

Årsredovisning för
Smygehus Havsbad AB
556748-2095

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

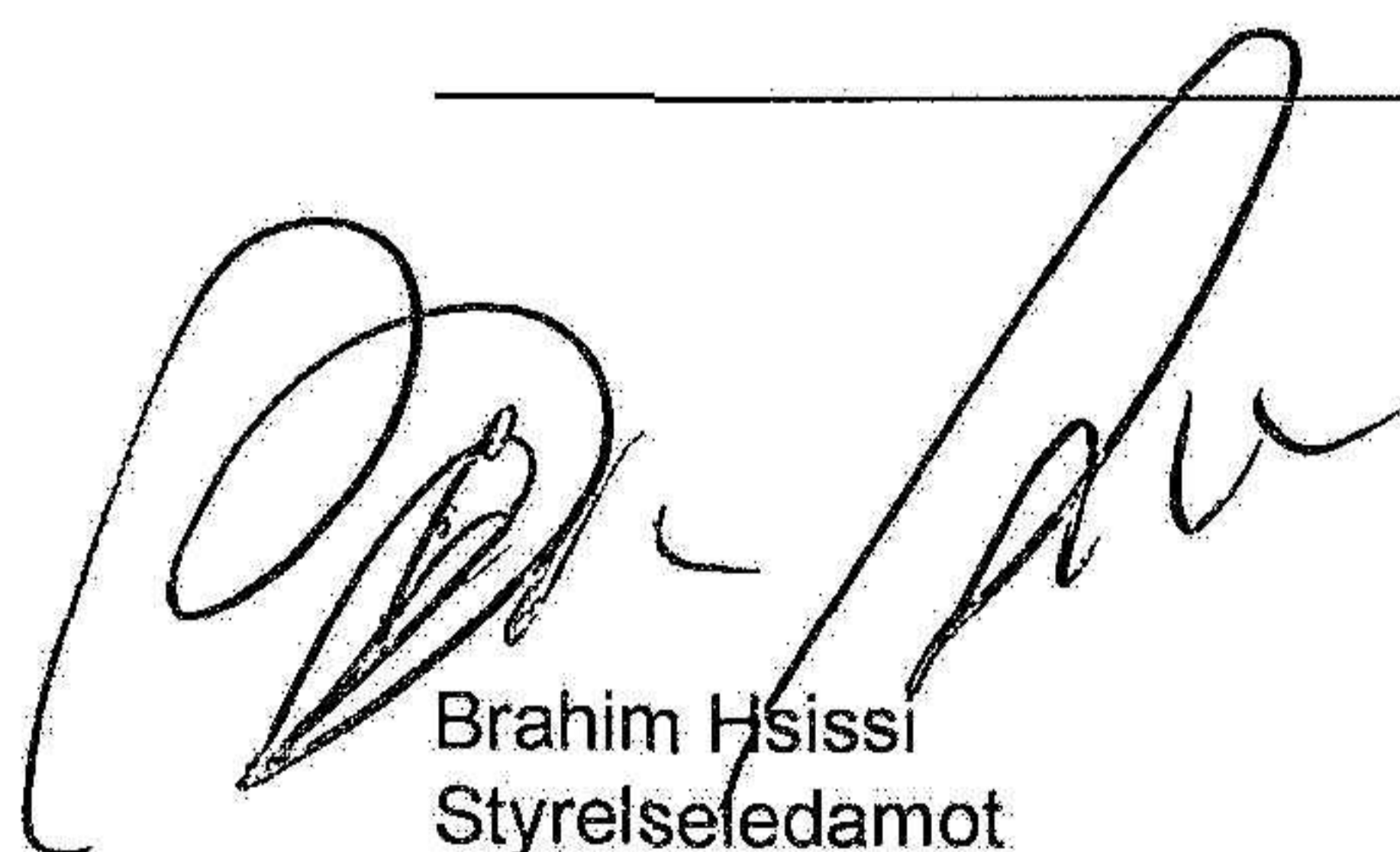
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Smygehus Havsbad AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-27

Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trelleborg 2024-06-27



Brahim Hsissi
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Smygehus Havsbad AB, 556748-2095, med säte i Trelleborg får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotell, restaurang- och konferensverksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Räkenskapsåret 2023 är det nionde hela verksamhetsåret som bolaget drivit verksamheten på Smygehus Havsbad. Verksamheten har kommit igång bra efter covid-19 pandemin och har fortsatt öka sin omsättning (7,5%). Bolaget visar fortsatt ett starkt resultat. Verksamheten har blivit mer etablerad och gästerna har börjat återvända efter covid-19. Satsningar på friskvårdanläggningarna har fortsatt och kommer att ge resultat när pandemin väl är över. Konkreta planer finns på att ytterligare utöka hotellverksamheten med fler rum.

