000 | 220 000 |
| Fordringar hos koncernföretag | 21 | 2 792 361 | 2 527 572 |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 22, 23 | 217 650 | 51 150 |
| Uppskjuten skattefordran | | 30 900 | 15 450 |
| | | **3 260 911** | **2 814 172** |
| **Summa anläggningstillgångar** | | **4 931 864** | **4 979 687** |
| **Omsättningstillgångar** | | | |
| ***Kortfristiga fordringar*** | | | |
| Kundfordringar | | 11 202 624 | 8 980 739 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 233 383 | 2 661 185 |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 6 604 302 | 101 173 |
| Aktuella skattefordringar | | 14 363 | 369 506 |
| Övriga fordringar | | 249 754 | 16 545 |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt | 24 | 1 255 338 | 1 957 347 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 25 | 692 279 | 543 411 |
| | | **20 252 043** | **14 629 906** |
| ***Kassa och bank*** | 26, 27 | 146 302 | 598 093 |
| **Summa omsättningstillgångar** | | **20 398 345** | **15 227 999** |
| **SUMMA TILLGÅNGAR** | | **25 330 209** | **20 207 686** |

20251215051355

# Balansräkning

| | Not | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|---|
| | 1 | | |
| **EGET KAPITAL OCH SKULDER** | | | |
| **Eget kapital** | 28, 29 | | |
| ***Bundet eget kapital*** | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| | | **100 000** | **100 000** |
| ***Fritt eget kapital*** | | | |
| Balanserad vinst eller förlust | | 6 257 558 | 1 260 190 |
| Årets resultat | | 1 250 701 | 4 997 368 |
| | | **7 508 259** | **6 257 558** |
| **Summa eget kapital** | | **7 608 259** | **6 357 558** |
| **Obeskattade reserver** | 30 | 1 422 806 | 728 697 |
| **Avsättningar** | | | |
| Övriga avsättningar | 31 | 250 000 | 675 000 |
| **Summa avsättningar** | | **250 000** | **675 000** |
| **Långfristiga skulder** | 32 | | |
| **Kortfristiga skulder** | | | |
| Förskott från kunder | | 49 589 | 0 |
| Leverantörsskulder | | 7 706 617 | 5 200 439 |
| Skulder till koncernföretag | | 772 551 | 196 525 |
| Övriga skulder | | 2 164 369 | 2 153 113 |
| Fakturerad men ej upparbetad intäkt | 33 | 52 042 | 164 809 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 34 | 5 303 976 | 4 731 545 |
| **Summa kortfristiga skulder** | | **16 049 144** | **12 446 431** |
| **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER** | | **25 330 209** | **20 207 686** |

20251215051136

# Kassaflödesanalys

| | Not | 2024-07-01 -2025-06-30 | 2023-07-01 -2024-06-30 |
|---|---|---|---|
| | 1 | | |
| **Den löpande verksamheten** | | | |
| Resultat efter finansiella poster | | 1 606 983 | 2 213 057 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet | | -192 486 | 344 249 |
| Betald skatt | | 3 019 | -714 948 |
| **Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital** | | **1 417 516** | **1 842 358** |
| **Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet** | | | |
| Förändring av kundfordringar | | -2 221 885 | 2 359 602 |
| Förändring av kortfristiga fordringar | | -3 755 395 | 4 756 192 |
| Förändring av leverantörsskulder | | 2 506 178 | 711 501 |
| Förändring av kortfristiga skulder | | 1 096 535 | -2 883 365 |
| **Kassaflöde från den löpande verksamheten** | | **-957 051** | **6 786 288** |
| **Investeringsverksamheten** | | | |
| Investeringar i materiella anläggningstillgångar | | 0 | -1 262 558 |
| Försäljning av materiella anläggningstillgångar | | 262 050 | 371 919 |
| Investeringar i finansiella anläggningstillgångar | | -906 789 | -2 652 572 |
| Försäljning av finansiella anläggningstillgångar | | 0 | 10 030 |
| **Kassaflöde från investeringsverksamheten** | | **-644 739** | **-3 533 181** |
| **Finansieringsverksamheten** | | | |
| Utbetald utdelning | | 0 | -8 550 000 |
| Erhållna koncernbidrag | | 1 150 000 | 2 750 000 |
| Utbetalda aktieägartillskott | | 0 | -1 200 000 |
| **Kassaflöde från finansieringsverksamheten** | | **1 150 000** | **-7 000 000** |
| **Årets kassaflöde** | | **-451 790** | **-3 746 893** |
| **Likvida medel vid årets början** | | | |
| Likvida medel vid årets början | | 598 092 | 4 344 985 |
| **Likvida medel vid årets slut** | | **146 302** | **598 092** |

20251215051137

# Noter

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

### Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

### Intäktsredovisning
Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

### Pågående entreprenadarbeten och liknande
Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

20251215051138

## Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

| | |
|---|---|
| ***Immateriella anläggningstillgångar*** | |
| Koncessioner, patent, licenser, varumärken | 20% |
| Goodwill | 20% |
| ***Materiella anläggningstillgångar*** | |
| Förbättringsutgift på annans fastighet | 20% |
| Inventarier, bilar och andra transportfordron | 10-20 % |

## Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

## Finansiella instrument

***Andelar i dotterföretag och intresseföretag***

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

***Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld***

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

## Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

20251215051139

## Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

## Avsättningar

Bolaget redovisar avsättning för garantikostnader motsvarande under räkenskapsåret nedlagda kostnader för garantier och reklamationer.

## Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

20251215051140

***Ersättningar till anställda efter avslutad anställning***
I företaget finns avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Företaget har förmånsbestämda pensionsplaner där en pensionspremie betalas och redovisar dessa planer som avgiftsbestämda planer i enlighet med förenklingsregeln i BFNAR 2012:1 (K3).

Företaget har förmånsbestämda pensionsplaner som finansieras via Alecta, vilka redovisas som avgiftsbestämda planer då det inte finns tillräcklig information för att redovisa planen som förmånsbestämd.

## Koncernbidrag
Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

## Kassaflödesanalys
Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

## Nyckeltalsdefinitioner
Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## Uppskattningar och bedömningar
Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

20251215051141

## Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under sommaren 2025 genomförde ett danskt fackförbund inspektion på en arbetsplats i Danmark där Peter Bengtssons Bygg i Falkenbergs personal arbetade. Vid denna inspektion hävdade det danska fackförbundet att Peter Bengtssons Bygg i Falkenberg ej följt dansk arbetslagstiftning. Till följd av detta fick Peter Bengtssons Bygg i Falkenberg AB en företagsbot på cirka 1 500 000SEK i november 2025. Denna företagsbot skall fördelas mellan Peter Bengtssons Bygg i Falkenberg AB och deras samarbetspartners för byggnationen i Danmark och denna fördelning är ännu inte helt klar. Ingen reservering för detta görs i bokslutet 2025-06-30. Vår bedömning är att Peter Bengtssons Bygg i Falkenberg AB kommer belastas i kommande räkenskapsår med 350-750tkr.

## Not 2 Eventualförpliktelser

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| Borgensförbindelse för koncernföretag | 14 000 000 | 2 000 000 |
| | **14 000 000** | **2 000 000** |

## Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget är ett dotterbolag till Peter F Holding AB, 559348-8132, säte i Falkenberg.
Bolaget är ett moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 2 § upprättas inte koncernredovisning, den upprättas av Peter F Holding AB.

