

Årsredovisning

Hemlängtan at Museivägen 9 AB

559031-4257

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Andreas Johansson
2025-06-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.
Företaget har sitt säte i Lidingö kommun, Stockholms län.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	338	349	315	300
Resultat efter finansiella poster	70	82	104	14
Soliditet %	15	14	11	7

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	102 849	48 483
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		48 483	-48 483
- Årets resultat			15 489
- Belopp vid årets utgång	100 000	151 332	15 489

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	151 332
<i>Årets resultat</i>	<i>15 489</i>
<i>Summa</i>	<i>166 821</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	166 821
<i>Summa</i>	<i>166 821</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	338 032	348 672
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	338 032	348 672
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-140 198	-135 762
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-30 508	-30 508
Summa rörelsekostnader	-170 706	-166 270
Rörelseresultat	167 326	182 402
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	91	82
Räntekostnader och liknande resultatposter	-97 469	-100 789
Summa finansiella poster	-97 378	-100 707
Resultat efter finansiella poster	69 948	81 695
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-50 000	0
Förändring av periodiseringsfonder	0	-20 500
Summa bokslutsdispositioner	-50 000	-20 500
Resultat före skatt	19 948	61 195
Skatter		
Skatt på årets resultat	-4 459	-12 712
Årets resultat	15 489	48 483

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	2 1 538 344	1 568 852
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	<i>1 538 344</i>	<i>1 568 852</i>
Summa anläggningstillgångar	1 538 344	1 568 852
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	14 107	0
Fordringar hos koncernföretag	312 116	359 343
Övriga fordringar	36 895	8 059
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	10 494
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>363 118</i>	<i>377 896</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	190 181	154 574
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>190 181</i>	<i>154 574</i>
Summa omsättningstillgångar	553 299	532 470
SUMMA TILLGÅNGAR	2 091 643	2 101 322

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	151 332	102 849
Årets resultat	15 489	48 483
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>166 821</i>	<i>151 332</i>
Summa eget kapital	266 821	251 332
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	47 277	47 277
Summa obeskattade reserver	47 277	47 277
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 1 719 896	1 756 544
Summa långfristiga skulder	1 719 896	1 756 544
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	7 778	19 208
Skatteskulder	8 950	17 203
Övriga skulder	3 814	3 814
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	37 107	5 944
Summa kortfristiga skulder	57 649	46 169
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 091 643	2 101 322

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 814 050	1 814 050
Utgående anskaffningsvärden	1 814 050	1 814 050
Ingående avskrivningar	-245 198	-214 690
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-30 508	-30 508
Utgående avskrivningar	-275 706	-245 198
Redovisat värde	1 538 344	1 568 852

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 536 656	1 573 304

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	1 838 000	1 838 000
Summa ställda säkerheter	1 838 000	1 838 000

Not 5 Upplysning om moderföretag

Bolaget ägs av Jumo Holding AB 559255-4215.

UNDERSKRIFTER

Lidingö

Andreas Johansson

Andreas Johansson

2025-06-04