Smygehus Havsbad AB har under året blivit ett helägt dotterbolag till K-Krogen AB (556638-2791) som är moderbolag i koncernen som även innehåller fastighetsbolaget Carlssons Trädgård AB (556670-9563).

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	35 199	32 742	23 837	15 326
Resultat efter finansiella poster	3 087	2 039	1 704	1 314
Soliditet, %	30	23	34	29

Nettoomsättningen har ökat med 7,5 % (35 %) mellan räkenskapsåren 2022 och 2023 (2021 och 2022)

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000		1 626 313	1 190 564
Utdelning			-350 000	
Omföring av föreg års vinst			1 190 563	-1 190 564
Årets resultat				1 915 142
Vid årets slut	100 000		2 466 876	1 915 142

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	2 466 876
årets resultat	1 915 143
Totalt	4 382 019
disponeras för	
balanseras i ny räkning	4 382 019
Summa	4 382 019

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		35 199 407	32 742 323
Övriga rörelseintäkter		457 345	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		35 656 752	32 742 323
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-8 263 797	-7 492 878
Övriga externa kostnader		-7 863 119	-8 119 986
Personalkostnader	2	-15 552 498	-14 072 857
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 124 142	-976 352
Övriga rörelsekostnader		-5 259	-18 700
Summa rörelsekostnader		-32 808 815	-30 680 773
Rörelseresultat		2 847 937	2 061 550
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		286 759	2 081
Räntekostnader och liknande resultatposter		-47 455	-24 967
Summa finansiella poster		239 304	-22 886
Resultat efter finansiella poster		3 087 241	2 038 664
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-825 523	-517 000
Förändring av överavskrivningar		163 622	-11 485
Summa bokslutsdispositioner		-661 901	-528 485
Resultat före skatt		2 425 340	1 510 179
Skatter			
Skatt på årets resultat		-510 198	-319 615
Årets resultat		1 915 142	1 190 564

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	4 629 738	3 940 551
Inventarier, verktyg och installationer	3	2 100 210	2 325 956
Summa materiella anläggningstillgångar		6 729 948	6 266 507
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag		11 674 843	8 495 367
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 674 843	8 495 367
Summa anläggningstillgångar		18 404 791	14 761 874
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		96 548	102 165
Summa varulager		96 548	102 165
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 391 857	1 661 250
Övriga fordringar		96 826	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		58 603	68 550
Summa kortfristiga fordringar		1 547 286	1 729 800
Kassa och bank			
Kassa och bank	5,6	1 609 900	2 535 025
Summa kassa och bank		1 609 900	2 535 025
Summa omsättningstillgångar		3 253 734	4 366 990
SUMMA TILLGÅNGAR		21 658 525	19 128 864

2024070111620

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 466 876	1 626 313
Årets resultat		1 915 142	1 190 564
Summa fritt eget kapital		4 382 018	2 816 877
Summa eget kapital		4 482 018	2 916 877
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		1 945 541	1 120 018
Akkumulerade överavskrivningar		488 565	652 187
Summa obeskattade reserver		2 434 106	1 772 205
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		4 200 000	5 600 000
Summa långfristiga skulder		4 200 000	5 600 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		232 447	43 282
Leverantörsskulder		1 070 487	1 970 722
Skulder till koncernföretag		1 994 000	200 000
Skatteskulder		519 684	556 603
Övriga skulder		4 069 982	3 527 358
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 655 801	2 541 817
Summa kortfristiga skulder		10 542 401	8 839 782
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		21 658 525	19 128 864

2024070111621

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag K2.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar skrivs av linjärt enligt plan över den beräknade nyttjandeperioden. Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar. Beräknade restvärden efter nyttjandeperiodens slut uppgår till försumbara belopp och hänsyn har därför inte tagits till dessa.

