

ÅRSREDOVISNING

2025-01-01 - 2025-12-31

för

Svarta Tornet Invest AB
(Org.nr 559032-0494)

<u>Innehåll</u>	<u>Sida:</u>
Förvaltningsberättelse	2 - 3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5 - 6
Noter	7
Underskrifter	8

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

Undertecknad styrelseledamot i Svarta Tornet Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för bolaget har fastställts på årsstämma den 2 februari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska disponeras. Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Malmö den 2 februari 2026


Tomas Sträng

ÅRSREDOVISNING

2025-01-01 - 2025-12-31

för

Svarta Tornet Invest AB
(Org.nr 559032-0494)

<u>Innehåll</u>	<u>Sida:</u>
Förvaltningsberättelse	2 - 3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5 - 6
Noter	7
Underskrifter	8

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

ÅRSREDOVISNING för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen för Svarta Tornet Invest AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta värdepapper, fast och lös egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

Under räkenskapsåret har bolaget förvaltat värdepapper, dels i egen räkning och dels genom en kapitalförsäkring.

Bolagets säte är Vellinge kommun i Skåne län.

<u>Flerårsöversikt (tkr)</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 816	5 438	5 871	3 386
Balansomslutning	42 903	47 878	44 447	43 625
Soliditet (%)	99,6%	99,5%	99,8%	99,7%

<u>Årets förändringar av eget kapital</u>	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Ingående balans	50 000	42 326 185	5 252 094
Resultatdisposition		5 252 094	-5 252 094
Lämnad utdelning		-2 000 000	
Årets resultat			-2 875 271
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>45 578 279</u>	<u>-2 875 271</u>

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel	
Balanserat resultat	45 578 279
Årets resultat	<u>-2 875 271</u>
Summa	<u>42 703 008</u>
disponeras så att	
I ny räkning överföres	<u>42 703 008</u>
	<u>42 703 008</u>

Resultat och ställning

Resultatet av bolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkningar och balansräkningar med noter.

<u>RESULTATRÄKNING</u>	<u>Not</u>	<u>2025-01-01</u> <u>2025-12-31</u>	<u>2024-01-01</u> <u>2024-12-31</u>
<i>Rörelseintäkter m.m.</i>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		<u>-193 838</u>	<u>-218 278</u>
Summa rörelsekostnader		-193 838	-218 278
Rörelseresultat		-193 838	-218 278
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-2 895 092	4 775 000
Ränteintäkter		215 060	234 373
Nedskrivningar och återföring av nedskrivningar på finansiella anläggningstillgångar		<u>58 000</u>	<u>646 999</u>
Summa finansiella poster		-2 622 032	5 656 372
Resultat efter finansiella poster		-2 815 870	5 438 094
Resultat före skatt		-2 815 870	5 438 094
Skatt på årets resultat		0	0
Övriga skatter		<u>-59 401</u>	<u>-186 000</u>
Årets resultat		<u>-2 875 271</u>	<u>5 252 094</u>

<u>BALANSRÄKNING</u>	<u>Not</u>	<u>2025-12-31</u>	<u>2024-12-31</u>
<u>Tillgångar</u>			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	2 231 217	13 861 749
Andra långfristiga fordringar	3	<u>33 735 233</u>	<u>33 735 233</u>
		35 966 450	47 596 982
Summa anläggningstillgångar		35 966 450	47 596 982
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Upplupna intäkter		<u>46 625</u>	<u>0</u>
		46 625	0
<i>Bank</i>		6 890 366	281 037
Summa omsättningstillgångar		6 936 991	281 037
Summa tillgångar		<u>42 903 441</u>	<u>47 878 019</u>

<u>BALANSRÄKNING</u>	<u>Not</u>	<u>2025-12-31</u>	<u>2024-12-31</u>
<u>Eget kapital och skulder</u>			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		45 578 279	42 326 185
Årets resultat		<u>-2 875 271</u>	<u>5 252 094</u>
		42 703 008	47 578 279
Summa eget kapital		42 753 008	47 628 279
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		40 813	17 500
Skatteskulder		94 379	185 999
Övriga skulder		241	16 241
Upplupna kostnader		<u>15 000</u>	<u>30 000</u>
Summa kortfristiga skulder		150 433	249 740
Summa eget kapital och skulder		<u>42 903 441</u>	<u>47 878 019</u>

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, "Årsredovisning i mindre företag (K2)".

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<u>2025-12-31</u>	<u>2024-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	14 121 588	11 306 471
Inköp	1 159 845	3 520 117
Avyttring/utrangering	<u>-12 848 377</u>	<u>-705 000</u>
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>2 433 056</u>	<u>14 121 588</u>
Ingående nedskrivningar	-259 839	-906 838
Nedskrivningar	0	-58 000
Återförda nedskrivningar	<u>58 000</u>	<u>704 999</u>
Utgående ackumulerade nedskrivningar	<u>-201 839</u>	<u>-259 839</u>
Redovisat värde	<u>2 231 217</u>	<u>13 861 749</u>

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	<u>2025-12-31</u>	<u>2024-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	<u>33 735 233</u>	<u>33 735 233</u>
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>33 735 233</u>	<u>33 735 233</u>
Redovisat värde	<u>33 735 233</u>	<u>33 735 233</u>
Härav anskaffningsvärde för kapitalförsäkring	33 735 233	33 735 233
Verkliga värdet på kapitalförsäkringen på balansdagen	41 095 223	35 338 905

Svarta Tornet Invest AB
559032-0494

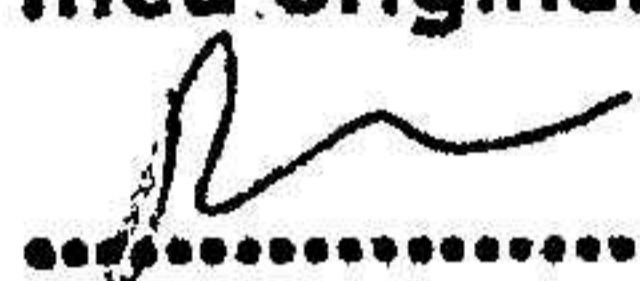
Årsredovisningens innehåll blev klart den 30 januari 2026.

Malmö den 2 februari 2026



Tomas Sträng

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



.....
TOMAS STRÄNG

2026020902714