

Årsredovisning för
Andersson & Ljungström Invest AB

559237-6858

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |
| Underskrifter | 8 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Marcus Andersson
Verkställande direktör

2023-05-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Andersson & Ljungström Invest AB, 559237-6858, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget är moderbolag och bedriver verksamhet i bygg- och fastighetsbranschen indirekt via dotterbolag och intressebolagen

- Projektpartner i Norden AB (äger 70% av kapitalet)
- Dinami Värme & Vatten AB (äger 85% av kapitalet och rösterna)
- VELVCO Projektutveckling AB (helägt)
- BruksProjekt AB (helägt)

Bolaget har säte i Täby.

Rättvisande översikt över utvecklingen

| | 2022 | 2021 | 2020/2021 | Belopp i kr 2020 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|------------|---------------------|
| Nettoomsättning | 5 337 997 | 2 269 667 | 4 684 333 | 544 000 |
| Resultat efter finansiella poster | 3 878 284 | 1 571 336 | -4 150 081 | 3 493 750 |
| Soliditet % | 86,8 | 68,7 | 61,3 | 95,9 |

Kommentar till rättvisande översikt över utvecklingen

Räkenskapsåret 2020/2020 avser 8 månader och 2022 avser 4 månader. Detta beror på att bolaget har ändrat räkenskapsår till kalenderår.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Uppskrivnings- fond | Balanserat resultat | Årets resultat |
|-------------------------|-------------------|------------------------|------------------------|------------------|
| Ingående balans | 100 000 | 2 852 354 | | 1 247 090 |
| Balanseras i ny räkning | | | 1 247 090 | -1 247 090 |
| Utdelning | | | -1 222 440 | |
| Årets resultat | | | | 3 693 820 |
| Utgående balans | 100 000 | 2 852 354 | 24 650 | 3 693 820 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|---|------------------|
| <i>Till årsstämmans förfogande står följande medel</i> | |
| Balanserat resultat | 24 650 |
| Årets resultat | 3 693 820 |
| Medel att disponera | 3 718 470 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 3 718 470 |
| Summa | 3 718 470 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-01-01 - 2022-12-31</i> | <i>2021-09-01 - 2021-12-31</i> |
|---|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 5 337 997 | 2 269 667 |
| Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m. | | 5 337 997 | 2 269 667 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -4 273 585 | -166 936 |
| Personalkostnader | 2 | -719 005 | -530 053 |
| Summa rörelsens kostnader | | -4 992 590 | -696 989 |
| Rörelseresultat | | 345 407 | 1 572 678 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 3 542 500 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -9 623 | -1 342 |
| Summa resultat från finansiella poster | | 3 532 877 | -1 342 |
| Resultat efter finansiella poster | | 3 878 284 | 1 571 336 |
| Resultat före skatt | | 3 878 284 | 1 571 336 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -184 464 | -324 246 |
| Summa skatter | | -184 464 | -324 246 |
| Årets resultat | | 3 693 820 | 1 247 090 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 3 | 3 674 058 | 3 674 058 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 3 674 058 | 3 674 058 |
| Summa anläggningstillgångar | | 3 674 058 | 3 674 058 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 0 | 475 000 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 2 677 500 | 0 |
| Övriga fordringar | | 36 558 | 14 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 2 350 | 2 350 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 2 716 408 | 477 364 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 1 294 245 | 1 958 348 |
| Summa kassa och bank | | 1 294 245 | 1 958 348 |
| Summa omsättningstillgångar | | 4 010 653 | 2 435 712 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 7 684 711 | 6 109 770 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Uppskrivningsfond | 4 | 2 852 354 | 2 852 354 |
| Summa bundet eget kapital | | 2 952 354 | 2 952 354 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 24 650 | 0 |
| Årets resultat | | 3 693 820 | 1 247 090 |
| Summa fritt eget kapital | | 3 718 470 | 1 247 090 |
| Summa eget kapital | | 6 670 824 | 4 199 444 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 4 179 | 7 410 |
| Aktuella skatteskulder | | 480 478 | 1 002 878 |
| Övriga skulder | | 12 230 | 506 038 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 517 000 | 394 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | 1 013 887 | 1 910 326 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 7 684 711 | 6 109 770 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till det belopp varmed de beräknas inflyta

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats
Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Företaget har inga temporära skillnader.

Not 2 Personal

Medelantalet anställda

| | 2022-01-01 - 2022-12-31 | 2021-09-01 - 2021-12-31 |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Medelantalet anställda | 1 | 2 |

Not 3 Andelar i koncernföretag

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 43 674 058 | 43 674 058 |
| Utgående anskaffningsvärden | 43 674 058 | 43 674 058 |
| Ingående nedskrivningar | -40 000 000 | -40 000 000 |
| Utgående nedskrivningar | -40 000 000 | -40 000 000 |
| Redovisat värde | 3 674 058 | 3 674 058 |

Innehav av andelar i koncernföretag

| <i>Företagets namn</i> | <i>Org.nr</i> | <i>Säte</i> | <i>Kapital- andel %</i> |
|-----------------------------|---------------|-------------|-----------------------------|
| Dinami Värme och Vatten AB | 556775-3644 | Stockholm | 85 |
| Projektpartner Norden AB | 556642-9345 | Stockholm | 70 |
| VELVCO Projektutveckling AB | 556825-3123 | Stockholm | 100 |
| BruksProjekt AB | 559280-5856 | Stockholm | 100 |
| L&A Invest AB | 556727-1142 | Täby | 100 |

Not 4 Uppskrivningsfond

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------------|------------------|
| Ingående balans | 2 852 354 | 3 350 000 |
| Förändringar av uppskrivningsfond | | |
| lanspråktaget för täckande av förlust | 0 | -497 646 |
| Utgående balans | 2 852 354 | 2 852 354 |

Underskrifter

Täby

Marcus Andersson 2023-05-16
Marcus Andersson Datum
Verkställande direktör

Robert Ljungström 2023-05-16
Robert Ljungström Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-16

Håkan Fridh
Håkan Fridh
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Andersson & Ljungström Invest AB

Org.nr 559237-6858

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Andersson & Ljungström Invest AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Andersson & Ljungström Invest ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Andersson & Ljungström Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Andersson & Ljungström Invest AB, Org.nr 559237-6858

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Andersson & Ljungström Invest AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Andersson & Ljungström Invest AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisorsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Eskilstuna 2023-05-16

Håkan Fridh

Håkan Fridh
Auktoriserad revisor

Andersson & Ljungström Invest AB, Org.nr 559237-6858