Materiella anläggningstillgångar:

Inventarier	5 år
Förbättringsutgifter i annans fastighet	20 år

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	26	25
Summa	26	25

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	5 648 235	4 546 233
-Nyanskaffningar	716 459	1 321 002
-Avyttringar och utrangeringar	-61 400	-219 000
Vid årets slut	6 303 294	5 648 235
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-3 322 279	-2 626 257
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	6 141	80 300
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-886 946	-776 322
Vid årets slut	-4 203 084	-3 322 279
Redovisat värde vid årets slut	2 100 210	2 325 956

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	4 321 792	3 634 907
-Rörelseförvärv	926 383	686 885
Vid årets slut	5 248 175	4 321 792
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-381 241	-181 211
-Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-237 196	-200 030
Vid årets slut	-618 437	-381 241
<i>Akkumulerade nedskrivningar:</i>		
Vid årets slut		
Redovisat värde vid årets slut	4 629 738	3 940 551

Not 5 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljad kreditlimit	2 300 000	800 000
Outnyttjad del	2 300 000	800 000

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

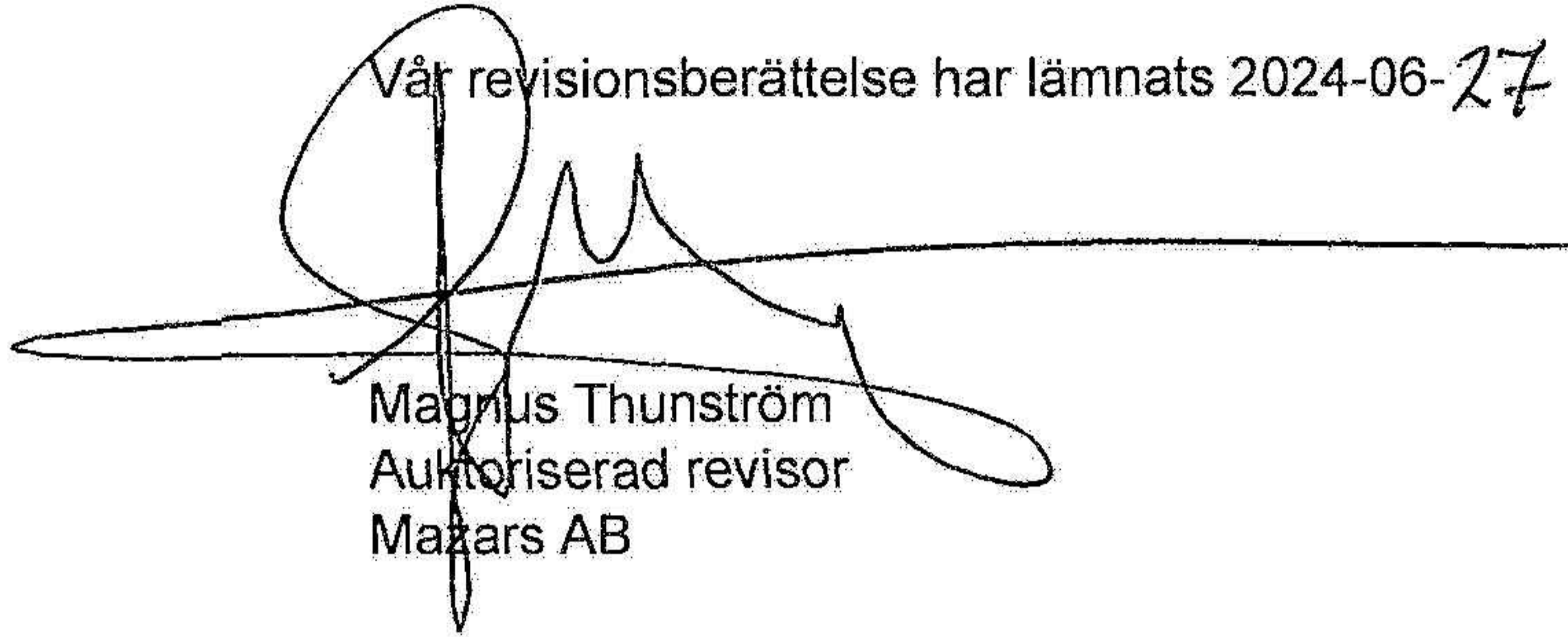
	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Företagsinteckningar Swedbank	2 300 000	2 300 000

Underskrifter

Smygehamn 2024-06-27


Brahim Hsissi
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-27


Magnus Thunström
Auktoriserad revisor
Mazars AB

2024070111624

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Smygehus Havsbad AB
Org. nr 556748-2095

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Smygehus Havsbad AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Smygehus Havsbad AB:s finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Smygehus Havsbad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Smygehus Havsbad AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Smygehus Havsbad AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst

eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund 2024-06-27

Mazars AB

Magnus Thunström
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Magnus Thunström