

Årsredovisning för

Bisp Fastighetsförvaltning

556752-0670

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bisp Fastighetsförvaltning intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-07-02. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2025-07-02


Lisa Landström

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bisp Fastighetsförvaltning, 556752-0670, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är fastighetsförvaltningstjänster samt köp, försäljning, träning och tävling med travhästar.

Bolaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	108	-	20	-
Resultat efter finansiella poster	302	86	-13	686
Soliditet, %	69	68	69	70

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		3 870 188
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-204 000
Årets resultat			301 704
Vid årets slut	100 000		3 967 892

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 3 967 892 kr, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	3 666 188
årets resultat	301 704
Totalt	3 967 892
disponeras för	
utdelning	209 550
balanseras i ny räkning	3 758 342
Summa	3 967 892

Styrelsen anser att förslaget till yttrande enligt 18 kap 4§ ABL är förenligt med försiktighetsregeln enligt följande redogörelse:

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom, är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		107 999	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		107 999	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-35 246	-33 068
Personalkostnader	2	-16 534	-14 112
Summa rörelsekostnader		-51 780	-47 180
Rörelseresultat		56 219	-47 180
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		159 400	92 860
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		86 086	45 597
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-5 185
Summa finansiella poster		245 486	133 272
Resultat efter finansiella poster		301 705	86 092
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		301 705	86 092
Skatter			
Årets resultat		301 705	86 092

2025072518299

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		-	-
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	4	3 188 202	3 188 202
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 188 202	3 188 202
Summa anläggningstillgångar		3 188 202	3 188 202
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		101 298	51 319
Summa kortfristiga fordringar		101 298	51 319
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 628 718	2 574 927
Summa kassa och bank		2 628 718	2 574 927
Summa omsättningstillgångar		2 730 016	2 626 246
SUMMA TILLGÅNGAR		5 918 218	5 814 448

2025072518300

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 666 188	3 784 096
Årets resultat		301 705	86 092
Summa fritt eget kapital		3 967 893	3 870 188
Summa eget kapital		4 067 893	3 970 188
<i>Långfristiga skulder</i>	5		
Övriga skulder		1 834 074	1 834 074
Summa långfristiga skulder		1 834 074	1 834 074
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		9 252	186
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 999	10 000
Summa kortfristiga skulder		16 251	10 186
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 918 218	5 814 448

2025072518301

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	8 400	8 400
Vid årets slut	8 400	8 400
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-8 400	-8 400
Vid årets slut	-8 400	-8 400
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 188 202	3 095 342
-Reglerade fordringar		92 860
Redovisat värde vid årets slut	3 188 202	3 188 202

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		
Totalt		
Följande belopp förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen	1 834 074	1 834 074
Totalt	1 834 074	1 834 074

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

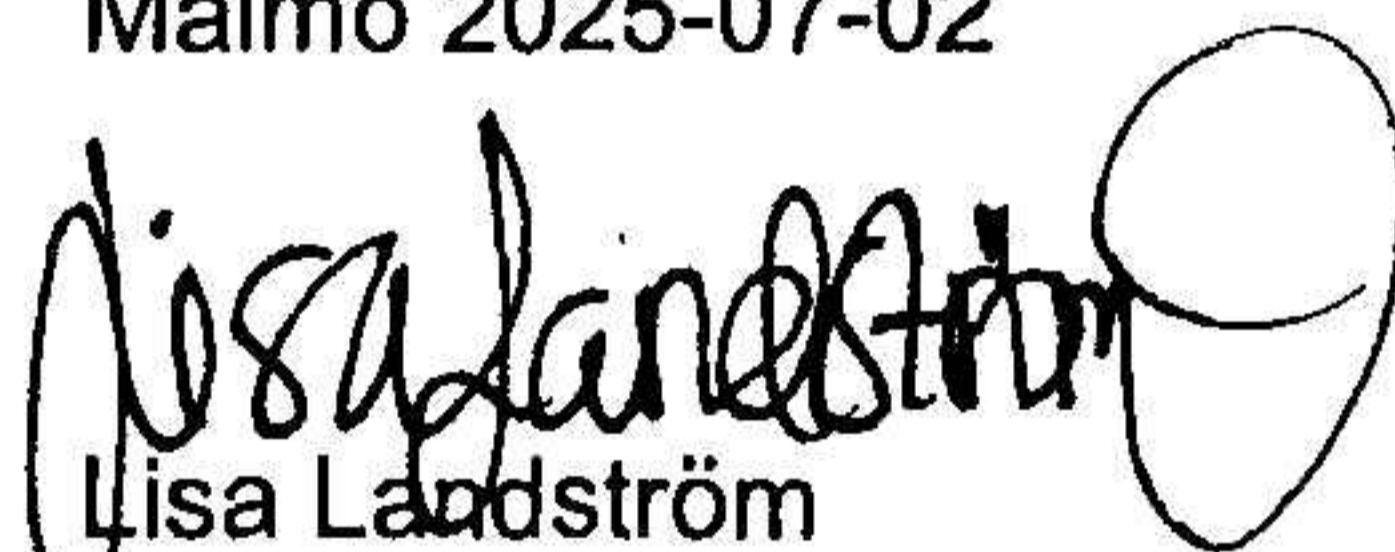
	2024-12-31	2023-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