## Not 4 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 1 545 (1 560) tkr.

## Not 5 Arvode till revisorer

| | 2024-07-01 -2025-06-30 | 2023-07-01 -2024-06-30 |
|---|---|---|
| Revisionsuppdrag | 250 935 | 271 524 |
| Skatterådgivning | 25 597 | 41 772 |
| Övriga tjänster | 23 313 | 112 662 |
| | **299 845** | **425 958** |

## Not 6 Medelantalet anställda

| | 2024-07-01 -2025-06-30 | 2023-07-01 -2024-06-30 |
|---|---|---|
| Medelantalet anställda | 37,5 | 39 |

20251215051142

## Not 7 Anställda och personalkostnader

| | 2024-07-01 -2025-06-30 | 2023-07-01 -2024-06-30 |
|---|---|---|
| **Medelantalet anställda** | | |
| Kvinnor | 1,0 | 2,0 |
| Män | 36,5 | 37,0 |
| | **37,5** | **39,0** |
| **Löner och andra ersättningar** | | |
| Styrelse och verkställande direktör | 1 299 369 | 1 297 883 |
| Övriga anställda | 12 577 025 | 13 233 394 |
| | **13 876 394** | **14 531 277** |
| **Sociala kostnader** | | |
| Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör | 259 003 | 194 669 |
| Pensionskostnader för övriga anställda | 907 048 | 938 388 |
| Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal | 4 983 192 | 4 385 261 |
| | **6 149 243** | **5 518 318** |
| **Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader** | **20 025 637** | **20 049 595** |
| **Könsfördelning bland ledande befattningshavare** | | |
| Andel kvinnor i styrelsen | 0 % | 0 % |
| Andel män i styrelsen | 100 % | 100 % |

## Not 8 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

| | 2024-07-01 -2025-06-30 | 2023-07-01 -2024-06-30 |
|---|---|---|
| Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen | 6,27 % | 7,89 % |
| Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen | 5,38 % | 13,25 % |

## Not 9 Resultat från andelar i koncernföretag

| | 2024-07-01 -2025-06-30 | 2023-07-01 -2024-06-30 |
|---|---|---|
| Erhållna utdelningar | 65 000 | 0 |
| | **65 000** | **0** |

20251215051143

## Not 10 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2024-07-01 -2025-06-30 | 2023-07-01 -2024-06-30 |
|---|---|---|
| Erhållna utdelningar | 37 500 | 4 950 000 |
| | **37 500** | **4 950 000** |

## Not 11 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

| | 2024-07-01 -2025-06-30 | 2023-07-01 -2024-06-30 |
|---|---|---|
| Ränteintäkter från koncernföretag | 43 505 | 31 581 |
| Övriga ränteintäkter | 10 927 | 84 587 |
| | **54 432** | **116 168** |

## Not 12 Räntekostnader och liknande resultatposter

| | 2024-07-01 -2025-06-30 | 2023-07-01 -2024-06-30 |
|---|---|---|
| Räntekostnader till koncernföretag | -11 921 | -7 215 |
| Övriga räntekostnader | -61 554 | -30 582 |
| | **-73 475** | **-37 797** |

## Not 13 Bokslutsdispositioner

| | 2024-07-01 -2025-06-30 | 2023-07-01 -2024-06-30 |
|---|---|---|
| Erhållna koncernbidrag | 1 150 000 | 2 750 000 |
| Lämnade koncernbidrag | -475 500 | -800 000 |
| Avsättning till periodiseringsfonder | -550 000 | -100 000 |
| Förändring av överavskrivningar | -144 109 | -167 813 |
| Återföring av periodiseringsfonder | 0 | 1 150 000 |
| | **-19 609** | **2 832 187** |

20251215051144

## Not 14 Aktuell och uppskjuten skatt

| | 2024-07-01 -2025-06-30 | 2023-07-01 -2024-06-30 |
|---|---|---|
| **Skatt på årets resultat** | | |
| Aktuell skatt | -352 124 | -63 326 |
| Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader | 15 450 | 15 450 |
| **Totalt redovisad skatt** | **-336 674** | **-47 876** |

**Avstämning av effektiv skatt**

| | 2024-07-01 -2025-06-30 | | 2023-07-01 -2024-06-30 | |
|---|---|---|---|---|
| | **Procent** | **Belopp** | **Procent** | **Belopp** |
| Redovisat resultat före skatt | | 1 587 375 | | 5 045 244 |
| Skatt enligt gällande skattesats | 20,60 | -326 999 | 20,60 | -1 039 320 |
| Ej avdragsgilla kostnader | 1,95 | -30 990 | 0,47 | -23 608 |
| Ej skattepliktiga intäkter | -1,37 | 21 718 | -20,24 | 1 021 258 |
| Schablonintäkt periodiseringsfonder | 0,03 | -403 | 0,12 | -6 206 |
| Skattemässig justering avskrivningar | 0,97 | -15 450 | 0,31 | -15 450 |
| **Redovisad effektiv skatt** | **22,18** | **-352 124** | **1,26** | **-63 326** |

## Not 15 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 49 134 | 49 134 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **49 134** | **49 134** |
| Ingående avskrivningar | -49 134 | -39 308 |
| Årets avskrivningar | 0 | -9 826 |
| **Utgående ackumulerade avskrivningar** | **-49 134** | **-49 134** |
| **Utgående redovisat värde** | **0** | **0** |

## Not 16 Goodwill

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 249 765 | 249 765 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **249 765** | **249 765** |
| Ingående avskrivningar | -249 765 | -199 812 |
| Årets avskrivningar | 0 | -49 953 |
| **Utgående ackumulerade avskrivningar** | **-249 765** | **-249 765** |
| **Utgående redovisat värde** | **0** | **0** |

20251215051145

## Not 17 Förbättringsutgift på annans fastighet

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 500 000 | 0 |
| Inköp | 0 | 500 000 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **500 000** | **500 000** |
| | | |
| Ingående avskrivningar | -100 000 | 0 |
| Årets avskrivningar | -100 000 | -100 000 |
| **Utgående ackumulerade avskrivningar** | **-200 000** | **-100 000** |
| | | |
| **Utgående redovisat värde** | **300 000** | **400 000** |

## Not 18 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 720 438 | 3 325 169 |
| Inköp | 0 | 762 558 |
| Försäljningar/utrangeringar | -87 785 | -367 289 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **3 632 653** | **3 720 438** |
| | | |
| Ingående avskrivningar | -1 954 923 | -1 764 110 |
| Försäljningar/utrangeringar | 47 870 | 240 417 |
| Årets avskrivningar | -354 647 | -431 230 |
| **Utgående ackumulerade avskrivningar** | **-2 261 700** | **-1 954 923** |
| | | |
| **Utgående redovisat värde** | **1 370 953** | **1 765 515** |

## Not 19 Andelar i koncernföretag

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 220 000 | 220 000 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **220 000** | **220 000** |
| | | |
| **Utgående redovisat värde** | **220 000** | **220 000** |

20251213051146

## Not 20 Specifikation andelar i koncernföretag

| Namn | Kapital-andel | Rösträtts-andel | Antal andelar | Bokfört värde |
|---|---|---|---|---|
| Connys Specialsnickerier AB | 100% | 100% | 500 | 50 000 |
| Enviro Projekt AB | 100% | 100% | 500 | 50 000 |
| Kvarteret Hantverkaren Plåtslageri AB | 100% | 100% | 1 000 | 120 000 |
| | | | | **220 000** |

| | Org.nr | Säte |
|---|---|---|
| Connys Specialsnickerier AB | 559208-8412 | Falkenberg |
| Enviro Projekt AB | 559165-8546 | Falkenberg |
| Kvarteret Hantverkaren Plåtslageri AB | 556663-4076 | Falkenberg |

