

Fastställelseintyg

Bareho Gruppen AB (556770-5479)
Räkenskapsår 2022-01-01 – 2022-12-31

Årsstämman godkänner styrelsens förslag

Undertecknad styrelseledamot i Bareho Gruppen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2023-05-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lidköping, 2023-05-26



Zlatko Kavalic

ÅRSREDOVISNING

för

Bareho Gruppen AB

Org.nr. 556770-5479

Räkenskapsåret

2022-01-01 — 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

Bareho Gruppen AB

Org.nr 556770-5479

Styrelsen för Bareho Gruppen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bareho Gruppen AB är ett förvaltningsbolag för övriga bolag i koncernen.

Företaget är moderbolaget till X&Y Borås AB, 556658-6847, Hamnen 4 Smögen AB, 556504-2685, Vinci Borås AB, 556774-3090, Stadshotellet i Lidköping AB, 556763-3663, Bareho Fastigheter AB, 556875-3676, Terrassen Vid Lidan AB, 556606-5289 samt Bareho Bygg AB, 559002-2082.

Bolaget har sitt säte i Lidköping

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	4 502 558	2 774 809	4 121 773	5 461 428
Resultat efter finansiella poster	-734 688	-802 620	594 397	63 658
Soliditet (%)	69,31	65,54	67,40	60,90

Förändringar i eget kapital (EK)

	Not	Aktiekapital	Övrigt bundet EK	Övrigt fritt EK	Årets resultat	Summa fritt EK
Belopp vid årets ingång		100 000	0	10 012 079	-802 620	9 209 459
Resultatdisposition enl. beslut av årsstämma		0	0	-802 620	802 620	0
Utdelning till aktieägare		0	0	0	0	0
Årets resultat		0	0	0	6 878 302	6 878 302
Belopp vid årets utgång		100 000	0	9 209 459	6 878 302	16 087 762

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	9 209 459
Årets resultat	6 878 302
Summa	16 087 762

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	12 000 000
Balanseras i ny räkning	4 087 762
Summa	16 087 762

Bareho Gruppen AB

Org.nr 556770-5479

Resultaträkning

2023062013355

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		4 502 558	2 774 809
Övriga rörelseintäkter		87 993	1 169 223
Summa rörelsens intäkter m.m.		4 590 551	3 944 032
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-627 707	-611 704
Personalkostnader	2	-4 655 946	-4 097 382
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-38 784	-31 810
Summa rörelsens kostnader		-5 322 437	-4 740 896
Rörelseresultat		-731 887	-796 864
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		32	45
Räntekostnader och liknande kostnader		-2 833	-5 801
Summa resultat från finansiella poster		-2 801	-5 756
Resultat efter finansiella poster		-734 688	-802 620
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		9 400 000	0
Summa bokslutsdispositioner		9 400 000	0
Resultat före skatt		8 665 312	-802 620
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 787 010	0
Summa skatter		-1 787 010	0
Årets resultat		6 878 302	-802 620

Bareho Gruppen AB

Org.nr 556770-5479

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	30 497	31 810
Summa materiella anläggningstillgångar		30 497	31 810
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	8 165 450	6 864 450
Fordringar hos koncernföretag	5	3 800 000	6 150 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 965 450	13 014 450
Summa anläggningstillgångar		11 995 947	13 046 260
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		189 000	0
Summa varulager m.m.		189 000	0
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		265 845	0
Fordringar hos koncernföretag		9 832 864	476 250
Övriga fordringar		0	22 325
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		590 412	343 409
Summa kortfristiga fordringar		10 689 121	841 984
Kassa och bank			
Kassa och bank		482 252	316 116
Summa kassa och bank		482 252	316 116
Summa omsättningstillgångar		11 360 373	1 158 100
Summa tillgångar		23 356 319	14 204 360

