Årsredovisning

för

AB L14

559434-5919

Räkenskapsåret

2023-05-16 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stavros Stavropoulos, Styrelseledamot
2024-06-28

Styrelsen för AB L14 avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-16 - 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets första räkenskapsår och året är förkortat. Bolaget har under året förvärvat en byggnad.

Flerårsöversikt (Tkr)	**2023**
	(8 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-92
Soliditet (%)	2,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	25 000			**25 000**
Erhållna aktieägartillskott		225 000		**225 000**
Årets resultat			-91 623	**-91 623**
Belopp vid årets utgång	**25 000**	**225 000**	**-91 623**	**158 377**

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	225 000
årets förlust	-91 623
	133 377
disponeras så att	
i ny räkning överföres	133 377
	133 377

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-05-16 -2023-12-31 (8mån)
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**0**
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-14 422
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-77 201
Summa rörelsekostnader		**-91 623**
Rörelseresultat		**-91 623**
Resultat efter finansiella poster		**-91 623**
Resultat före skatt		**-91 623**
Årets resultat		**-91 623**

Balansräkning

	Not	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	7 538 600
Summa materiella anläggningstillgångar		**7 538 600**
Summa anläggningstillgångar		**7 538 600**
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		124 777
Summa kassa och bank		**124 777**
Summa omsättningstillgångar		**124 777**
SUMMA TILLGÅNGAR		**7 663 377**

Balansräkning

	Not	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		**25 000**
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		225 000
Årets resultat		-91 623
Summa fritt eget kapital		**133 377**
Summa eget kapital		**158 377**
Långfristiga skulder	3	
Övriga skulder		7 505 000
Summa långfristiga skulder		**7 505 000**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**7 663 377**

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år

Nyckeltalsdefinitioner
Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31
Inköp	7 615 801
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**7 615 801**
Årets avskrivningar	-77 201
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-77 201**
Utgående redovisat värde	**7 538 600**

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	
Övriga krediter	7 505 000
	7 505 000

Stockholm 2024-06-28

Stavros Stavropoulos
Stavros Stavropoulos