

Årsredovisning

MÅHMANS AB

559346-4760

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-06-01 – 2024-05-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Magnus Dahlqvist för Sellia AB
2024-09-20

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget skall hyra ut lägenheter och lokaler för näringsverksamhet.
Företaget har sitt säte i Västernorrlands län, Sollefteå kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2306-2405	2206-2305	2110-2205
Nettoomsättning	379	386	
Resultat efter finansiella poster	-77	47	-110
Soliditet %	27	33	29

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	290 236	46 958
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		46 958	-46 958
- Årets resultat			-77 296
- Belopp vid årets utgång	25 000	337 194	-77 296

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	337 194
Årets resultat	-77 296
Summa	259 898

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	259 898
Summa	259 898

RESULTATRÄKNING

1

	2023-06-01 2024-05-31	2022-06-01 2023-05-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	379 087	385 850
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	379 087	385 850
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-390 744	-285 024
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-23 087	-23 088
Summa rörelsekostnader	-413 831	-308 112
Rörelseresultat	-34 744	77 738
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	3
Räntekostnader och liknande resultatposter	-42 552	-30 783
Summa finansiella poster	-42 552	-30 780
Resultat efter finansiella poster	-77 296	46 958
Resultat före skatt	-77 296	46 958
Årets resultat	-77 296	46 958

BALANSRÄKNING

1

		2024-05-31	2023-05-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	960 998	976 686
Inventarier, verktyg och installationer	3	20 308	27 707
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		981 306	1 004 393
Summa anläggningstillgångar		981 306	1 004 393
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		-1 908	-3
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 658	4 235
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		2 750	4 232
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		54 695	98 359
<i>Summa kassa och bank</i>		54 695	98 359
Summa omsättningstillgångar		57 445	102 591
SUMMA TILLGÅNGAR		1 038 751	1 106 984

BALANSRÄKNING

	2024-05-31	2023-05-31	
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	25 000	25 000	
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000	
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	337 194	290 236	
Årets resultat	-77 296	46 958	
<i>Summa fritt eget kapital</i>	259 898	337 194	
Summa eget kapital	284 898	362 194	
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4, 5	628 875	635 375
Summa långfristiga skulder	628 875	635 375	
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	6 500	6 500
Leverantörsskulder		19 900	13 373
Skatteskulder		11 492	7 372
Övriga skulder		21 489	28 089
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		65 597	54 081
Summa kortfristiga skulder	124 978	109 415	
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 038 751	1 106 984	

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2). Redovisningsprinciperna är desamma som föregående år.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Byggnader och mark	2024-05-31	2023-05-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
	Utgående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
	Ingående avskrivningar	-23 314	-7 626
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-15 688	-15 688
	Utgående avskrivningar	-39 002	-23 314
	Redovisat värde	960 998	976 686
	Total investering 1 000 000 kronor, varav markvärde, 215 611 kronor		

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-05-31	2023-05-31
	Ingående anskaffningsvärden	36 996	36 996
	Utgående anskaffningsvärden	36 996	36 996
	Ingående avskrivningar	-9 289	-1 889
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-7 399	-7 400
	Utgående avskrivningar	-16 688	-9 289
	Redovisat värde	20 308	27 707

Not 4	Långfristiga skulder	2024-05-31	2023-05-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	602 875	609 375
	Stadshypotek, Handelsbanken, låne.nr. 720559		

Not 5	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2024-05-31	2023-05-31
--------------	--	-------------------	-------------------

Företagets banklån som uppgår till 635 375 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	628 875	635 375
Övriga skulder till kreditinstitut	6 500	6 500

Not 6	Ställda säkerheter	2024-05-31	2023-05-31
--------------	---------------------------	-------------------	-------------------

Fastighetsinteckningar, Pantsäkerhet	900 000	900 000
Summa ställda säkerheter	900 000	900 000

UNDERSKRIFTER

Sollefteå

Magnus Dahlqvist för Sellia AB

Magnus Dahlqvist för Sellia AB

2024-09-20