

Årsredovisning för
Markbyggarna
i Jönköping AB

556533-4355

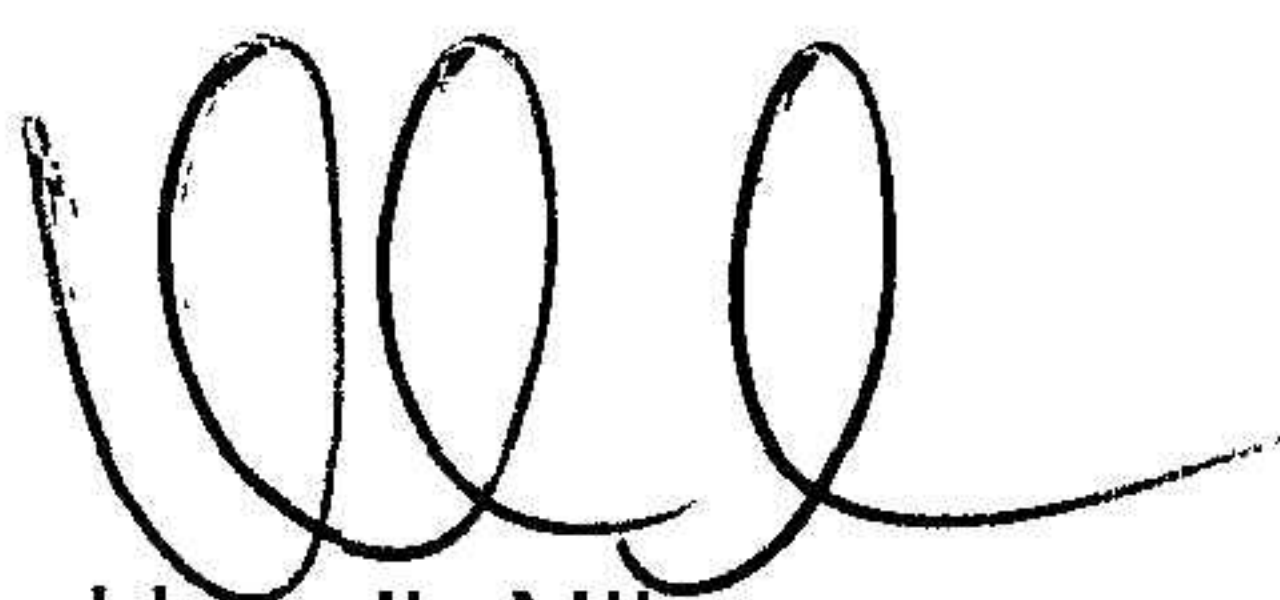
Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Markbyggarna i Jönköping AB intygar härmed, dels att denna årsredovisning överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 3 mars 2026.

Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jönköping 2026-03-03



Henrik Nilsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och VD för Markbyggarna i Jönköping AB, 556533-4355, med säte i Jönköping, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, som är ett helägt dotterbolag till 559042-3207, Norsudden Holding AB, bedriver markentreprenader inom främst fjärrvärme- och fjärrkylaförläggning.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	21 155 743	32 620 784	32 617 939	29 178 609
Resultat efter finansiella poster	696 905	2 899 288	2 134 289	1 546 275
Soliditet, %	48	47	46	33

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	1 000	6 013 404
Utdelning			-3 000 000
Årets resultat			549 352
Vid årets slut	100 000	1 000	3 562 756

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 3 562 756, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	3 013 404
årets resultat	549 352
Totalt	3 562 756
disponeras för	
utdelning, 100 aktier * 5 000 per aktie	500 000
balanseras i ny räkning	3 062 756
Summa	3 562 756

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		21 155 743	32 620 784
Övriga rörelseintäkter		466 633	261 156
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		21 622 376	32 881 940
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-7 385 732	-14 243 506
Övriga externa kostnader		-7 978 321	-8 378 781
Personalkostnader	2	-4 076 614	-5 716 107
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3	-1 356 677	-1 417 757
Summa rörelsekostnader		-20 797 344	-29 756 151
Rörelseresultat		825 032	3 125 789
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 366	2 090
Räntekostnader och liknande resultatposter		-130 493	-228 591
Summa finansiella poster		-128 127	-226 501
Resultat efter finansiella poster		696 905	2 899 288
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		696 905	2 899 288
Skatter			
Skatt på årets resultat		-147 553	-600 648
Årets resultat		549 352	2 298 640

2026030506465

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 222 573	2 619 179
Summa materiella anläggningstillgångar		1 222 573	2 619 179
Summa anläggningstillgångar		1 222 573	2 619 179
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		58 567	46 708
Summa varulager		58 567	46 708
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 525 190	5 151 324
Fordringar hos koncernföretag		3 111 790	3 111 790
Övriga fordringar		547 429	673 978
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		181 872	1 486 729
Summa kortfristiga fordringar		6 366 281	10 423 821
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 053	2 900
Summa kassa och bank		3 053	2 900
Summa omsättningstillgångar		6 427 901	10 473 429
SUMMA TILLGÅNGAR		7 650 474	13 092 608

2026030506466

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (100 aktier, kvotvärde 1 000 kronor)		100 000	100 000
Reservfond		1 000	1 000
Summa bundet eget kapital		101 000	101 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 013 404	3 714 764
Årets resultat		549 352	2 298 640
Summa fritt eget kapital		3 562 756	6 013 404
Summa eget kapital		3 663 756	6 114 404
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit		1 648 000	675 292
Övriga skulder till kreditinstitut		285 210	1 143 690
Summa långfristiga skulder		1 933 210	1 818 982
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		858 420	1 150 470
Leverantörsskulder		502 079	2 539 062
Skatteskulder		236 565	228 884
Övriga skulder		62 437	112 231
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		394 007	1 128 575
Summa kortfristiga skulder		2 053 508	5 159 222
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 650 474	13 092 608

2026030506467

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, maskiner och fordon	5

Not 2 Personal

Personal

	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	6	9
Summa	6	9

Not 3 Inventarier, maskiner och fordon

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	7 088 789	7 088 789
-Avyttringar och utrangeringar	-64 480	
Vid årets slut	7 024 309	7 088 789
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-4 469 610	-3 051 853
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	24 551	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-1 356 677	-1 417 757
Vid årets slut	-5 801 736	-4 469 610
Redovisat värde vid årets slut	1 222 573	2 619 179

Not 4 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 210 033	2 497 953
Företagsinteckning	3 400 000	3 400 000
Summa ställda säkerheter	4 610 033	5 897 953

Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser Inga Inga

Underskrifter

Jönköping 2026-03-03



Henrik Nilsson
Styrelseordförande, VD



Fredrik Andersson



Peo Sunmo

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-03-03



Erik Lagerqvist
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Markbyggarna i Jönköping AB
Org.nr 556533-4355

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Markbyggarna i Jönköping AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Markbyggarna i Jönköping ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Markbyggarna i Jönköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Fotokopians överensstämmelse
med originalen intygas:



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Markbyggarna i Jönköping AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Markbyggarna i Jönköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

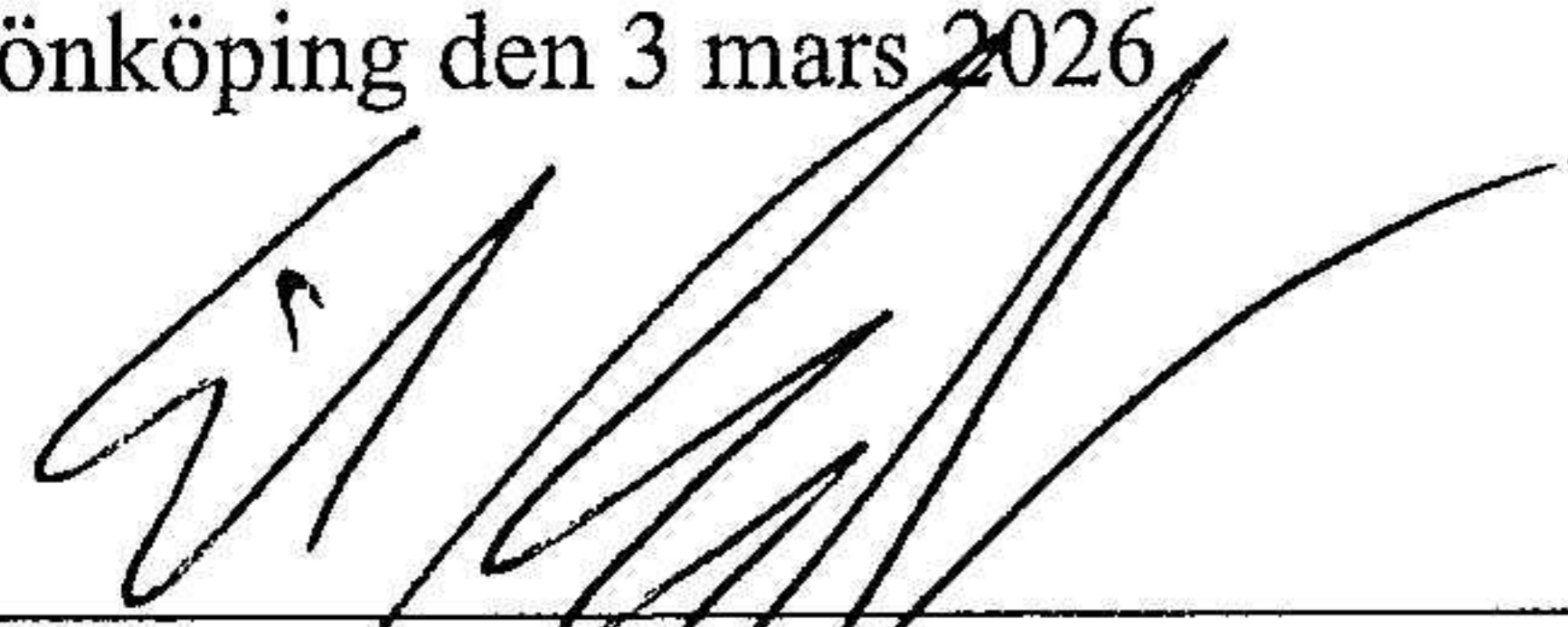
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Jönköping den 3 mars 2026



Erik Lagerqvist
Auktoriserad revisor

2026030506472