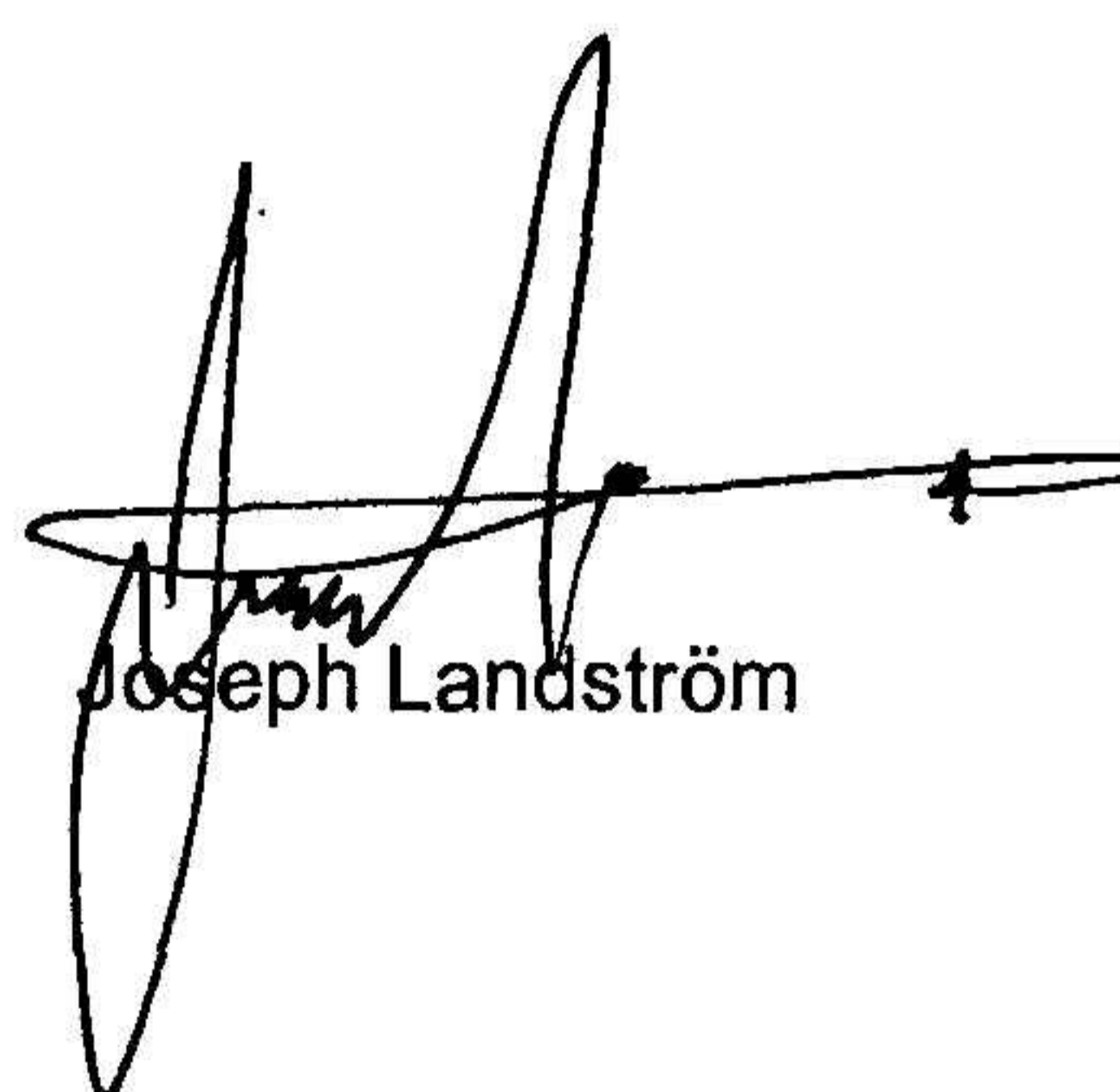
Eventalförpliktelser

Övriga eventalförpliktelser	Inga	Inga
Summa eventalförpliktelser		

Underskrifter

Malmö 2025-07-02


Lisa Landström


Joseph Landström