

# Årsredovisning

## Norrbyn 2:6 AB

Organisationsnummer: 559002-2181  
Räkenskapsår: 2021-05-01 - 2022-04-30

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Delsbo

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-29.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Jan Eirik Johansen  
Styrelseledamot  
2022-12-19

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar industrifastigheten Norrbyn 2:6 AB. Byggnaden har tidigare hyst ett leveransbageri, Loosbagarn AB. Produktionen i Loosbagarn AB lades ner i september 2018. Bolaget har sitt säte i Hudiksvalls kommun. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Swedelife AB, org. nr. 556483-1419.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen är medveten om att det egna kapitalet är förbrukat. Bolaget drivs under personligt betalningsansvar för styrelse och ägare.

### Flerårsöversikt

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30	2019-05-01 -2020-04-30	2018-05-01 -2019-04-30
Nettoomsättning (kr)	-1	0	3 000	462 791
Resultat efter finansiella poster (kr)	-107 585	-104 109	-83 690	-570 815
Soliditet (%)	-169,9	-142,5	-101,0	-46

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
<b>Belopp vid årets ingång</b>	<b>50 000</b>	<b>-1 278 502</b>	<b>-104 109</b>	<b>-1 332 611</b>
Korrigerering				0
Balanseras i ny räkning		-104 109	104 109	0
Årets resultat			-107 585	-107 585
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-1 382 611</b>	<b>-107 585</b>	<b>-1 440 196</b>

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-1 382 611
Årets resultat	-107 585
<b>Summa</b>	<b>-1 490 196</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-1 490 196
<b>Summa</b>	<b>-1 490 196</b>

## Resultaträkning

	Not	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning	1	-1	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>-1</b>	<b>0</b>
 <i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-8 663	-6 068
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-90 404	-90 404
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-99 067</b>	<b>-96 472</b>
 <b>Rörelseresultat</b>		<b>-99 068</b>	<b>-96 472</b>
 <i>Finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 517	-7 637
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-8 517</b>	<b>-7 637</b>
 <b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-107 585</b>	<b>-104 109</b>
 <b>Resultat före skatt</b>		<b>-107 585</b>	<b>-104 109</b>
 <b>Årets resultat</b>		<b>-107 585</b>	<b>-104 109</b>

## Balansräkning

	Not	2022-04-30	2021-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	635 865	645 369
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	215 733	296 633
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>851 598</b>	<b>942 002</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>851 598</b>	<b>942 002</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		-6 231	-7 063
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>-6 231</b>	<b>-7 063</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 491	10
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 491</b>	<b>10</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>-3 740</b>	<b>-7 053</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>847 858</b>	<b>934 949</b>

## Balansräkning

	Not	2022-04-30	2021-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	1		
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 382 611	-1 278 502
Årets resultat		-107 585	-104 109
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-1 490 196</b>	<b>-1 382 611</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-1 440 196</b>	<b>-1 332 611</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		228 824	255 752
Övriga skulder		1 158 756	1 158 756
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 387 580</b>	<b>1 414 508</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		3 768	3 635
Övriga skulder		896 949	849 491
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-243	-74
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>900 474</b>	<b>853 052</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>847 858</b>	<b>934 949</b>

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktieföretag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år

### Not 2. Medelantal anställda

	2021-05-01 - 2022-04-30	2020-05-01 - 2021-04-30
Medelantal anställda	0	0

### Not 3. Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	722 193	722 193
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>722 193</b>	<b>722 193</b>
Ingående avskrivningar	-76 824	-67 320
Årets avskrivningar	-9 504	-9 504
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-86 328</b>	<b>-76 824</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>635 865</b>	<b>645 369</b>

### Not 4. Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	809 000	809 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>809 000</b>	<b>809 000</b>
Ingående avskrivningar	-512 367	-431 467
Årets avskrivningar	-80 900	-80 900
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-593 267</b>	<b>-512 367</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>215 733</b>	<b>296 633</b>

**Not 5. Långfristiga skulder**

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	121 112	147 680

Delsbo

*Jan Eirik Johansen*  
Jan Eirik Johansen  
Verkställande direktör  
2022-10-29

*Jan Eirik Johansen*  
Jan Eirik Johansen  
2022-10-29