## Not 21 Fordringar hos koncernföretag

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 527 572 | 0 |
| Tillkommande fordringar | 264 789 | 2 527 572 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **2 792 361** | **2 527 572** |
| **Utgående redovisat värde** | **2 792 361** | **2 527 572** |

## Not 22 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 51 150 | 734 500 |
| Försäljningar | 0 | -8 350 |
| Aktieägartillskott | 166 500 | -675 000 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **217 650** | **51 150** |
| **Utgående redovisat värde** | **217 650** | **51 150** |

20251215051147

## Not 23 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| Namn | Kapital-andel | Rösträtts-andel | Antal andelar | Bokfört värde |
|---|---|---|---|---|
| Stringdahl Homes AB | 33,3% | 33,3% | 333 | 182 650 |
| Östervång Holding AB | 24% | 24% | 120 | 12 000 |
| Romberg Holding i Mellbystrand AB | 45% | 45% | 45 | 22 500 |
| | | | | **217 150** |

| | Org.nr | Säte | Eget kapital | Resultat |
|---|---|---|---|---|
| Stringdahl Homes AB | 559172-8505 | Falkenberg | 2 803 362 | 1 365 869 |
| Östervång Holding AB | 559050-6654 | Vellinge | 3 817 350 | -93 756 |
| Romberg Holding i Mellbystrand AB | 559315-0799 | Falkenberg | 3 828 758 | -151 056 |

Uppgiften om eget kapital och resultat avser intressebolagens totala eget kapital och resultat per senaste bokslut. Stringdahl Homes AB per 2025-06-30, Östervång Holding AB per 2025-04-30 och Romberg Holding i Mellbystrand AB per 2025-06-30.

## Not 24 Upparbetat ej fakturerat

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| Upparbetade uppdragsintäkter, löpande räkning | 1 255 338 | 1 730 151 |
| Upparbetade uppdragsintäkter, fast pris | 0 | 396 946 |
| Fakturerade belopp, fast pris | 0 | -169 750 |
| | **1 255 338** | **1 957 347** |

## Not 25 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| Förutbetalda hyreskostnader | 150 200 | 136 000 |
| Förutbetalda leasingavgifter | 149 643 | 131 715 |
| Övriga interimsfordringar | 392 436 | 275 696 |
| | **692 279** | **543 411** |

## Not 26 Checkräkningskredit och likvida medel

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till | 3 000 000 | 3 000 000 |
| Utnyttjad kredit uppgår till | 0 | 0 |

20251215051148

## Not 27 Ställda säkerheter

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| **För företagets egen räkning:** | | |
| Företagsinteckningar | 5 000 000 | 5 000 000 |
| | **5 000 000** | **5 000 000** |

## Not 28 Antal aktier och kvotvärde

| Namn | Antal aktier | Kvot-värde |
|---|---|---|
| Peter Bengtsson Bygg i Falkenberg AB | 1 000 | 100 |
| | **1 000** | |

## Not 29 Disposition av vinst eller förlust

| | 2025-06-30 |
|---|---|
| **Förslag till vinstdisposition** | |
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel: | |
| balanserad vinst | 6 257 558 |
| årets vinst | 1 250 701 |
| | **7 508 259** |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie) | 500 000 |
| i ny räkning överföres | 7 008 259 |
| | **7 508 259** |

## Not 30 Obeskattade reserver

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| Ackumulerade överavskrivningar | 772 806 | 628 697 |
| Periodiseringsfond 2024 | 100 000 | 100 000 |
| Periodiseringsfond 2025 | 550 000 | 0 |
| | **1 422 806** | **728 697** |
| Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond | 404 | 6 207 |

## Not 31 Övriga avsättningar

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| Garantiavsättning | 250 000 | 550 000 |
| Övriga avsättningar | 0 | 125 000 |
| | **250 000** | **675 000** |

20251215051149

## Not 32 Långfristiga skulder

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| **Förfaller senare än fem år efter balansdagen** | | |
| Skulder som ska betalas senare än fem år från balansdagen | 0 | 0 |
| | **0** | **0** |

## Not 33 Fakturerat ej upparbetat

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| Upparbetade uppdragsintäkter, fast pris | 371 803 | 527 066 |
| Fakturerade belopp, fast pris | -423 845 | -691 875 |
| | **-52 042** | **-164 809** |

## Not 34 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| Löneskuld och semesterlöneskuld | 2 948 625 | 2 851 664 |
| Skuld sociala avgifter | 926 458 | 895 993 |
| Övriga poster | 1 428 893 | 983 888 |
| | **5 303 976** | **4 731 545** |

Årsredovisningen beslutades 2025-12-08

Peter Fritiofsson
Verkställande direktör
2025-12-08

# Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-08

Håkan Johnsson
Auktoriserad revisor

20251215051150

# Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Peter Bengtsson Bygg i Falkenberg AB**
Org.nr 556893-6107

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*
Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Peter Bengtsson Bygg i Falkenberg AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Peter Bengtsson Bygg i Falkenberg ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*
Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Peter Bengtsson Bygg i Falkenberg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*
Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

20251215051511

***Revisorns ansvar***

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

20251215051152

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Peter Bengtsson Bygg i Falkenberg AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Peter Bengtsson Bygg i Falkenberg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

20251215051153

***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falkenberg 2025-12-08

Håkan Johnsson
Auktoriserad revisor

20251215051154

# Årsredovisning

och

# Koncernredovisning

för

# Peter F Holding AB

559348-8132

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

20251215051555

Styrelsen för Peter F Holding AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

# Förvaltningsberättelse

## Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i onoterade företag.

Verksamheten består i att förvalta aktieinnehavet i Peter Bengtsson Bygg i Falkenberg AB, 556893-6107, samt aktierna i Kvarteret Hantverkaren i Halland Holding AB, 559405-7886, SNB AB, 559446-1906 och PB Industrifastigheter AB, 559094-0374.

Dotterbolaget Peter Bengtsson Bygg i Falkenberg AB, som är koncernens största bolag, bedriver byggverksamhet framförallt i södra och västra Sverige.

Kvarteret Hanverkaren i Halland Holding AB förvaltar andelar i bolag som bedriver produktion av bostadsrätter i Falkenberg.

PB Industrifastigheter AB ska bygga och förvalta en industrilokal vari Peter Bengtsson Bygg i Falkenberg AB ska ha sin verksamhet.

SNB AB driver fastighetsförvaltning och uthyrning av lägenheter och fritidshus.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

## Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Det råder fortsatt oro för rådande världsläge och konjunktur, med det har börjat ljusna. Höjda räntor och prisökningar påverkar direkt koncernens kunder negativt. Året började lite trevande, men sedan har det rullat på med en positiv orderingång samt att majoriteten av planerade projekt har kunnat löpa på. Koncernen arbetar mot många olika kundgrupper och bedriver projekt både i egen regi och mot extern beställare och arbete sker för att anpassa verksamhetens storlek efter rådande efterfrågan.

## Ägarförhållanden

Peter Fritiofsson äger samtliga aktier.