2023062013356

Balansräkning

2023062013357

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital			
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital		100 000	100 000
Balanserat resultat			
Årets resultat		9 209 459	10 012 079
Summa fritt eget kapital		6 878 302	-802 620
Summa eget kapital		16 087 762	9 209 459
Långfristiga skulder		16 187 762	9 309 459
Skulder till koncernföretag			
Summa långfristiga skulder		2 200 000	2 200 000
Kortfristiga skulder		2 200 000	2 200 000
Leverantörsskulder			
Skulder till koncernföretag		470 728	266 664
Skatteskulder		1 300 000	916 306
Övriga skulder		1 641 514	173 761
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		683 751	429 354
Summa kortfristiga skulder		872 565	908 816
Summa eget kapital och skulder		4 968 558	2 694 901
		23 356 319	14 204 360

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Tillämpade avskrivningstider	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkning

2 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	2022-12-31	2021-12-31
Medelantal anställda	6	6

Noter till balansräkning

3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	332 475	332 475
Inköp	37 471	0
Utgående anskaffningsvärden	369 946	332 475
Ingående avskrivningar	-300 665	-268 855
Årets avskrivningar	-38 784	-31 810
Utgående avskrivningar	-339 449	-300 665
Redovisat värde	30 497	31 810

Bareho Gruppen AB

Org.nr 556770-5479

4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 864 450	6 864 450
Inköp - Terrassen vid Lidan AB	1 000	
Lämnade aktieägartillskott - Terrassen vid Lidan AB	1 300 000	
Utgående anskaffningsvärden	8 165 450	6 864 450
Redovisat värde	8 165 450	6 864 450

Företagets namn	Organisationsnummer	Säte	Kapitalandel (%)
Vinci Borås AB	556774-6090	Lidköping	100,00
X&Y Borås AB	556658-6847	Lidköping	100,00
Hamnen 4 Smögen AB	556504-2685	Lidköping	100,00
Bareho Bygg AB	559002-2082	Lidköping	100,00
Bareho Fastigheter AB	556875-3676	Lidköping	100,00
Stadshotellet i Lidköping AB	556763-3663	Lidköping	100,00
Terrassen vid Lidan AB	556606-5289	Lidköping	100,00

5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 150 000	7 000 000
Reglerade fordringar	-2 350 000	-850 000
Utgående anskaffningsvärden	3 800 000	6 150 000
Redovisat värde	3 800 000	6 150 000

Övriga noter

6 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Borgensåtagande gentemot dotterbolag, X & Y Borås AB	1 300 000	1 300 000
Summa ställda säkerheter	1 300 000	1 300 000

