

Årsredovisning för  
**Karin Marias Fastigheter AB**  
559039-9274

Räkenskapsåret  
**2021-07-01 - 2022-06-30**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Karin Marias Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-12-21. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Bjärred 2022-12-21

  
Karin Bengtsson  
Verkställande direktör

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Karin Marias Fastigheter AB, 559039-9274, med säte i Lomma får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar värdepapper i intreseföretag.

### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	-			-
Resultat efter finansiella poster	-119 862	15 471	-118 704	-4 950
Soliditet, %	2	2	2	2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		170	15 471
Disposition enl. årsstämmebeslut			15 471	-15 471
Aktieägartillskott			120 000	
Årets resultat				-119 862
Vid årets slut	50 000		135 641	-119 862

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att kronor 15 779 behandlas enligt följande:

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfågande stående medel:	
balanserat resultat	135 641
årets resultat	-119 862
Totalt	15 779
disponeras för	
balanseras i ny räkning	15 779
Summa	15 779

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01- 2021-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-7 575	-1 200
Summa rörelsekostnader		-7 575	-1 200
<b>Rörelseresultat</b>		-7 575	-1 200
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag		-	125 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-112 287	-108 329
Summa finansiella poster		-112 287	16 671
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-119 862	15 471
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Resultat före skatt		-119 862	15 471
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		-119 862	15 471

2023011001862

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	3	2 398 601	2 398 601
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 398 601	2 398 601
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 398 601</b>	<b>2 398 601</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		323 729	306 305
Summa kassa och bank		323 729	306 305
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>323 729</b>	<b>306 305</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 722 330</b>	<b>2 704 906</b>

2023011001863

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		135 641	170
Årets resultat		-119 862	15 471
Summa fritt eget kapital		15 779	15 641
<b>Summa eget kapital</b>		<b>65 779</b>	<b>65 641</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder		2 238 033	2 245 746
Summa långfristiga skulder		2 238 033	2 245 746
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skulder till intresseföretag		418 518	393 519
Summa kortfristiga skulder		418 518	393 519
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 722 330</b>	<b>2 704 906</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Personal

#### Personal

	2021-07-01- 2022-06-30	2020-07-01- 2021-06-30
Medelantalet anställda	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 398 601	2 398 601
-Förvärv	-	-
<b>Vid årets slut</b>	<b>2 398 601</b>	<b>2 398 601</b>

## Underskrifter

Bjärred 2022-12-21

  
Karin Bengtsson  
Styrelseordförande, Verkställande direktör

  
Anders Bengtsson  
Styrelseledamot