20251215051156

**Flerårsöversikt** (Tkr)

| **Koncernen** | **2024/25** | **2023/24** | **2022/23** | **2021/22** (8 mån) |
|---|---|---|---|---|
| Nettoomsättning | 83 704 | 76 594 | 60 666 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 2 283 | -2 741 | 9 491 | 3 810 |
| Balansomslutning | 53 951 | 54 212 | 45 190 | 5 499 |
| Soliditet (%) | 37,0 | 34,0 | 46,0 | 58,0 |

| **Moderbolaget** | **2024/25** | **2023/24** | **2022/23** | **2021/22** (8 mån) |
|---|---|---|---|---|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 214 | 8 628 | 2 741 | -16 |
| Balansomslutning | 15 529 | 15 471 | 5 512 | 2 337 |
| Soliditet (%) | 74,0 | 74,3 | 50,0 | 1,2 |

## Förändringar i eget kapital

| **Koncernen** | **Aktie-kapital** | **Annat eget kapital inkl. årets resultat** | **Totalt** |
|---|---|---|---|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 18 302 409 | **18 327 409** |
| Årets resultat | | 1 814 970 | **1 814 970** |
| **Belopp vid årets utgång** | **25 000** | **20 117 379** | **20 142 379** |

| **Moderbolaget** | **Aktie-kapital** | **Balanserat resultat** | **Årets resultat** | **Totalt** |
|---|---|---|---|---|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 2 712 315 | 8 759 730 | **11 497 045** |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 8 759 730 | -8 759 730 | **0** |
| Årets resultat | | | 821 | **821** |
| **Belopp vid årets utgång** | **25 000** | **11 472 045** | **821** | **11 497 866** |

## Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|---|
| balanserad vinst | 11 472 045 |
| årets vinst | 821 |
| | **11 472 866** |
| | |
| *disponeras så att* | |
| i ny räkning överföres | 11 472 866 |
| | **11 472 866** |

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

20251215051157

# Koncernens Resultaträkning

| | Not | 2024-07-01 -2025-06-30 | 2023-07-01 -2024-06-30 |
|---|---|---|---|
| Nettoomsättning | | 83 703 797 | 76 594 112 |
| Övriga rörelseintäkter | | 699 382 | 1 110 030 |
| | | **84 403 179** | **77 704 142** |
| **Rörelsens kostnader** | | | |
| Varor och köpta tjänster | | -50 589 677 | -45 726 827 |
| Övriga externa kostnader | 2 | -6 294 658 | -7 572 021 |
| Personalkostnader | 3 | -22 816 786 | -22 757 988 |
| Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -2 011 667 | -1 860 105 |
| Övriga rörelsekostnader | | -2 660 | -17 861 |
| | | **-81 715 448** | **-77 934 802** |
| **Rörelseresultat** | | **2 687 731** | **-230 660** |
| **Resultat från finansiella poster** | | | |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 562 927 | -2 146 309 |
| Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar | | -500 000 | 1 680 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 4 | 45 099 | 355 035 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 4 | -512 565 | -721 086 |
| | | **-404 539** | **-2 510 680** |
| **Resultat efter finansiella poster** | | **2 283 192** | **-2 741 340** |
| **Resultat före skatt** | | **2 283 192** | **-2 741 340** |
| Skatt på årets resultat | 5 | -468 220 | 87 411 |
| **Årets resultat** | | **1 814 972** | **-2 653 929** |

20251215051158

# Koncernens Balansräkning

| | Not | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|---|
| **TILLGÅNGAR** | | | |
| **Anläggningstillgångar** | | | |
| *Immateriella anläggningstillgångar* | | | |
| Goodwill | 7 | 696 850 | 895 950 |
| | | **696 850** | **895 950** |
| *Materiella anläggningstillgångar* | | | |
| Byggnader och mark | 8 | 11 545 084 | 11 717 225 |
| Pågående nyanläggningar | 9 | 3 413 894 | 3 277 173 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 10 | 1 696 216 | 2 246 990 |
| Finansiell leasing | 11 | 2 544 580 | 3 023 849 |
| | | **19 199 774** | **20 265 237** |
| *Finansiella anläggningstillgångar* | | | |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 12, 13 | 3 791 315 | 3 265 888 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 14 | 500 000 | 1 000 000 |
| Uppskjuten skattefordran | | 41 937 | 15 450 |
| | | **4 333 252** | **4 281 338** |
| **Summa anläggningstillgångar** | | **24 229 876** | **25 442 525** |

20251215051159

# Koncernens Balansräkning

| | Not | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|---|
| **Omsättningstillgångar** | | | |
| *Varulager m m* | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | 417 520 | 319 142 |
| Exploateringsfastigheter | | 8 008 015 | 7 843 226 |
| | | **8 425 535** | **8 162 368** |
| *Kortfristiga fordringar* | | | |
| Kundfordringar | | 11 586 201 | 14 204 189 |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 6 604 302 | 101 173 |
| Aktuella skattefordringar | | 68 313 | 292 095 |
| Övriga fordringar | | 364 447 | 429 508 |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt | 15 | 1 388 393 | 1 989 290 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 16 | 829 685 | 714 592 |
| | | **20 841 341** | **17 730 847** |
| *Kassa och bank* | 17, 18 | 454 051 | 2 876 179 |
| **Summa omsättningstillgångar** | | **29 720 927** | **28 769 394** |
| **SUMMA TILLGÅNGAR** | | **53 950 803** | **54 211 919** |

20251215051160

# Koncernens Balansräkning

| | Not | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|---|
| **EGET KAPITAL OCH SKULDER** | | | |
| **Eget kapital** | | | |
| **Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare** | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Annat eget kapital inklusive årets resultat | | 20 117 379 | 18 302 409 |
| **Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare** | | **20 142 379** | **18 327 409** |
| **Summa eget kapital** | | **20 142 379** | **18 327 409** |
| **Avsättningar** | | | |
| Uppskjuten skatteskuld | | 1 038 144 | 916 410 |
| Övriga avsättningar | 19 | 300 000 | 775 000 |
| | | **1 338 144** | **1 691 410** |
| **Långfristiga skulder** | | | |
| Finansiell leasing | 20 | 1 640 906 | 2 131 481 |
| Skulder till kreditinstitut | 21, 22 | 3 915 308 | 4 165 308 |
| Övriga skulder | 21 | 8 545 425 | 8 837 370 |
| | | **14 101 639** | **15 134 159** |
| **Kortfristiga skulder** | | | |
| Finansiell leasing | 20 | 938 964 | 859 959 |
| Förskott från kunder | | 66 429 | 0 |
| Leverantörsskulder | | 7 941 920 | 8 012 800 |
| Skulder till kreditinstitut | | 250 000 | 400 000 |
| Övriga skulder | | 2 906 646 | 3 636 219 |
| Fakturerat ej upparbetat | 23 | 52 042 | 236 049 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 24 | 6 212 640 | 5 913 914 |
| | | **18 368 641** | **19 058 941** |
| **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER** | | **53 950 803** | **54 211 919** |

20251215051611

# Koncernens Kassaflödesanalys

| | Not | 2024-07-01 -2025-06-30 | 2023-07-01 -2024-06-30 |
|---|---|---|---|
| **Den löpande verksamheten** | | | |
| Resultat efter finansiella poster | | 2 283 191 | -2 741 340 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m | | 377 275 | 2 711 776 |
| Betald skatt | | -142 515 | -678 359 |
| **Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital** | | **2 517 951** | **-707 923** |
| **Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital** | | | |
| Förändring av varulager och pågående arbeten | | 337 730 | -7 982 904 |
| Förändring kundfordringar | | 2 617 988 | -933 267 |
| Förändring av kortfristiga fordringar | | -6 553 161 | 3 672 895 |
| Förändring leverantörsskulder | | -70 880 | 3 223 494 |
| Förändring av kortfristiga skulder | | -548 425 | -2 503 754 |
| **Kassaflöde från den löpande verksamheten** | | **-1 698 797** | **-5 231 459** |
| **Investeringsverksamheten** | | | |
| Investeringar i immateriella anläggningstillgångar | | 0 | -995 500 |
| Utdelning från intresseföretag | | 0 | 4 950 000 |
| Investeringar i materiella anläggningstillgångar | | -136 721 | -14 277 807 |
| Försäljning av materiella anläggningstillgångar | | 262 050 | 268 102 |
| Investeringar i finansiella anläggningstillgångar | | 0 | -12 500 |
| Försäljning av finansiella anläggningstillgångar | | 0 | 10 030 |
| **Kassaflöde från investeringsverksamheten** | | **125 329** | **-10 057 675** |
| **Finansieringsverksamheten** | | | |
| Erhållna aktieägartillskott | | 0 | 675 000 |
| Upptagna lån | | 50 342 | 11 535 426 |
| Amortering av lån | | -732 500 | 0 |
| Lämnade aktieägartillskott | | -166 500 | -236 500 |
| **Kassaflöde från finansieringsverksamheten** | | **-848 658** | **11 973 926** |
| **Årets kassaflöde** | | **-2 422 126** | **-3 315 208** |
| **Likvida medel vid årets början** | 25 | | |
| Likvida medel vid årets början | | 2 876 177 | 6 191 387 |
| **Likvida medel vid årets slut** | | **454 051** | **2 876 179** |

