

Årsredovisning

för

Järnkontoret AB

559240-6994

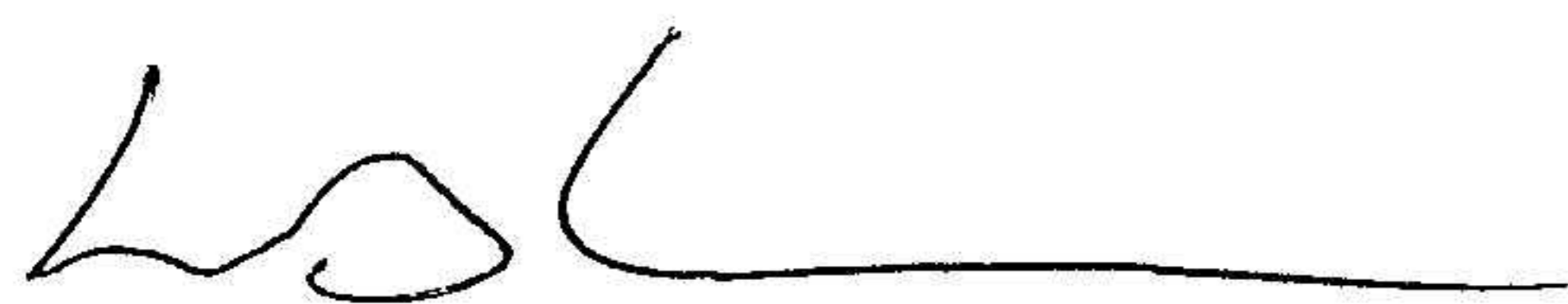
Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Järnkontoret AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristianstad den 19 oktober 2022



Lars Klemmedsson

Årsredovisning

för

Järnkontoret AB

559240-6994

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen för Järnkontoret AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning av egen fastighet på Öllsjö industriområde, Kristianstad kommun.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2020 (5 mån)
Nettoomsättning	1 500	674	244
Resultat efter finansiella poster	615	-1 434	121
Soliditet (%)	9	3	6

Nettoomsättningens ökning jämfört mot föregående år beror på högre hyresbeläggning av lokalerna.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	71 504	316	96 820
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		316	-316	0
Årets resultat			350 301	350 301
Belopp vid årets utgång	25 000	71 820	350 301	447 121

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	71 820
årets vinst	350 301
	422 121
disponeras så att i ny räkning överföres	422 121
	422 121

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-07-01
-2022-06-30

2020-07-01
-2021-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 500 000

673 647

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 500 000

673 647

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-79 950

-1 383 353

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-669 295

-622 696

Summa rörelsekostnader

-749 245

-2 006 049

Rörelseresultat

750 755

-1 332 402

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-135 526

-101 474

Summa finansiella poster

-135 526

-101 474

Resultat efter finansiella poster

615 229

-1 433 876

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

1 678 500

Förändring av periodiseringsfonder

-147 000

30 000

Förändring av överavskrivningar

-27 000

-274 000

Summa bokslutsdispositioner

-174 000

1 434 500

Resultat före skatt

441 229

624

Skatter

Skatt på årets resultat

-90 928

-308

Årets resultat

350 301

316

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 839 715	2 960 286
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 646 168	2 194 892
Pågående nyanläggningar avseende materiella anläggningstillgångar	4	5 600	0
Summa materiella anläggningstillgångar		4 491 483	5 155 178

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	5, 6	3 641 535	2 038 035
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 641 535	2 038 035
Summa anläggningstillgångar		8 133 018	7 193 213

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		0	1 678 500
Övriga fordringar		23	33 668
Summa kortfristiga fordringar		23	1 712 168

Kassa och bank

Kassa och bank		790 813	178 708
Summa kassa och bank		790 813	178 708
Summa omsättningstillgångar		790 836	1 890 876

SUMMA TILLGÅNGAR

8 923 854

9 084 089

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

71 820

71 504

Årets resultat

350 301

316

Summa fritt eget kapital

422 121

71 820

Summa eget kapital

447 121

96 820

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

147 000

0

Akkumulerade överavskrivningar

301 000

274 000

Summa obeskattade reserver

448 000

274 000

Långfristiga skulder

7, 8

Övriga skulder till kreditinstitut

7 361 600

7 712 100

Summa långfristiga skulder

7 361 600

7 712 100

Kortfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

420 600

420 600

Skulder till koncernföretag

0

519 956

Skatteskulder

154 183

60 613

Övriga skulder

92 350

0

Summa kortfristiga skulder

667 133

1 001 169

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 923 854

9 084 089

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 053 918	1 655 965
Inköp	0	1 397 953
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 053 918	3 053 918
Ingående avskrivningar	-93 632	-19 660
Årets avskrivningar	-120 571	-73 972
Utgående ackumulerade avskrivningar	-214 203	-93 632
Utgående redovisat värde	2 839 715	2 960 286

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 743 616	0
Inköp	0	2 743 616
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 743 616	2 743 616
Ingående avskrivningar	-548 724	0
Årets avskrivningar	-548 724	-548 724
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 097 448	-548 724
Utgående redovisat värde	1 646 168	2 194 892

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	5 600	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 600	0
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	5 600	0

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 038 035	0
Tillkommande fordringar	1 978 500	2 038 035
Avgående fordringar	-375 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 641 535	2 038 035
Utgående redovisat värde	3 641 535	2 038 035

Not 6 Tillgångar som avser flera poster

Företagets fordringar hos koncernföretag om 3 641 535 kr (3 716 535 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-06-30	2021-06-30
Långfristiga fordringar hos koncernföretag	3 641 535	2 038 035
	3 641 535	2 038 035
Kortfristiga fordringar hos koncernföretag	0	1 678 500
	0	1 678 500

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen.	5 679 200	6 029 700
	5 679 200	6 029 700

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 7 782 200 kr (8 132 700 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-06-30	2021-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 361 600	7 712 100
	7 361 600	7 712 100
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	420 600	420 600
	420 600	420 600

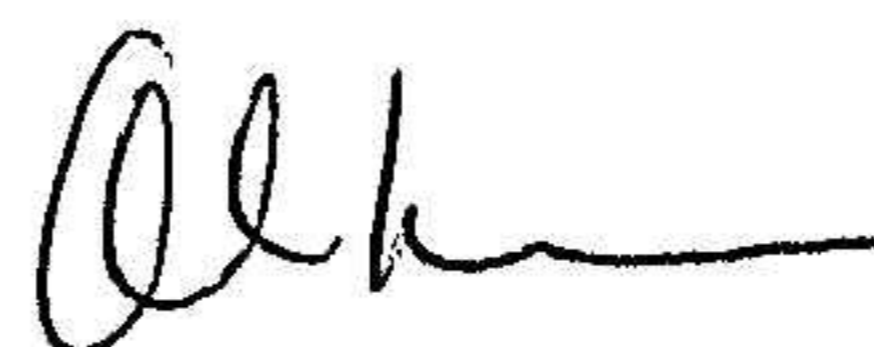
Not 9 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	8 410 000	8 410 000
	8 410 000	8 410 000

Kristianstad den 19 oktober 2022



Lars Klemmedsson
Ordförande



Ola Klemmedsson



Jon Klemmedsson