

Årsredovisning för
Florjans Måleri & byggtjänst AB

559039-6882

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Florjan Fejzulla
Styrelseledamot

2023-10-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Florjans Måleri & byggtjänst AB, 559039-6882, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kiruna registrerades år 2015 och bedriver sedan dess måleri- och byggverksamhet. Företaget äger också fastigheter i Luleå som de hyr ut.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Florjan Förvaltning AB, 559280-6425, med säte i Kiruna.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	2 717 025	2 957 242	2 982 570	2 179 887
Resultat efter finansiella poster	245 099	920 322	1 059 684	1 077 026
Soliditet %	13	17,7	43,9	37,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	208	534 548
Balanseras i ny räkning		534 548	-534 548
Utdelning		-534 000	
Årets resultat			183 059
Belopp vid årets utgång	50 000	756	183 059

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	756
Årets resultat	183 059
Summa	183 815
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	183 000
Balanseras i ny räkning	815
Summa	183 815

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande. Kiruna 2023-10-18

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 717 025	2 957 242
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 717 025	2 957 242
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-583 957	-505 444
Övriga externa kostnader		-709 106	-573 727
Personalkostnader	2	-794 329	-734 135
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-173 888	-124 834
Summa rörelsekostnader		-2 261 280	-1 938 140
Rörelseresultat		455 745	1 019 102
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		92	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-210 738	-98 780
Summa finansiella poster		-210 646	-98 780
Resultat efter finansiella poster		245 099	920 322
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-22 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		29 000	-238 000
Summa bokslutsdispositioner		7 000	-238 000
Resultat före skatt		252 099	682 322
Skatter			
Skatt på årets resultat		-69 040	-147 774
Årets resultat		183 059	534 548

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	7 794 385	7 978 993
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	133 883	189 283
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 100	7 700
Summa materiella anläggningstillgångar		7 929 368	8 175 976
Summa anläggningstillgångar		7 929 368	8 175 976
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		507 772	50 300
Övriga fordringar		184 583	6 012
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	191 974
Summa kortfristiga fordringar		692 355	248 286
Kassa och bank			
Kassa och bank		524 061	392 187
Summa kassa och bank		524 061	392 187
Summa omsättningstillgångar		1 216 416	640 473
SUMMA TILLGÅNGAR		9 145 784	8 816 449

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		756	208
Årets resultat		183 059	534 548
Summa fritt eget kapital		183 815	534 756
Summa eget kapital		233 815	584 756
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 202 000	1 231 000
Summa obeskattade reserver		1 202 000	1 231 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		5 164 153	5 443 986
Övriga skulder		1 854 906	1 006 239
Summa långfristiga skulder		7 019 059	6 450 225
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		279 638	279 444
Skatteskulder		52 994	97 995
Övriga skulder		183 839	5 509
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		174 439	167 520
Summa kortfristiga skulder		690 910	550 468
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 145 784	8 816 449

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 - 2023-08-31	2021-09-01 - 2022-08-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	8 154 241	3 221 783
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		4 932 458
Omklassificeringar	-72 720	
Utgående anskaffningsvärden	8 081 521	8 154 241
Ingående avskrivningar	-175 248	-112 414
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-111 888	-62 834
Utgående avskrivningar	-287 136	-175 248
Redovisat värde	7 794 385	7 978 993

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	277 000	277 000
Utgående anskaffningsvärden	277 000	277 000
Ingående avskrivningar	-87 717	-32 317
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-55 400	-55 400
Utgående avskrivningar	-143 117	-87 717
Redovisat värde	133 883	189 283

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	161 000	161 000
Utgående anskaffningsvärden	161 000	161 000
Ingående avskrivningar	-153 300	-146 700
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-6 600	-6 600
Utgående avskrivningar	-159 900	-153 300
Redovisat värde	1 100	7 700

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Företagsinteckningar	250 000	250 000
Fastighetsinteckningar	5 960 000	5 960 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	133 883	189 283
Summa ställda säkerheter	6 343 883	6 399 283

Underskrifter

Kiruna

Florjan Fejzulla
Florjan Fejzulla
Styrelseledamot

2023-10-18
Datum