

# Årsredovisning Diacell AB

Org.nr 556155-2786

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Diacell AB upprättar härmed följande årsredovisning.

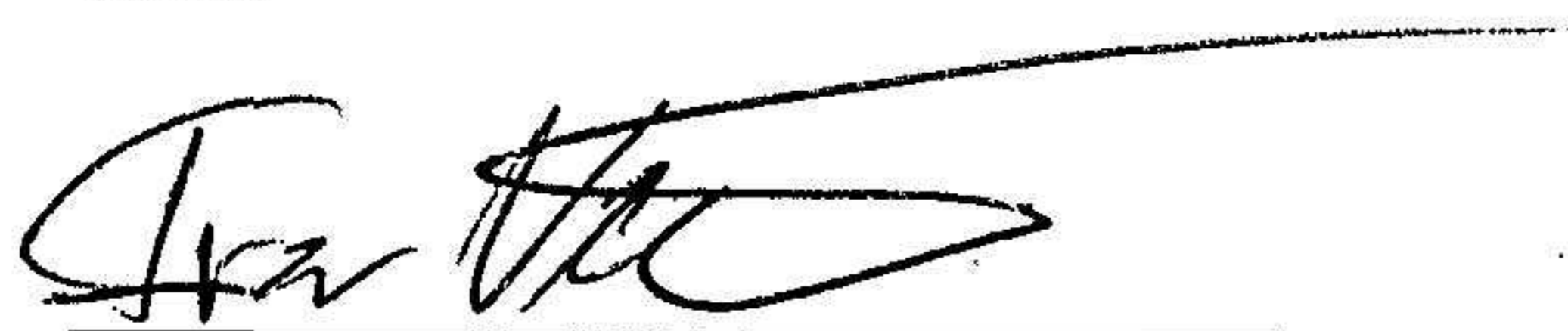
Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

Undertecknad Styrelseordförande i Diacell AB, 556155-2786, intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att balansräkningen per 2024-12-31 samt resultaträkningen för räkenskapsåret 2024 fastställts på årsstämman den 27/6 2025.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Solna



Ivar Vatne  
Styrelseordförande

ank=20250704;2025070901156

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Styrelsen och verkställande direktören för Diacell AB med organisationsnummer 556155-2786 med säte i Gävle, upprättar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Företaget har ingen produktion, utan verksamheten består av uthyrning av industrilokaler.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 819 296	1 959 087	2 176 758	2 377 723
Resultat efter finansiella poster	368 839	608 133	818 305	439 594
Soliditet	92,6%	84,5%	84,7%	83,0%

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reservfond	Bal.res inkl årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	4 000 000	800 000	946 320	5 746 320
Omföring av föregående års resultat	-	-	357	357
Årets resultat	-	-	154 071	154 071
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>4 000 000</b>	<b>800 000</b>	<b>1 100 748</b>	<b>5 900 748</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen förslår att fritt eget kapital, 1 100 748 kronor, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 100 748
Summa:	<u>1 100 748</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

ank=20250704;2025070901157

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		1 819 296	1 959 087
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 819 296</b>	<b>1 959 087</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 107 516	-1 011 540
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-377 691	-376 791
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 485 207</b>	<b>-1 388 331</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>334 089</b>	<b>570 756</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter inom koncern		33 356	37 023
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 394	353
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>34 750</b>	<b>37 376</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>368 839</b>	<b>608 133</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-175 268	-607 780
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-175 268</b>	<b>-607 780</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>193 571</b>	<b>352</b>
Skatt föregående år		0	4
Skatt på årets resultat		-39 500	0
<b>Årets resultat</b>		<b>154 071</b>	<b>356</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	4 954 185	5 331 876
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 954 185</b>	<b>5 331 876</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 954 185</b>	<b>5 331 876</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		189 510	181 397
Övriga fordringar		161 756	121 739
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>351 266</b>	<b>303 136</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 069 665	1 164 755
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 069 665</b>	<b>1 164 755</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 420 931</b>	<b>1 467 891</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 375 116</b>	<b>6 799 766</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		4 000 000	4 000 000
Reservfond		800 000	800 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>4 800 000</b>	<b>4 800 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		946 677	946 320
Årets resultat		154 071	357
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 100 748</b>	<b>946 677</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 900 748</b>	<b>5 746 677</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		175 268	607 780
Skatteskulder		39 500	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	3	259 600	445 310
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>474 368</b>	<b>1 053 090</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 375 116</b>	<b>6 799 766</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningarna enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas: Nyttjandeperiod

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	20 år - 33 år
Markanläggningar	25 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden</b>		
Vid årets början	62 861 926	62 816 926
Nyanskaffningar	0	45 000
<b>Vid årets slut</b>	<b>62 861 926</b>	<b>62 861 926</b>
<b>Ackumulerade avskrivningar enligt plan</b>		
Vid årets början	-57 530 051	-57 153 260
Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-377 691	-376 791
<b>Vid årets slut</b>	<b>-57 907 741</b>	<b>-57 530 051</b>
<b>Planenligt restvärde vid året slut</b>	<b>4 954 185</b>	<b>5 331 876</b>
Taxeringsvärden, byggnader	9 083 000	9 083 000
Taxeringsvärden, mark	14 600 000	14 600 000

### Not 3 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Ånga, el och driftskostnader	48 864	242 116
Fastighetsskatt	118 417	118 416
Moms, redovisningskonto	92 319	84 778
	<b>259 600</b>	<b>445 310</b>

**Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

**Not 5 Koncernuppgifter**

Diacell AB, org.nr 556155-2786, är ett helägt dotterbolag till Billerud Skog & Industri AB, org.nr 556023-8338, med säte i Gävle och ingår i koncern, vars moderbolag är Billerud AB, org.nr 556025-5001, med säte i Stockholm.

ank=20250704-2025070901161

Gävle den dag som framgår av elektronisk underskrift

Ivar Vatne  
*Ordförande*

Andrei Kres  
*Styrelseledamot*

Pierre Aggarwal  
*Verkställande direktör*

Andreas Mattsson  
*Styrelseledamot*

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av elektronisk underskrift  
KPMG AB

Johanna Sällvin  
*Auktoriserad revisor*

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## ANDREAS MATTSSON

### Undertecknare

Serienummer: 6305888f4d1fcb[...]15e6d6e86acb1

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-26 08:58:15 UTC



## Andrei Kres

### Undertecknare

Serienummer: ef4addccac7a91[...]ba978293e3463

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-26 09:19:47 UTC



## PIERRE AGGARWAL

### Undertecknare

Serienummer: ff389c0f0ab62e[...]ee9cd34335a1c

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-26 09:29:11 UTC



## Ivar Andreas Vatne

### Undertecknare

Serienummer: 91573ebe891f8c[...]f89edeb4f20c1

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-27 08:22:59 UTC



## JOHANNA SÄLLVIN

### Undertecknare

Serienummer: d8dff59d923ce4[...]37d2de3bdbdb8

IP: 85.24.xxx.xxx

2025-06-27 13:43:09 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både äutenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Diacell Aktiebolag, org. nr 556155-2786

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Diacell Aktiebolag för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Diacell Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Diacell Aktiebolag enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Diacell Aktiebolag för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Diacell Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm det datum som framgår av vår elektroniska signatur

KPMG AB

Johanna Sällvin  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## JOHANNA SÄLLVIN

### Undertecknare

Serienummer: d8dff59d923ce4[...]37d2de3bdbdb8

IP: 85.24.xxx.xxx

2025-06-27 13:42:37 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.