

ank=20250707;2025070929869

ÅRSREDOVISNING

för

Papichulo AB

Org.nr. 559206-3209

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-01 - 2025-02-28

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Papichulo AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 2/7-2025.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

UPPSALA 2/7-2025

Stefan Papic

Stefan Papic

ÅRSREDOVISNING

för

Papichulo AB

Org.nr. 559206-3209

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-01 - 2025-02-28

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget startades 2019-05-20 och är ett fastighets-, investment- och holdingbolag.

Bolaget har sitt säte i Uppsala län, Uppsala kommun.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	604 167	674 817	768 220	495 000
Resultat efter finansiella poster	3 797 489	6 348 427	3 120 030	513
Soliditet (%)	95,04	93,73	97,28	47,99
Balansomslutning	12 438 944	10 317 093	5 809 197	5 778 530

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	3 301 353	6 318 930	9 670 283
Utdelning		-1 645 000	0	-1 645 000
Balanseras i ny räkning		6 318 930	-6 318 930	0
Årets resultat			3 797 489	3 797 489
Belopp vid årets utgång	50 000	7 975 283	3 797 489	11 822 772

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	7 975 283
Årets resultat	3 797 489
	<u>11 772 772</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	1 600 000
Balanseras i ny räkning	10 172 772
	<u>11 772 772</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 600 000,00 kr. vilket motsvarar 3 200,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-03-01 2025-02-28	2023-03-01 2024-02-29
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		604 167	674 817
Övriga rörelseintäkter		0	6 501
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>604 167</u>	<u>681 318</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-611 850	-558 323
Summa rörelsekostnader		<u>-611 850</u>	<u>-558 323</u>
Rörelseresultat		-7 683	122 995
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		3 800 000	6 100 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 189	18 571
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	106 873
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17	-12
Summa finansiella poster		<u>3 805 172</u>	<u>6 225 432</u>
Resultat efter finansiella poster		3 797 489	6 348 427
Resultat före skatt		3 797 489	6 348 427
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-29 497
Årets resultat		<u>3 797 489</u>	<u>6 318 930</u>

ank=20250707;2025070929872

BALANSRÄKNING

2025-02-28

2024-02-29

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	50 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 200 000	1 200 000
Andra långfristiga fordringar	4	<u>10 449 000</u>	<u>8 294 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 699 000	9 544 000

Summa anläggningstillgångar

11 699 000

9 544 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		77 780	53 814
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>44 810</u>	<u>45 124</u>
Summa kortfristiga fordringar		122 590	98 938

Kassa och bank

Kassa och bank		<u>617 354</u>	<u>674 155</u>
Summa kassa och bank		617 354	674 155

Summa omsättningstillgångar

739 944

773 093

SUMMA TILLGÅNGAR

12 438 944

10 317 093

ank=20250707;2025070929873

BALANSRÄKNING

2025-02-28

2024-02-29

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 975 283

3 301 353

Årets resultat

3 797 489

6 318 930

Summa fritt eget kapital

11 772 772

9 620 283

Summa eget kapital

11 822 772

9 670 283

Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

44 545

44 545

Summa långfristiga skulder

44 545

44 545

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

1 303

Skatteskulder

0

76 650

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

571 627

524 312

Summa kortfristiga skulder

571 627

602 265

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 438 944

10 317 093

ank=20250707;2025070929874

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag

Företag Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde	
Odontodrom AB 559150-7180 Uppsala	500 100,00%	4 413 093 4 246 223	50 000	
			<u>50 000</u>	
				<u>2025-02-28</u>
				<u>2024-02-29</u>
Redovisat värde			<u>50 000</u>	<u>50 000</u>

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-02-28	2024-02-29
Ingående anskaffningsvärden	<u>1 200 000</u>	<u>1 200 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>1 200 000</u>	<u>1 200 000</u>
Redovisat värde	1 200 000	1 200 000

Avser andel i Brf Dömen.

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-02-28	2024-02-29
Ingående anskaffningsvärden	8 294 000	3 794 000
Reglerade fordringar	<u>2 155 000</u>	<u>4 500 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	10 449 000	8 294 000
Ingående nedskrivningar	0	-106 873
Återförda nedskrivningar	<u>0</u>	<u>106 873</u>
Redovisat värde	10 449 000	8 294 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-02-28	2024-02-29
Förfaller mellan 2 och 5 år	44 545	44 545

Not 6 Upplysning om moderföretag

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

ank=20250707;2025070929875

NOTER


UPPSALA 2/7-2025

Stefan Papic



Vår revisionsberättelse har lämnats den 2 juli 2025

Folkesson Råd & Revision AB



Patrik Lager
Auktoriserad revisor

ank=20250707;2025070929876

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:
Malin Modig 

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Papichulo AB
Org.nr. 559206-3209

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Papichulo AB för räkenskapsåret 2024-03-01 -- 2025-02-28.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Papichulo ABs finansiella ställning per den 28 februari 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Papichulo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.



ank=20250707,2025070929878

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Papichulo AB för räkenskapsåret 2024-03-01 -- 2025-02-28 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Papichulo AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



ank=20250707;2025070929880

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

UPPSALA den 2 juli 2025

Folkesson Råd & Revision AB



Patrik Lager

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:
Malin Modig 