20251215051 62

# Moderbolagets Resultaträkning

| | Not | 2024-07-01 -2025-06-30 | 2023-07-01 -2024-06-30 |
|---|---|---|---|
| **Rörelsens kostnader** | | | |
| Övriga externa kostnader | | -62 200 | -59 685 |
| | | **-62 200** | **-59 685** |
| **Rörelseresultat** | 26 | **-62 200** | **-59 685** |
| | | | |
| **Resultat från finansiella poster** | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | 27 | 500 000 | 8 550 000 |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 28 | 0 | 0 |
| Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar | 29 | -500 000 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 4, 30 | 341 265 | 194 560 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 4 | -65 032 | -57 311 |
| | | **276 233** | **8 687 249** |
| **Resultat efter finansiella poster** | | **214 033** | **8 627 564** |
| | | | |
| Bokslutsdispositioner | 31 | -213 000 | 165 000 |
| **Resultat före skatt** | | **1 033** | **8 792 564** |
| | | | |
| Skatt på årets resultat | 32 | -212 | -32 834 |
| **Årets resultat** | | **821** | **8 759 730** |

20251215051163

# Moderbolagets Balansräkning

| | Not | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|---|
| **TILLGÅNGAR** | | | |
| **Anläggningstillgångar** | | | |
| ***Finansiella anläggningstillgångar*** | | | |
| Andelar i koncernföretag | 33, 34 | 5 829 040 | 5 829 040 |
| Fordringar hos koncernföretag | 35 | 8 154 811 | 8 191 401 |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 12, 13 | 62 500 | 62 500 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 14 | 500 000 | 1 000 000 |
| | | **14 546 351** | **15 082 941** |
| **Summa anläggningstillgångar** | | **14 546 351** | **15 082 941** |
| **Omsättningstillgångar** | | | |
| ***Kortfristiga fordringar*** | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 850 000 | 0 |
| Övriga fordringar | | 105 948 | 100 286 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 16 | 8 955 | 8 680 |
| | | **964 903** | **108 966** |
| *Kassa och bank* | | 17 860 | 278 907 |
| **Summa omsättningstillgångar** | | **982 763** | **387 873** |
| **SUMMA TILLGÅNGAR** | | **15 529 114** | **15 470 814** |

20251215051164

# Moderbolagets Balansräkning

| | Not | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|---|
| **EGET KAPITAL OCH SKULDER** | | | |
| **Eget kapital** | 36, 37 | | |
| ***Bundet eget kapital*** | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| | | **25 000** | **25 000** |
| ***Fritt eget kapital*** | | | |
| Balanserad vinst eller förlust | | 11 472 045 | 2 712 315 |
| Årets resultat | | 821 | 8 759 730 |
| | | **11 472 866** | **11 472 045** |
| **Summa eget kapital** | | **11 497 866** | **11 497 045** |
| **Långfristiga skulder** | | | |
| Övriga skulder | | 3 717 326 | 3 772 654 |
| **Summa långfristiga skulder** | | **3 717 326** | **3 772 654** |
| **Kortfristiga skulder** | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 95 260 | 49 831 |
| Aktuella skatteskulder | | 212 | 32 834 |
| Övriga skulder | | 200 000 | 100 000 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 24 | 18 450 | 18 450 |
| **Summa kortfristiga skulder** | | **313 922** | **201 115** |
| **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER** | | **15 529 114** | **15 470 814** |

20251215051165

# Moderbolagets Kassaflödesanalys

| | Not | 2024-07-01 -2025-06-30 | 2023-07-01 -2024-06-30 |
|---|---|---|---|
| **Den löpande verksamheten** | | | |
| Resultat efter finansiella poster | 4 | 214 033 | 8 627 564 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet | | 500 000 | 0 |
| Betald skatt | | -32 834 | 0 |
| **Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital** | | **681 199** | **8 627 564** |
| **Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet** | | | |
| Förändring av kortfristiga fordringar | | -855 937 | -100 698 |
| Förändring av kortfristiga skulder | | 145 429 | 30 330 |
| **Kassaflöde från den löpande verksamheten** | | **-29 309** | **8 557 196** |
| **Investeringsverksamheten** | | | |
| Investeringar i finansiella anläggningstillgångar | | 36 590 | -9 628 901 |
| **Kassaflöde från investeringsverksamheten** | | **36 590** | **-9 628 901** |
| **Finansieringsverksamheten** | | | |
| Upptagna lån | | -55 328 | 1 256 226 |
| Amortering | | 0 | -100 000 |
| Erhållna (lämnade) koncernbidrag | | -213 000 | 165 000 |
| Återbetalt aktieägartillskott | | 0 | -20 000 |
| **Kassaflöde från finansieringsverksamheten** | | **-268 328** | **1 301 226** |
| **Årets kassaflöde** | | **-261 047** | **229 521** |
| **Likvida medel vid årets början** | | | |
| Likvida medel vid årets början | 25 | 278 907 | 49 386 |
| **Likvida medel vid årets slut** | | **17 860** | **278 907** |

20251215051166

# Noter

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

### Allmänna upplysningar
Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Moderföretaget och koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper om inte annat framgår nedan.

### Intäktsredovisning
Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

### Pågående entreprenadarbeten och liknande
Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

20251215051167

## Koncernredovisning

***Konsolideringsmetod***
Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

***Dotterföretag***
Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

***Intresseföretag och Gemensamt styrt företag***
Som intresseföretag räknas sådana företag där företaget har ett betydande men inte bestämmande inflytande. Ett betydande inflytande anses normalt föreligga när företaget äger minst 20 % men inte mer än 50 % av rösterna i ett annat företag.

***Redovisning av intresseföretag***
Innehav i intresseföretag redovisas i koncernredovisningen enligt kapitalandelsmetoden. Det innebär att en förvärvsanalys upprättas och eventuella över- eller undervärden identifieras. Det koncernmässiga värdet på andelen påverkas under innehavstiden genom avskrivningar på övervärden eller återföring av undervärden. Andelsvärdet påverkas även av resultatandelen i intresseföretaget under innehavstiden, justerat för internvinster och övriga koncernmässiga justeringar. Erhållna utdelningar reducerar det koncernmässiga värdet.

Andel i intresseföretagets resultat efter skatt redovisas på egen rad och påverkar koncernens rörelseresultat.

***Transaktioner mellan koncernföretag***
Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

***Goodwill***
Negativ goodwill är den skillnad som uppkommer om anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten är lägre än värdet på den förvärvade enhetens nettotillgångar. Vid förvärvstidpunkten redovisas den uppkomna negativa goodwillen som en skuld i balansräkningen.

