

Årsredovisning

Qressida Projects Väsjön Hills 1 AB

559319-9580

Styrelsen för Qressida Projects Väsjön Hills 1 AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

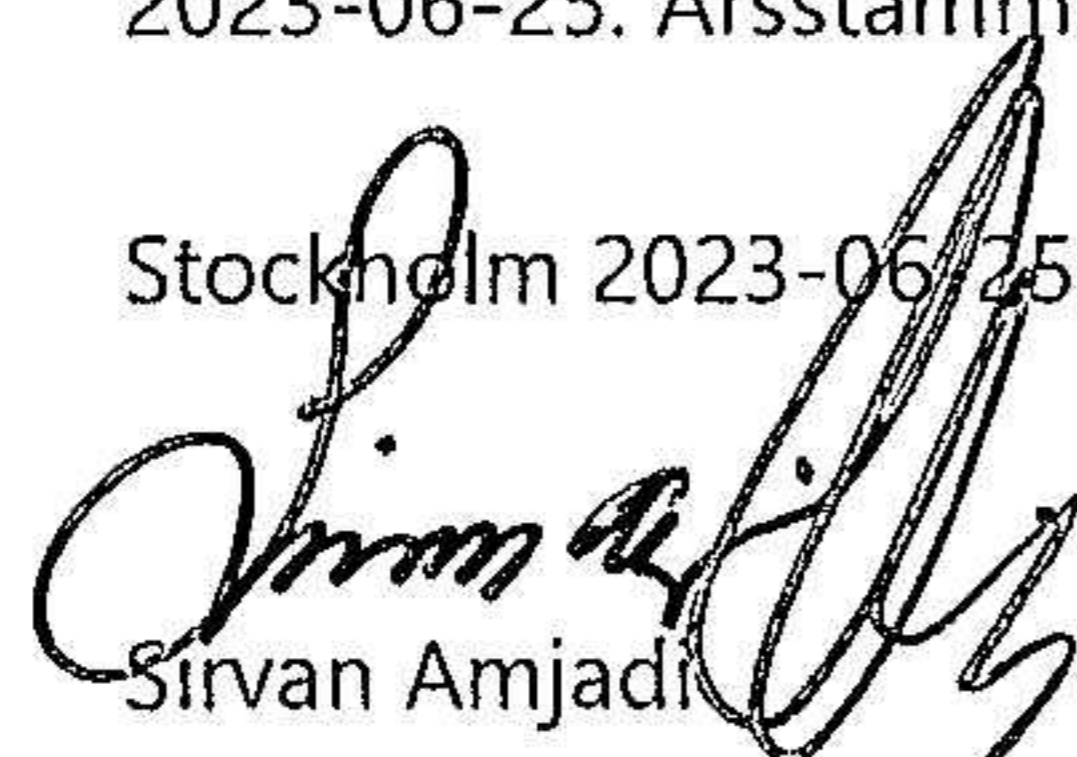
Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Qressida Projects Väsjön Hills 1 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Stockholm 2023-06-25


Sirvan Amjadi

Årsredovisning

Qressida Projects Väsjön Hills 1 AB

559319-9580

Styrelsen för Qressida Projects Väsjön Hills 1 AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Verksamhet

Bolaget skall äga, utveckla och förvalta fastigheter, äga aktier samt driva handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm, Stockholms län.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2201-2212	2105-2112
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-101 600 764	131 967 250
Soliditet %	75	100
Balansomslutning	40 391 486	132 042 250

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		131 967 250	131 992 250
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>				
Balanseras i ny räkning		131 967 250	-131 967 250	0
Årets resultat			-101 600 764	-101 600 764
Belopp vid årets utgång	25 000	131 967 250	-101 600 764	30 366 486

Villkorade aktieägartillskott uppgår till ett värde av 0 kronor per bokslutsdagen.

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Balanserat resultat	131 967 250
Årets resultat	-101 600 764
<i>Summa</i>	<i>30 366 486</i>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	30 366 486
<i>Summa</i>	<i>30 366 486</i>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-05-31 2021-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-840	-7 784
Summa rörelsekostnader	-840	-7 784
Rörelseresultat	-840	-7 784
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	-101 600 000	131 975 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	76	34
Summa finansiella poster	-101 599 924	131 975 034
Resultat efter finansiella poster	-101 600 764	131 967 250
Resultat före skatt	-101 600 764	131 967 250
Årets resultat	-101 600 764	131 967 250

2023072518017

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	25 000	25 000
Fordringar hos koncernföretag		132 000 000	132 000 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		-101 600 001	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		30 424 999	132 025 000

Summa anläggningstillgångar

30 424 999 **132 025 000**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		9 950 000	0
Summa kortfristiga fordringar		9 950 000	0

Kassa och bank

Kassa och bank		16 487	17 250
Summa kassa och bank		16 487	17 250

Summa omsättningstillgångar

9 966 487 **17 250**

SUMMA TILLGÅNGAR

40 391 486 **132 042 250**

2023072518018

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>25 000</i>	<i>25 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	131 967 250	0
Årets resultat	-101 600 764	131 967 250
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>30 366 486</i>	<i>131 967 250</i>
Summa eget kapital	30 391 486	131 992 250
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	10 000 000	0
Skulder till koncernföretag	0	50 000
Summa kortfristiga skulder	10 000 000	50 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	40 391 486	132 042 250

NOTER

Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Valt regelverk

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Övriga upplysningar

Koncernförhållanden

Qressida Projects AB med org.nr. 559261-8416 är moderbolag till Qressida Projects Väsjön Hills 1 AB och har sitt säte i Stockholm, Stockholms län.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	0	25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	25 000	25 000

UNDERSKRIFTER

Stockholm



Sirvan Amjadi

2023-06-25