

Årsredovisning för

Leifs fastigheter i EU AB

559377-2550

Räkenskapsåret

2022-04-26 - 2023-07-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Leifs fastigheter i EU AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-11-13. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Finnerödja 2023-11-13



Leif Persson

2023111503723

Årsredovisning för

Leifs fastigheter i EU AB

559377-2550

Räkenskapsåret

2022-04-26 - 2023-07-31

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Angelika Rosengren

2023111503724

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

h

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Leifs fastigheter i EU AB, 559377-2550, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-26 - 2023-07-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Laxå kommun registrerades år 2022 och ska äga och förvalta fastigheter.

Flerårsöversikt

Belopp i kr
2022/2023

Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-350 769
Soliditet, %	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		
Årets resultat			978
Vid årets slut	25 000		978

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 978 disponeras enligt följande:

Årets resultat	978
Totalt	978
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	978
Summa	978

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2023111503725

K

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-26- 2023-07-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-202 141
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-148 628
Summa rörelsekostnader		-350 769
Rörelseresultat		-350 769
Finansiella poster		
Resultat efter finansiella poster		-350 769
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag		352 000
Summa bokslutsdispositioner		352 000
Resultat före skatt		1 231
Skatter		
Skatt på årets resultat		-253
Årets resultat		978

2023111503726

R

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	3	7 958 342
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	327 421
Summa materiella anläggningstillgångar		8 285 763
Summa anläggningstillgångar		8 285 763
Omsättningstillgångar		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		4 125
Summa kassa och bank		4 125
Summa omsättningstillgångar		4 125
SUMMA TILLGÅNGAR		8 289 888

2023111503727

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>Eget kapital</i>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		978
Summa fritt eget kapital		978
Summa eget kapital		25 978
<i>Långfristiga skulder</i>		
Skulder till koncernföretag		8 141 787
Övriga skulder		121 871
Summa långfristiga skulder		8 263 658
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Skatteskulder		253
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1
Summa kortfristiga skulder		252
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 289 888

2023111503728

K

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-07-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:	
-Nyanskaffningar	8 106 970
	<u>8 106 970</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:	
-Årets avskrivning enligt plan	-148 628
	<u>-148 628</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>7 958 342</u>

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2023-07-31
Investeringar	327 421
Redovisat värde vid årets slut	<u>327 421</u>

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-07-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>	<i>Inga</i>

Underskrifter

Finnerödja 2023-11-13



Leif Persson

2023111505730

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