## Anläggningstillgångar
Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

20251215051168

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

| | |
|---|---|
| ***Immateriella anläggningstillgångar*** | |
| Koncessioner, patent, licenser, varumärken | 20% |
| Goodwill | 20% |
| ***Materiella anläggningstillgångar*** | |
| Byggnader | 2-3% |
| Inventarier, verktyg och installationer | 10-20% |

## Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

## Finansiella instrument

***Andelar i dotterföretag***

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

***Andra långfristiga värdepappersinnehav***

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

***Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld***

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

## Leasingavtal

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. De tillgångar som företaget är leasegivare av redovisas som anläggningstillgång eller som omsättningstillgång beroende av när leasingperioden förfaller. Leasingavgiften fastställs årligen och redovisas linjärt över leasingperioden.

20251215051691

Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

## Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

## Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

## Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

## Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

20251215051170

***Ersättningar till anställda efter avslutad anställning***
I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

I Företaget har förmånsbestämda pensionsplaner där en pensionspremie betalas och redovisar dessa planer som avgiftsbestämda planer i enlighet med förenklingsregeln i BFNAR 2012:1 (K3).

Företaget har förmånsbestämda pensionsplaner som finansieras via Alecta, vilka redovisas som avgiftsbestämda planer då det inte finns tillräcklig information för att redovisa planen som förmånsbestämd.

## Koncernbidrag
Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

## Kassaflödesanalys
Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

## Nyckeltalsdefinitioner
Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning
Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

20251215051171

## Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

## Not Eventualförpliktelser
## Koncernen

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| Eventualförpliktelser | 14 000 000 | 2 000 000 |
| | **14 000 000** | **2 000 000** |

## Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
## Koncernen

Under sommaren 2025 genomförde ett danskt fackförbund inspektion på en arbetsplats i Danmark där dotterbolaget Peter Bengtssons Bygg i Falkenbergs personal arbetade. Vid denna inspektion hävdade det danska fackförbundet att Peter Bengtssons Bygg i Falkenberg ej följt dansk arbetslagstiftning. Till följd av detta fick Peter Bengtssons Bygg i Falkenberg AB en företagsbot på cirka 1 500 000SEK i november 2025. Denna företagsbot skall fördelas mellan Peter Bengtssons Bygg i Falkenberg AB och deras samarbetspartners för byggnationen i Danmark och denna fördelning är ännu inte helt klar. Ingen reservering för detta görs i bokslutet 2025-06-30. Vår bedömning är att Peter Bengtssons Bygg i Falkenberg AB kommer belastas i kommande räkenskapsår med 350-750tkr.

20251215051172

## Not 2 Arvode till revisorer
## Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

| | 2024-07-01 -2025-06-30 | 2023-07-01 -2024-06-30 |
|---|---|---|
| **HGM Revision AB** | | |
| Revisionsuppdrag | 363 038 | 359 444 |
| Skatterådgivning | 54 901 | 59 656 |
| Övriga tjänster | 39 863 | 141 452 |
| | **457 802** | **560 552** |

## Not 3 Anställda och personalkostnader
## Koncernen

| | 2024-07-01 -2025-06-30 | 2023-07-01 -2024-06-30 |
|---|---|---|
| **Medelantalet anställda** | | |
| Kvinnor | 1 | 2 |
| Män | 41 | 42 |
| | **42** | **44** |
| | | |
| **Löner och andra ersättningar** | | |
| Styrelse och verkställande direktör | 1 299 369 | 1 297 883 |
| Övriga anställda | 14 611 584 | 15 185 820 |
| | **15 910 953** | **16 483 703** |
| | | |
| **Sociala kostnader** | | |
| Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör | 259 003 | 194 669 |
| Pensionskostnader för övriga anställda | 1 009 642 | 1 017 828 |
| Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal | 5 637 188 | 5 035 707 |
| | **6 905 833** | **6 248 204** |
| | | |
| **Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader** | **22 816 786** | **22 731 907** |

20251215051 73

## Not 4 Räntor och utdelningar

### Koncernen

| | 2024-07-01 -2025-06-30 | 2023-07-01 -2024-06-30 |
|---|---|---|
| Erhållen ränta | 45 099 | 355 035 |
| Erlagd ränta | -512 565 | -721 086 |
| | **-467 466** | **-366 051** |

### Moderbolaget

| | 2024-07-01 -2025-06-30 | 2023-07-01 -2024-06-30 |
|---|---|---|
| Erhållen ränta | 341 265 | 194 560 |
| Erhållen utdelning | 500 000 | 8 550 000 |
| Erlagd ränta | -65 032 | -57 311 |
| | **776 233** | **8 687 249** |

## Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt

### Koncernen

| | 2024-07-01 -2025-06-30 | 2023-07-01 -2024-06-30 |
|---|---|---|
| Aktuell skatt | -366 297 | 102 715 |
| Uppskjuten skatt | -101 923 | -190 126 |
| **Skatt på årets resultat** | **-468 220** | **-87 411** |
| | | |
| Redovisat resultat i skattepliktig verksamhet före skatt | 2 283 192 | -2 741 339 |
| Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20.6%) | 470 338 | -564 716 |
| | | |
| Ej avdragsgilla kostnader | 134 357 | 524 000 |
| Ej skattepliktiga intäkter | -116 835 | -60 542 |
| Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt | 0 | 25 831 |
| Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag | -20 044 | -18 191 |
| Schablonränta på periodiseringsfonder | 404 | 6 207 |
| **Redovisad skattekostnad** | **468 220** | **-87 411** |

20251215051174

## Not 6 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter
**Koncernen**

| | **2025-06-30** | **2024-06-30** |
|---|---|---|
| IB anskaffningsvärde | 49 134 | 49 134 |
| IB vid förvärv av koncernbolag | 0 | 0 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **49 134** | **49 134** |
| | | |
| IB avskrivningar | -49 134 | -39 308 |
| IB vid förvärv av koncernbolag | 0 | 0 |
| Årets avskrivningar | 0 | -9 826 |
| **Utgående ackumulerade avskrivningar** | **-49 134** | **-49 134** |
| | | |
| **Utgående redovisat värde** | **0** | **0** |

## Not 7 Goodwill
**Koncernen**

| | **2025-06-30** | **2024-06-30** |
|---|---|---|
| IB anskaffningsvärde | 1 245 265 | 249 765 |
| Årets inköp | 0 | 995 500 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **1 245 265** | **1 245 265** |
| | | |
| IB avskrivningar | -349 315 | -199 812 |
| Årets avskrivningar | -199 100 | -149 503 |
| **Utgående ackumulerade avskrivningar** | **-548 415** | **-349 315** |
| | | |
| **Utgående redovisat värde** | **696 850** | **895 950** |

## Not 8 Byggnader och mark
**Koncernen**

| | **2025-06-30** | **2024-06-30** |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 11 818 497 | 1 834 921 |
| Årets inköp | 0 | 9 983 576 |
| Årets omklassificering | 12 092 | 0 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **11 830 589** | **11 818 497** |
| | | |
| IB avskrivningar | -101 272 | -55 204 |
| Årets avskrivningar | -184 233 | -46 068 |
| **Utgående ackumulerade avskrivningar** | **-285 505** | **-101 272** |
| | | |
| **Utgående redovisat värde** | **11 545 084** | **11 717 225** |

20251215051755

## Not 9 Pågående nyanläggningar
**Koncernen**

| | **2025-06-30** | **2024-06-30** |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 277 173 | 0 |
| Inköp | 136 721 | 3 277 173 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **3 413 894** | **3 277 173** |
| **Utgående redovisat värde** | **3 413 894** | **3 277 173** |

