

Årsredovisning
för
Ribbholmens Fastighets AB
559403-2673

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Dahlberg, Styrelseledamot
2025-03-27

Styrelsen för Ribbholmens Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska hyra ut samt äga fastigheter. Företaget ägs till 100% av Ribbholmen Invest AB, 559039-9050.

Företaget har sitt säte i Västmanlands län, Hallstahammars kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2022/23 (15 mån)
Nettoomsättning	264	242
Resultat efter finansiella poster	80	99
Soliditet (%)	10	7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		78 381	103 381
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		78 381	-78 381	0
Årets resultat			63 343	63 343
Belopp vid årets utgång	25 000	78 381	63 343	166 724

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	78 381
årets vinst	63 343
	141 724
disponeras så att i ny räkning överföres	141 724
	141 724

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2022-10-27
-2023-12-31
(15 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

263 995

241 993

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

263 995

241 993

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-60 181

-39 614

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-56 220

-54 185

Summa rörelsekostnader

-116 401

-93 799

Rörelseresultat

147 594

148 194

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

221

148

Räntekostnader och liknande resultatposter

-68 098

-49 627

Summa finansiella poster

-67 877

-49 479

Resultat efter finansiella poster

79 717

98 715

Resultat före skatt

79 717

98 715

Skatter

Skatt på årets resultat

-16 374

-20 334

Årets resultat

63 343

78 381

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 476 970	1 533 190
Summa materiella anläggningstillgångar		1 476 970	1 533 190
Summa anläggningstillgångar		1 476 970	1 533 190
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		24 150	7 687
Summa kortfristiga fordringar		24 150	7 687
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		95 788	36 844
Summa kassa och bank		95 788	36 844
Summa omsättningstillgångar		119 938	44 531
SUMMA TILLGÅNGAR		1 596 908	1 577 721

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		78 381	0
Årets resultat		63 343	78 381
Summa fritt eget kapital		141 724	78 381
Summa eget kapital		166 724	103 381
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		735 000	855 000
Skulder till koncernföretag		591 265	591 265
Övriga skulder		0	4 942
Summa långfristiga skulder		1 326 265	1 451 207
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		60 000	0
Leverantörsskulder		5 267	3 276
Skatteskulder		30 214	15 758
Övriga skulder		8 438	4 099
Summa kortfristiga skulder		103 919	23 133
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 596 908	1 577 721

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader
25år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 587 375	
Inköp		1 405 515
Mark		181 860
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 587 375	1 587 375
Ingående avskrivningar	-54 185	
Årets avskrivningar	-56 220	-54 185
Utgående ackumulerade avskrivningar	-110 405	-54 185
Utgående redovisat värde	1 476 970	1 533 190

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp som förfaller till betalning	1 086 265	555 000
	1 086 265	555 000

Hallstahammar 2025-03-27

Mikael Dahlberg
Mikael Dahlberg
Ordförande

Camilla Nordwall
Camilla Nordwall