

Nordhallands Fastigheter AB
Org nr 556936-9647

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Nordhallands Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2024-04-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Kungsbacka den 2024-04-15



Michael Andreasson

Nordhallands Fastigheter AB
Org nr 556936-9647

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper och fastighet samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har ingen anställd personal. Löner, styrelsearvode och andra ersättningar har ej utgått under 2023.

Bolagets säte är i Kungsbacka.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Nordhallands Group AB, 559453-3670, med säte i Kungsbacka.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året bytt ägare från Nordhallands Rör & Byggservice AB till Nordhallands Group AB.

Flerårsöversikt

		<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Nettoomsättning	tkr	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	tkr	-3	-6	-	-
Soliditet	%	100,0	100,0	100,0	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital (tkr)

	<u>Aktie-</u> <u>kapital</u>	<u>Balanserat</u> <u>resultat</u>	<u>Årets</u> <u>resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50	-	-6	44
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Utdelning		-		-
Balanseras i ny räkning		-6	6	
Årets resultat	—	—	<u>-3</u>	—
Belopp vid årets utgång	<u>50</u>	<u>-6</u>	<u>-3</u>	<u>41</u>

Aktiekapitalet består av 500 aktier.

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel (kronor):

Balanserat resultat	-6 113
Årets resultat	-3 135
Totalt	<u>-9 248</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-9 248
Totalt	<u>-9 248</u>

Vad beträffar bolagets resultat och ställning i övrigt hänsvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer. Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i tusentals kronor (tkr).

Resultaträkning

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

	—	—
Bruttoresultat	-3	-6
<i>Rörelseresultat</i>	-3	-6
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	-3	-6
<i>Resultat före skatt</i>	-3	-6
<i>Årets resultat</i>	<u>-3</u>	<u>-6</u>

2024050212314

C

C

C

C

Balansräkning	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>	—	—
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	0	0
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och Bank	41	44
<i>Summa kassa och bank</i>	41	44
Summa omsättningstillgångar	41	44
Summa tillgångar	<u>41</u>	<u>44</u>
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50	50
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50	50
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-6	-
Årets resultat	-3	-6
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-9	-6
Summa eget kapital	41	44
Kortfristiga skulder	—	—
Summa kortfristiga skulder	0	0
Summa eget kapital och skulder	<u>41</u>	<u>44</u>

2024050212315

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiefbolag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

2023-01-01 <u>-2023-12-31</u>	2022-01-01 <u>-2022-12-31</u>
—	—
<u>0</u>	<u>0</u>

Kungsbacka 2024-04-15



Michael Andreasson
Ordförande

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas

