

Årsredovisning för

Fortinova Borås Hästhoven 2 Parkerings AB

559326-1497

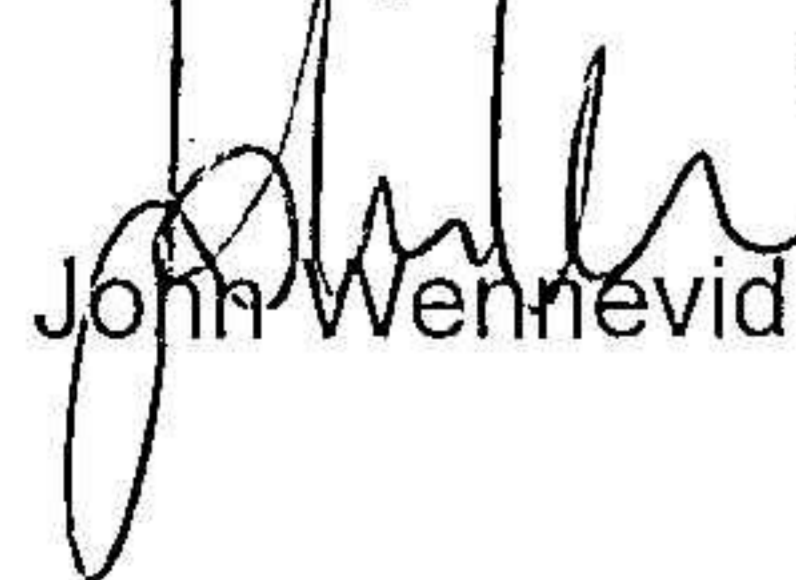
Fortinova Räkenskapsåret
2021-07-06 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fortinova Borås Hästhoven 2 Parkerings AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den...30/6...23... Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Varberg den...30/6...23


John Wennevid

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Fortinova Borås Hästhoven 2 Parkerings AB, 559326-1497, med säte i Hallands Län, Varbergs Kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-06 - 2022-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Fortinova Borås Hästhoven 2 AB, org nr 559018-6457. Fortinova Fastigheter AB (publ) är moderföretag i den koncern bolaget ingår.

Bolaget äger och förvaltar fastigheterna i Borås. Den uthyrningsbara ytan utgör parkeringshus.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Belopp i kkr
2022-12-31

Nettoomsättning	115
Balansomslutning	212
Avkastning på eget kapital %	87
Soliditet %	37,5
Definitioner: se not 3	

Eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	25	
Årets resultat		54
Vid årets slut	25	54

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 54 374, disponeras enligt följande:

	Belopp i kkr
Balanseras i ny räkning	54
Summa	54

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Resultaträkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-06- 2022-12-31</i>
Nettoomsättning		115
		<hr/> 115
<i>Rörelsens kostnader</i>		
Fastighetskostnader	2	-38
Administrationskostnader		-7
Övriga externa kostnader		-1
		<hr/> -69
Rörelseresultat		69
<i>Resultat från finansiella poster</i>		<hr/> 69
Resultat efter finansiella poster		<hr/> 69
Resultat före skatt		<hr/> 69
Skatt på årets resultat		-15
		<hr/> -15
Årets resultat		<hr/> 54

2023092601860

Balansräkning

Belopp i kkr

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

50

50

Kassa och bank

162

Summa omsättningstillgångar

212

SUMMA TILLGÅNGAR

212

2023092601861

Balansräkning

Belopp i kkr

Not

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25

25

Fritt eget kapital

Årets resultat

54

54

Summa eget kapital

79

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

21

Skatteskulder

12

Övriga kortfristiga skulder

42

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

58

133

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

212

2023092601862

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kkr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Not 2 Fastighetskostnader

	2021-07-06-	2022-12-31
Reparation och underhåll		-2
Fastighetsskötsel		-28
Fastighetsadministration		-7
Övrigt		-1
Summa		-38

Not 3 Nyckeltalsdefinitioner

Balansslutning:

Totala tillgångar.

Avkastning på eget kapital:

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

Soliditet:

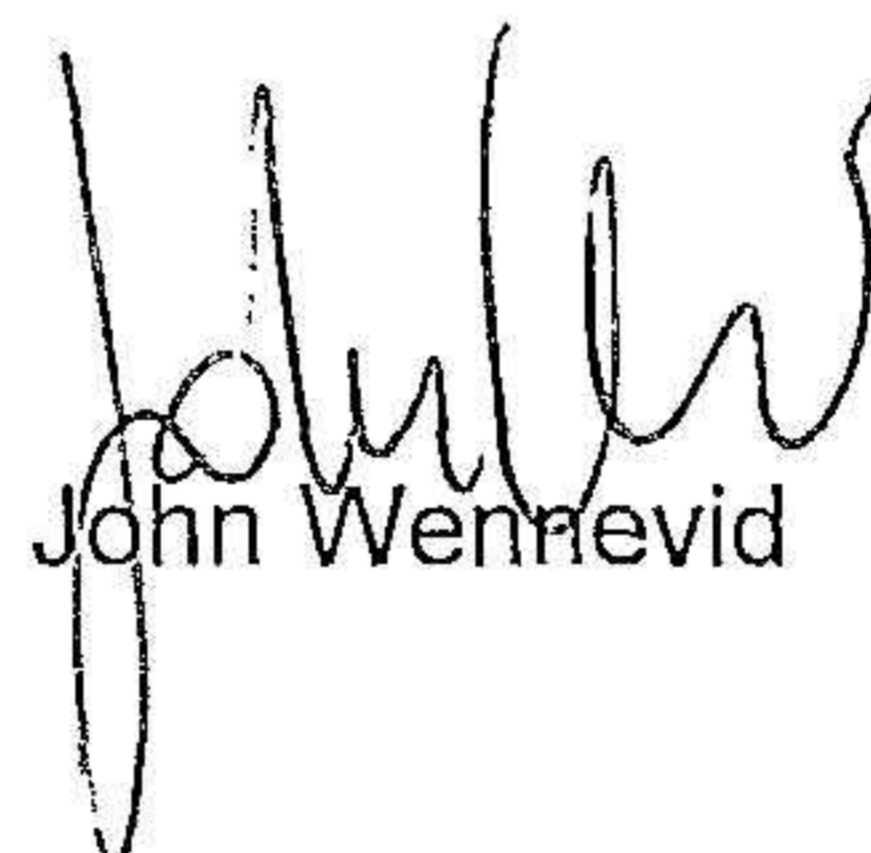
(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Underskrifter

Varberg den. 30/6-23



Anders Johansson



John Wennevid