Kommentar

Bareho Gruppen har obegränsad borgensåtagande gentemot följande dotterbolag

Stadshotellet i Lidköping AB

Hamnen 4 i Smögen AB

Bareho Fastigheter AB

Vinci Borås AB

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Lidköping, 2023-05-22



Zlatko Kavalic

2023-05-22

Styrelseordförande



Klas Tryborn

2023-05-22

Styrelseledamot



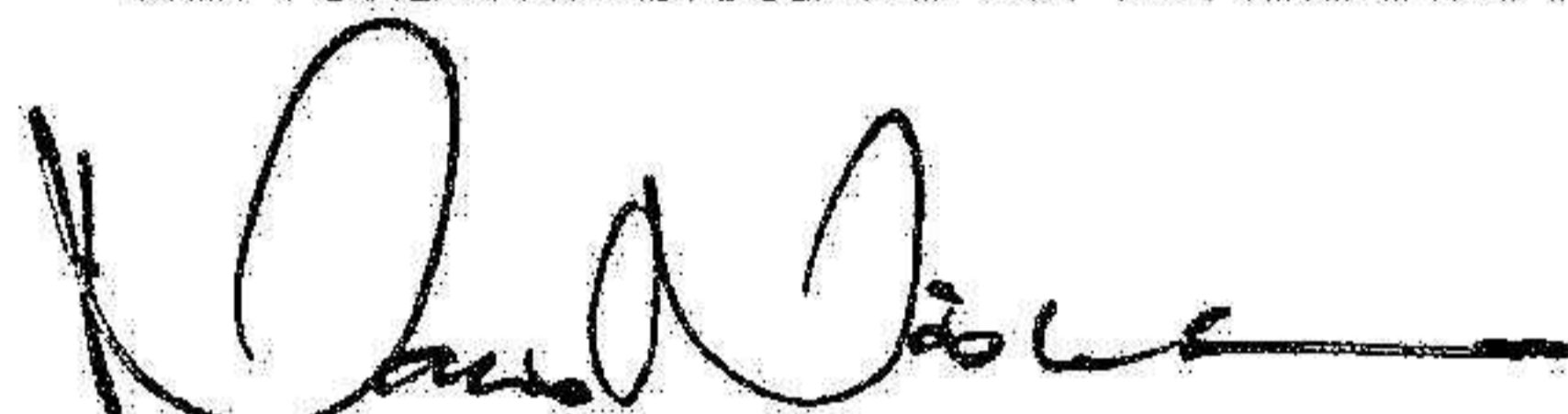
Carl Johan Geram

2023-05-22

Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den

26/5-2023



Niklas Näsholm

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

2023062013361

Till bolagsstämman i Barehogruppen AB, org.nr 556770-5479

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Barehogruppen AB för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Barehogruppen ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Barehogruppen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Barehogruppern AB för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Barehogruppern AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot och verkställande direktören i något väsentligt avseende:

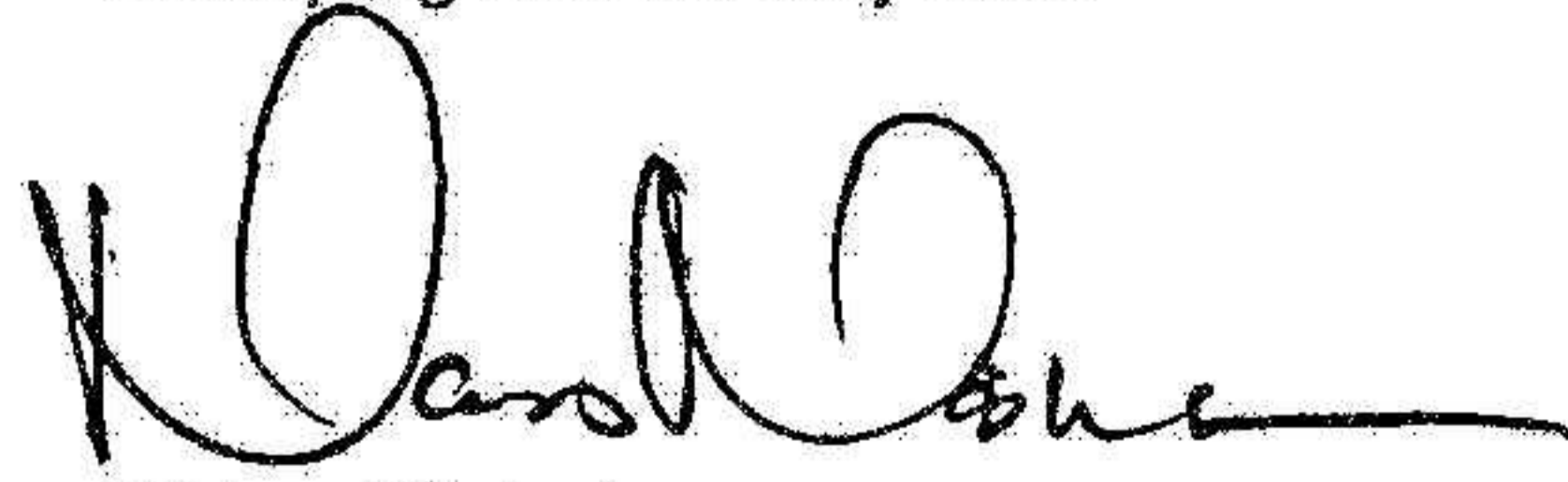
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lidköping den 26 maj 2023



Niklas Näsholm
Auktoriserad revisor