

Egehus AB

559344-1305

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-02 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Oskar Ege, Styrelseledamot

2023-07-19

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Exempel: Bolaget förvaltar och hyr ut lägenheter i Ukna. Bolaget har sitt säte i Västervik.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Egehus AB etablerades.

Flerårsöversikt

	2021-11-02 - 2022-12-31
Nettoomsättning	343 050
Resultat efter finansiella poster	123 342
Soliditet (%)	6

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Årets resultat			97 904	97 904
Vid årets utgång	25 000	0	97 904	122 904

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	0
Årets resultat	97 904
Summa	97 904

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	97 904
Summa	97 904

Resultaträkning

	Not 1, 2	2021-11-02 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		343 050
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		343 050
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter		-153 572
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-45 968
Summa rörelsekostnader		-199 540
Rörelseresultat		143 510
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20 168
Summa finansiella poster		-20 168
Resultat efter finansiella poster		123 342
Resultat före skatt		123 342
Skatter		
Skatt på årets resultat		-25 438
Årets resultat		97 904

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	3	2 075 617
Summa materiella anläggningstillgångar		2 075 617
Summa anläggningstillgångar		2 075 617
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 984
Summa kortfristiga fordringar		1 984
Kassa och bank		
Kassa och bank		107 733
Summa kassa och bank		107 733
Summa omsättningstillgångar		109 717
Summa tillgångar		2 185 334

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		0
Årets resultat		97 904
Summa fritt eget kapital		97 904
Summa eget kapital		122 904
Långfristiga skulder		
	4	
Övriga skulder till kreditinstitut		1 029 000
Övriga skulder		981 814
Summa långfristiga skulder		2 010 814
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder		26 416
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 200
Summa kortfristiga skulder		51 616
Summa eget kapital och skulder		2 185 334

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2021-11-02
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Inköp	2 121 585
Utgående anskaffningsvärden	2 121 585

Avskrivningar

Årets avskrivningar	-45 968
Utgående avskrivningar	-45 968

Redovisat värde	2 075 617
------------------------	------------------

Not 4 - Långfristiga skulder

2022-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 010 814
--	-----------

Not 5 - Ställda säkerheter

2021-11-02
- 2022-12-31

Fastighetsinteckning	1 050 000
Summa ställda säkerheter	1 050 000

Underskrifter

Årsredovisning för Egehus AB, 559344-1305
Avseende räkenskapsåret 2021-11-02 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Ekerö

Oskar Ege
Oskar Ege
Styrelseledamot
2023-07-19