

# Årsredovisning

för

## MCS Invest AB

559423-0335

Räkenskapsåret

2023-02-21 - 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Maria Smith Cato, Styrelseledamot  
2024-07-31

Styrelsen för MCS Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-21 - 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget har under året finansierat ett antal byggprojekt.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Nacka kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023 (11 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	148
Soliditet (%)	4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Inbetalt aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		117 540	117 540
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>117 540</b>	<b>142 540</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	117 540
disponeras så att i ny räkning överföres	117 540
	<b>117 540</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2023-02-21  
-2023-12-31  
(11 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-2 743
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-2 743</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-2 743</b>

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	150 777
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>150 777</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>148 034</b>

<b>Resultat före skatt</b>	<b>148 034</b>
----------------------------	----------------

### Skatter

Skatt på årets resultat	-30 494
<b>Årets resultat</b>	<b>117 540</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar	2	2 634 500
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 634 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 634 500</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		150 777
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>150 777</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		988 757
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>988 757</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 139 534</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

3 774 034

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat		117 540
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>117 540</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>142 540</b>

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder		3 601 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 601 000</b>

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder		30 494
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>30 494</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 774 034

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

2023-12-31

Tillkommande fordringar	3 560 000
Avgående fordringar	-925 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 634 500</b>

---

**Utgående redovisat värde** **2 634 500**

### Not 3 Långfristiga skulder

2023-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 601 000
	<b>3 601 000</b>

2024-06-25

*Maria Smith Cato*  
Maria Smith Cato  
Styrelseledamot