

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 - 2024-12-31

för

Solna Business Centre AB
556650-6381

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 1 april 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 1 april 2025



Stefan Dahlbo

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 - 2024-12-31

för

Solna Business Centre AB
556650-6381

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

Solna Business Centre AB
556650-6381

ÅRSREDOVISNING FÖR SOLNA BUSINESS CENTRE AB

Styrelsen för Solna Business Centre AB upprättar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger aktier i bolaget Fabege Parkhuset AB, org nr 559272-3141.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt dotterbolaget Fabege V 138 AB till Fabege V 165 AB.

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad inriktning.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning (tkr)	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster (tkr)	63	51	31	29
Soliditet	100%	100%	100%	100%

Förändringar i eget kapital

Belopp i tusentals kronor

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	-	1 877	56	2 033
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
- Balanseras i ny räkning			56	-56	0
Årets resultat				63	63
Utgående balans	100	0	1 933	63	2 096

Solna Business Centre AB

556650-6381

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

Balanserad vinst	1 932 764
Årets vinst	63 367
	<u>1 996 131</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	1 996 131
	<u>1 996 131</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.

Solna Business Centre AB
556650-6381

RESULTATRÄKNING	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-	-1
Övriga externa kostnader		-	-4
Summa rörelsekostnader		0	-5
Rörelseresultat		0	-5
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	63	56
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-
Summa finansiella poster		63	56
Resultat efter finansiella poster		63	51
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		-	5
Summa bokslutsdispositioner		0	5
Resultat före skatt		63	56
ÅRETS RESULTAT		63	56

Solna Business Centre AB
556650-6381

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	25	50
Fordringar hos koncernföretag	5	2 079	1 991
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 104	2 041
Summa anläggningstillgångar		2 104	2 041
SUMMA TILLGÅNGAR		2 104	2 041
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100	100
Summa bundet eget kapital		100	100
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		1 933	1 877
Årets resultat		63	56
Summa fritt eget kapital		1 996	1 933
Summa eget kapital		2 096	2 033
Långfristiga skulder	6		
Skulder till koncernföretag		8	8
Summa långfristiga skulder		8	8
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 104	2 041

2025040806546

Solna Business Centre AB
556650-6381

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Ingen koncernredovisning upprättas med stöd av ÅRL 7 kap. 3 §.

Not 2 Allmän information

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Aktiebolaget Centrumbyggen, org nr 556275-8234, som har sitt säte i Stockholm. Moderföretag i den minsta koncern som bolaget ingår i där koncernredovisning upprättas är Fabege AB (publ), org nr 556049-1523, med säte i Stockholm.

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år. Bolagets administration och förvaltning har skötts av personal anställd i Fabege AB (publ).

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

I beloppen ingår koncerninterna poster med 63 tkr (fg år 56).

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50	50
Försäljningar	-25	-
Utgående anskaffningsvärden	25	50
Redovisat värde	25	50

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 991	1 935
Tillkommande poster	88	56
Utgående anskaffningsvärden	2 079	1 991
Redovisat värde	2 079	1 991

Solna Business Centre AB
556650-6381

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Skulder som förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen</i>		
Skulder till koncernföretag	8	8
<i>Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen</i>		
Skulder till koncernföretag	-	-
Redovisat värde	8	8

Stockholm den 1 april 2025


Stefan Dahlbo