## Not 10 Inventarier, verktyg och installationer
**Koncernen**

| | **2025-06-30** | **2024-06-30** |
|---|---|---|
| IB anskaffningsvärde | 4 501 498 | 3 851 729 |
| Årets inköp | 0 | 1 017 058 |
| Årets försäljning | -87 785 | -367 289 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **4 413 713** | **4 501 498** |
| | | |
| IB avskrivningar | -2 254 508 | -1 932 933 |
| Försäljningar/utrangeringar | 47 870 | 240 417 |
| Årets avskrivningar | -510 859 | -561 992 |
| **Utgående ackumulerade avskrivningar** | **-2 717 497** | **-2 254 508** |
| | | |
| **Utgående redovisat värde** | **1 696 216** | **2 246 990** |

## Not 11 Finansiell leasing
**Koncernen**

| | **2025-06-30** | **2024-06-30** |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärde | 4 757 111 | 4 706 358 |
| Inköp | 538 206 | 1 469 822 |
| Försäljning | 0 | -1 419 069 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **5 295 317** | **4 757 111** |
| | | |
| Ingående avskrivningar | -1 733 262 | -1 640 301 |
| Försäljning | 0 | 872 285 |
| Årets avskrivningar | -1 017 475 | -965 246 |
| **Utgående ackumulerade avskrivningar** | **-2 750 737** | **-1 733 262** |
| | | |
| **Utgående redovisat värde** | **2 544 580** | **3 023 849** |

20251215051176

## Not 12 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

### Koncernen

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| IB anskaffningsvärde | 280 150 | 734 500 |
| Inköp | 0 | 12 500 |
| Erhållna/återbetalda aktieägartillskott | 0 | -458 500 |
| Försäljning intressebolag | 0 | -8 350 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **280 150** | **280 150** |
| | | |
| IB kapitalandelsfond | 2 985 738 | 10 082 047 |
| Avyttring | 0 | -12 610 |
| Utdelning | 0 | -4 950 000 |
| Årets resultatandel | 525 427 | -2 133 699 |
| **Utgående ackumulerad kapitalandelsfond** | **3 511 165** | **2 985 738** |
| | | |
| **Utgående redovisat värde** | **3 791 315** | **3 265 888** |

### Moderbolaget

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| IB Anskaffningsvärde | 62 500 | 0 |
| Inköp | 0 | 12 500 |
| Lämnat aktieägartillskott | 0 | 50 000 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **62 500** | **62 500** |
| | | |
| **Utgående redovisat värde** | **62 500** | **62 500** |

20251215051777

## Not 13 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

### Koncernen

| Namn | Kapital-andel | Rösträtts-andel | Antal andelar | Bokfört värde |
|---|---|---|---|---|
| Stringdahl Homes AB | 33,3% | 33,3% | 333 | 978 122 |
| Östervång Holding AB | 24% | 24% | 120 | 930 308 |
| Romberg Holding i Mellbystand AB | 45% | 45% | 45 | 1 858 891 |
| Kvarteret Hantverkaren 2 i Halland Projekt AB | 50% | 50% | 125 | 23 994 |
| | | | | **3 791 315** |

| | Org.nr | Säte | Eget kapital | Resultat |
|---|---|---|---|---|
| Stringdahl Homes AB | 559172-8505 | Falkenberg | 2 803 362 | 1 365 869 |
| Östervång Holding AB | 559050-6654 | Vellinge | 3 817 350 | -93 756 |
| Romberg Holding i Mellbystand AB | 559315-0799 | Falkenberg | 3 828 758 | -151 056 |
| Kvarteret Hantverkaren 2 i Halland Projekt AB | 559449-7512 | Falkenberg | 47 988 | -17 305 |

Uppgiften om eget kapital och resultat avser intressebolagens totala eget kapital och resultat per senast fastställda bokslut. Stringdahl Homes AB per 2025-06-30, Östervång Holding AB per 2025-04-30, Romberg Holding i Mellbystrand AB per 2025-06-30 och Kvarteret Hantverkaren 2 i Halland Projekt AB per 2025-06-30.

### Moderbolaget

| Namn | Bokfört värde |
|---|---|
| Kvarteret Hantverkaren 2 i Halland Projekt AB | 62 500 |
| | **62 500** |

| | Org.nr | Säte | Eget kapital | Resultat |
|---|---|---|---|---|
| Kvarteret Hantverkaren 2 i Halland Projekt AB | 559449-7512 | Falkenberg | 47 988 | -17 305 |

Uppgiften om eget kapital och resultat avser intressebolagets totala egna kapital och resultat per senast fastställda bokslut, Kvarteret Hantverkaren 2 i Halland Projekt AB per 2025-06-30.

20251215051178

## Not 14 Andra långfristiga värdepappersinnehav

**Koncernen**

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 000 000 | 1 000 000 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **1 000 000** | **1 000 000** |
| | | |
| Ingående nedskrivningar | 0 | 0 |
| Årets nedskrivningar | -500 000 | 0 |
| **Utgående ackumulerade nedskrivningar** | **-500 000** | **0** |
| | | |
| **Utgående redovisat värde** | **500 000** | **1 000 000** |

**Moderbolaget**

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 000 000 | 1 000 000 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **1 000 000** | **1 000 000** |
| | | |
| Ingående nedskrivningar | 0 | 0 |
| Årets nedskrivningar | -500 000 | 0 |
| **Utgående ackumulerade nedskrivningar** | **-500 000** | **0** |
| | | |
| **Utgående redovisat värde** | **500 000** | **1 000 000** |

## Not 15 Upparbetad men ej fakturerad inäkt

**Koncernen**

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| Upparbetade uppdragsintäkter, löpande räkning | 1 388 393 | 1 730 151 |
| Upparbetade uppdragsintäkter, fast pris | 0 | 1 436 289 |
| Fakturerade belopp, fast pris | 0 | -1 177 150 |
| | **1 388 393** | **1 989 290** |

20251215051179

## Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
**Koncernen**

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| Förutbetalda hyreskostnader | 168 266 | 153 782 |
| Förutbetald leasing | 149 643 | 131 715 |
| Övriga interimsfordringar | 511 776 | 429 095 |
| | **829 685** | **714 592** |

**Moderbolaget**

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| Övriga interimsfordringar | 8 955 | 8 680 |
| | **8 955** | **8 680** |

## Not 17 Ställda säkerheter
**Koncernen**

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| **För företagets egen räkning:** | | |
| Företagsinteckningar | 7 000 000 | 7 000 000 |
| Fastighetsinteckning | 5 082 000 | 5 082 000 |
| | **12 082 000** | **12 082 000** |

## Not 18 Checkräkningskredit
**Koncernen**

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| Ställda säkerheter | | |
| Beviljad kredit | 5 000 000 | 5 000 000 |
| Nyttjad kredit | 0 | 0 |
| | **5 000 000** | **5 000 000** |

## Not 19 Övriga avsättningar
**Koncernen**

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| Garantiavsättning | 300 000 | 775 000 |
| | **300 000** | **775 000** |

20251215051800

## Not 20 Skuld finansiell leasing
**Koncernen**

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| Förfaller inom ett år efter balansdagen | 938 964 | 859 959 |
| Förfaller inom två till fem år efter balansdagen | 1 640 906 | 2 131 481 |
| Förfaller senare än fem år efter balansdagen | 0 | 0 |
| | **2 579 870** | **2 991 440** |

## Not 21 Långfristiga skulder
**Koncernen**

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| Förfaller inom två till fem år efter balansdagen | 9 345 425 | 10 237 370 |
| Förfaller senare än fem år efter balansdagen | 3 115 308 | 2 765 308 |
| | **12 460 733** | **13 002 678** |

