

Årsredovisning
för
KAP i Kåseberga AB
559499-0508

Räkenskapsåret
2024-12-01 - 2025-11-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kristina Ahl Persson, Styrelseledamot
2026-03-02

Styrelsen för KAP i Kåseberga AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-12-01 - 2025-11-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Ystad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2024 (2 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	600	1 041
Soliditet (%)	96,2	97,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		1 041 162	1 066 162
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 025 000		-1 025 000
Balanseras i ny räkning		1 041 162	-1 041 162	0
Årets resultat			600 000	600 000
Belopp vid årets utgång	25 000	16 162	600 000	641 162

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 162
årets vinst	600 000
	616 162
disponeras så att till aktieägare utdelas (2 400 kronor per aktie)	600 000
i ny räkning överföres	16 162
	616 162

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-12-01
-2025-11-30

2024-10-03
-2024-11-30
(2 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

0

-8 838

Summa rörelsekostnader

0

-8 838

Rörelseresultat

0

-8 838

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

600 000

1 050 000

Summa finansiella poster

600 000

1 050 000

Resultat efter finansiella poster

600 000

1 041 162

Resultat före skatt

600 000

1 041 162

Årets resultat

600 000

1 041 162

Balansräkning	Not	2025-11-30	2024-11-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2, 3	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		25 000	25 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		625 000	1 050 000
Summa kortfristiga fordringar		625 000	1 050 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		16 162	16 162
Summa kassa och bank		16 162	16 162
Summa omsättningstillgångar		641 162	1 066 162
SUMMA TILLGÅNGAR		666 162	1 091 162
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		16 162	0
Årets resultat		600 000	1 041 162
Summa fritt eget kapital		616 162	1 041 162
Summa eget kapital		641 162	1 066 162
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		25 000	25 000
Summa kortfristiga skulder		25 000	25 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		666 162	1 091 162

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-11-30	2024-11-30
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Inköp		25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 3 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar (med marknadsvärde)

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Tornblåsaren i Ystad AB	100%	100%	250	25 000
				25 000

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Tornblåsaren i Ystad AB	559499-0516	Ystad	1 946 218	5 056

Årsredovisningen beslutades 2026-03-02

Ystad

Kristina Ahl Persson
Kristina Ahl Persson

2026-03-02