

Årsredovisning
för
BBA Fastigheter AB
559237-2303

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bashkim Isufi, Styrelseledamot
2025-07-16

Styrelsen för BBA Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva handel och förvaltning av fastigheter och aktier samt därmed förenlig verksamhet.
BBA Fastigheter AB är moderbolag till TEJI Fastigheter AB, 556780-1948. Någon koncernredovisning
har ej upprättats med stöd av förenklingsreglerna i ÅRL 7 kap 3§.

Företaget har sitt säte i Växjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	-1	-1
Soliditet (%)	0,3	0,3	0,4	0,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 050	-6 439	-1 200	17 411
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 200	1 200	0
Årets resultat			-1 200	-1 200
Belopp vid årets utgång	25 050	-7 639	-1 200	16 211

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 50 000 (50 000) kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-7 639
årets förlust	-1 200
	-8 839
behandlas så att i ny räkning överföres	-8 839
	-8 839

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 200

-1 200

Summa rörelsekostnader

-1 200

-1 200

Rörelseresultat

-1 200

-1 200

Resultat efter finansiella poster

-1 200

-1 200

Resultat före skatt

-1 200

-1 200

Årets resultat

-1 200

-1 200

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2, 3

5 263 000

5 263 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

5 263 000

5 263 000

Summa anläggningstillgångar

5 263 000

5 263 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

5 200

6 400

Summa kassa och bank

5 200

6 400

Summa omsättningstillgångar

5 200

6 400

SUMMA TILLGÅNGAR

5 268 200

5 269 400

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 050

25 050

Summa bundet eget kapital

25 050

25 050

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-7 639

-6 439

Årets resultat

-1 200

-1 200

Summa fritt eget kapital

-8 839

-7 639

Summa eget kapital

16 211

17 411

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

3 920 698

3 920 698

Övriga skulder

1 331 291

1 331 291

Summa långfristiga skulder

5 251 989

5 251 989

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 268 200

5 269 400

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 263 000	5 263 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 263 000	5 263 000
Utgående redovisat värde	5 263 000	5 263 000

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal Andelar	Bokfört värde
TEJI Fastigheter AB	100%	100%	500	5 263 000 5 263 000

TEJI Fastigheter AB	Org.nr 556780-1948	Säte Växjö
---------------------	------------------------------	----------------------

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder till koncernföretag	3 920 698	3 920 698
Övriga skulder	1 331 291	1 331 291
	5 251 989	5 251 989

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2025-07-12

Växjö

Bashkim Isufi
Bashkim Isufi
Ordförande
2025-07-12

Bedri Isufi
Bedri Isufi

2025-07-12

Arsim Isufi
Arsim Isufi

2025-07-12