## Not 22 Skulder till kreditinstitut
**Koncernen**

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

| Långivare | Räntesats % | Datum för ränteändring | Lånebelopp 2025-06-30 | Lånebelopp 2024-06-30 |
|---|---|---|---|---|
| Stadshypotek | 2,96 | 2025-07-02 | 4 165 308 | 4 565 308 |
| | | | **4 165 308** | **4 565 308** |

## Not 23 Fakturerade ej upparbetade kostnader
**Koncernen**

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| Upparbetade uppdragsintäkter, fast pris | 371 803 | 1 442 786 |
| Fakturerade belopp, fast pris | -423 845 | -1 678 835 |
| | **-52 042** | **-236 049** |

20251215051811

## Not 24 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
### Koncernen

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| Löneskuld inkl semlön | 3 489 652 | 3 422 491 |
| Skuld Soc avg | 1 096 449 | 1 075 343 |
| Övriga poster | 1 626 539 | 1 416 080 |
| | **6 212 640** | **5 913 914** |

### Moderbolaget

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| Övriga poster | 18 450 | 18 450 |
| | **18 450** | **18 450** |

## Not 25 Likvida medel
### Koncernen

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| **Likvida medel** | | |
| Banktillgodohavanden | 454 051 | 2 876 179 |
| | **454 051** | **2 876 179** |

### Moderbolaget

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| **Likvida medel** | | |
| Banktillgodohavanden | 17 859 | 278 907 |
| | **17 859** | **278 907** |

## Not 26 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag
### Moderbolaget
Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

## Not 27 Resultat från andelar i koncernföretag
### Moderbolaget

| | 2024-07-01 -2025-06-30 | 2023-07-01 -2024-06-30 |
|---|---|---|
| Erhållna utdelningar | 500 000 | 8 550 000 |
| | **500 000** | **8 550 000** |

20251215051182

## Not 28 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
**Moderbolaget**

| | 2024-07-01 -2025-06-30 | 2023-07-01 -2024-06-30 |
|---|---|---|
| Erhållna utdelningar | 0 | 0 |
| | **0** | **0** |

## Not 29 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar
**Koncernen**

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| Nedskrivningar | -500 000 | 0 |
| | **-500 000** | **0** |

**Moderbolaget**

| | 2024-07-01 -2025-06-30 | 2023-07-01 -2024-06-30 |
|---|---|---|
| Nedskrivningar | -500 000 | 0 |
| | **-500 000** | **0** |

## Not 30 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter
**Koncernen**
**Moderbolaget**

| | 2024-07-01 -2025-06-30 | 2023-07-01 -2024-06-30 |
|---|---|---|
| Ränteintäkter från koncernföretag | 326 410 | 190 125 |
| Övriga ränteintäkter | 14 855 | 4 435 |
| | **341 265** | **194 560** |

## Not 31 Bokslutsdispositioner
**Moderbolaget**

| | 2024-07-01 -2025-06-30 | 2023-07-01 -2024-06-30 |
|---|---|---|
| Mottagna koncernbidrag | 350 000 | 500 000 |
| Lämnade koncernbidrag | -563 000 | -335 000 |
| | **-213 000** | **165 000** |

20251215051183

## Not 32 Aktuell och uppskjuten skatt
## Moderbolaget

| | 2024-07-01 -2025-06-30 | 2023-07-01 -2024-06-30 |
|---|---|---|
| **Skatt på årets resultat** | | |
| Aktuell skatt | 212 | 32 834 |
| **Totalt redovisad skatt** | **212** | **32 834** |

**Avstämning av effektiv skatt**

| | Procent | 2024-07-01 -2025-06-30 Belopp | Procent | 2023-07-01 -2024-06-30 Belopp |
|---|---|---|---|---|
| Redovisat resultat före skatt | | 1 033 | | 8 792 564 |
| Skatt enligt gällande skattesats | 20,60 | -213 | 20,60 | -1 811 268 |
| Ej avdragsgilla kostnader | 9 970,96 | -103 000 | | |
| Ej skattepliktiga intäkter | -9 971,06 | 103 001 | -20,03 | 1 761 301 |
| Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång | | | -0,19 | 17 133 |
| **Redovisad effektiv skatt** | **20,52** | **-212** | **0,37** | **-32 834** |

## Not 33 Andelar i koncernföretag
## Moderbolaget

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 5 829 040 | 4 454 040 |
| Inköp | 0 | 2 575 000 |
| Lämnade aktieägartillskott | 0 | -1 700 000 |
| Erhållna aktieägartillskott | 0 | 500 000 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **5 829 040** | **5 829 040** |
| **Utgående redovisat värde** | **5 829 040** | **5 829 040** |

20251215051184

## Not 34 Specifikation andelar i koncernföretag
## Moderbolaget

| Namn | Kapital-andel | Rösträtts-andel | Antal andelar | Bokfört värde |
|---|---|---|---|---|
| Kvarteret Hantverkaren i Halland Holding AB | 100% | 100% | 250 | 25 000 |
| Peter Bengtsson Bygg i Falkenberg AB | 100% | 100% | 1 000 | 3 229 040 |
| SNB AB | 100% | 100% | 250 | 25 000 |
| PB Industrifastigheter AB | 100% | 100% | 1 000 | 2 550 000 |
| | | | | **5 829 040** |

| | Org.nr | Säte | Eget kapital | Resultat |
|---|---|---|---|---|
| Kvarteret Hantverkaren i Halland Holding AB | 559405-7886 | Falkenberg | 44 281 | 69 |
| Peter Bengtsson Bygg i Falkenberg AB | 556893-6107 | Falkenberg | 7 393 879 | 1 036 321 |
| SNB AB | 559446-1906 | Falkenberg | 28 784 | 58 |
| PB Industrifastigheter AB | 559094-0374 | Falkenberg | 2 347 444 | 97 926 |

Uppgiften och eget kapital och resultat avser bolagens totala egna kapital och resultat per senast fastställda bokslut 2025-06-30.

## Not 35 Fordringar hos koncernföretag
## Moderbolaget

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 8 191 401 | 0 |
| Tillkommande fordringar | 511 439 | 8 191 401 |
| Avgående fordringar | -548 029 | 0 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **8 154 811** | **8 191 401** |
| **Utgående redovisat värde** | **8 154 811** | **8 191 401** |

20251215051851

## Not 36 Antal aktier och kvotvärde
## Moderbolaget

| Namn | Antal aktier | Kvot-värde |
|---|---|---|
| Antal A-Aktier | 250 | 100 |
| | **250** | |

## Not 37 Disposition av vinst eller förlust
## Moderbolaget

| | 2025-06-30 |
|---|---|
| **Förslag till vinstdisposition** | |
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel: | |
| balanserad vinst | 11 472 045 |
| årets vinst | 821 |
| | **11 472 866** |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 11 472 866 |
| | **11 472 866** |

Årsredovisningen beslutades 2025-12-08

Peter Fritiofsson

2025-12-08

# Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 8 december 2025

Håkan Johnsson
Auktoriserad revisor

20251215051186

# Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Peter F Holding AB**
Org.nr 559348-8132

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### *Uttalanden*
Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Peter F Holding AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolages och koncernens finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

### *Grund för uttalanden*
Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.
Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*
Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisning ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

20251215051187

***Revisorns ansvar***

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- planerar och utför jag koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

20251215105188

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Peter F Holding AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som moderbolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

20251215051189

***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falkenberg den 8 december 2025

Håkan Johnsson
Auktoriserad revisor